

# HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA SKUPŠTINA

---

## **Skraćeni zapisnik sa 09. sjednice Skupštine Hrvatske gospodarske komore četvrtak 12. srpnja 2018. godine u 12:00 sati, Vijećnica**

Sjednicom Skupštine predsjedao je predsjednik Hrvatske gospodarske komore, Luka Burilović, te utvrdio da je nazočan dovoljan broj članova Skupštine i da su ispunjeni uvjeti za pravovaljan rad. Broj prisutnih 67

Sjednica je počela u 12.00 sati.

Predsjednik je utvrdio da su materijali za sjednicu dostavljeni u skladu s Poslovníkom o radu Skupštine, te je predložio slijedeći:

### **DNEVNI RED**

1. Potvrđivanje zapisnika sa 8. sjednice Skupštine Hrvatske gospodarske komore održane dana 13. lipnja 2018. godine
2. Prijedlog Plana o izmjenama i dopunama Plana gospodarenja nekretninama Hrvatske gospodarske komore
3. Prijedlog Odluke o kupoprodaji nekretnine
  - Studija ekonomske isplativosti korištenja poslovnog prostora
4. Prezentacija projekata Digitalna komora i Gospodarska mreža
5. Objavlivanje presuda Suda časti pri Hrvatskoj gospodarskoj komori
6. Razno

Prije početka same sjednice predsjednik je izvijestio kako je Verifikacijska komisija usvojila izmjenu člana Skupštine: tvrtku Luka Rijeka d.d. Rijeka predstavlja g. Tomislav Kalafatić.

### **Ad. 1. Potvrđivanje sa zapisnika sa 8. sjednice Skupštine Hrvatske gospodarske komore održane dana 13. lipnja 2018. godine**

Nakon obavljenog glasovanja konstatirano je da je zapisnika sa 8. sjednice Skupštine Hrvatske gospodarske komore održane dana 13. lipnja 2018. godine jednoglasno usvojen.

### **ZAKLJUČAK:**

Nakon obavljanog glasovanja predsjednik konstatira kako se prihvaća Zapisnik sa 8. sjednice Skupštine Hrvatske gospodarske komore održane dana 13. lipnja 2018. godine.



## **Ad. 2. Prijedlog Plana o izmjenama i dopunama Plana gospodarenja nekretninama Hrvatske gospodarske komore**

U usvojenom Planu gospodarenja nekretninama izvršene su nadopune u dijelu procjene nekretnine Draškovićeve i razrade nekretnine Karlovac po inventarnim brojevima prema elaboratu sudskog vještaka.

### **ZAKLJUČAK:**

Nakon obavljanog glasovanja predsjednik konstatira kako se prihvaća Plan o izmjenama i dopunama Plana gospodarenja nekretninama Hrvatske gospodarske komore

## **Ad. 3. Prijedlog Odluke o kupoprodaji nekretnine**

- **Studija ekonomske isplativosti korištenja poslovnog prostora**

Predsjednik predlaže usvajanje Odluke o kupoprodaji nekretnine u Draškovićevoj ulici sukladno ponudi trgovačkog društva GLOBUS EXPERT d.o.o. iz Zagreba

Kao što znate HGK svoje poslovanje u Zagrebu obavlja na više lokacija što uzrokuje povećan trošak održavanja, a istovremeno smanjuje mogućnost učinkovitog upravljanja poslovnim procesima. Iz tog razloga HGK trenutno razmatra tri mogućnosti: 1. najma, 2. kupnje ili 3. izgradnje adekvatnog poslovnog prostora u kojem bi se objedinilo poslovanje sa najmanje tri adrese ( dio Rooseveltovog trga, Draškovićeve ulice i Nove ceste).

U tu svrhu je od strane konzultantske tvrtke RSM Croatia napravljen elaborat ekonomske isplativosti koji u devet plus dva različita scenarija razmatra ekonomske i financijske učinke prodaje prostora u Draškovićevoj ulici (uz opciju i prodaje prostora na Novoj cesti) te po tom najam, kupnja i izgradnja novog prostora.

Iz svih obrađenih scenarija nameće se zaključak kako bi najbolje financijske učinke imala prodaja (Draškovićeve ulice i/ili Nove ceste) te potom kupnja drugog odgovarajućeg poslovnog prostora.

### **ZAKLJUČAK:**

Nakon obavljenog glasovanja predsjednik konstatira kako se prihvaća Odluka o kupoprodaji nekretnine.

## **Ad. 4. Presentacija projekata Digitalna komora i Gospodarska mreža**

Predsjednik poziva potpredsjednika Radoša da prezentira točku. Potpredsjednik Radoš istaknuo je kako je Digitalna komora informacijsko-komunikacijskoj platformi za e-usluge namijenjenoj članicama HGK, javnoj upravi i građanima. Implementacijom sedam e-usluga (e-članice, e-financiranje, e-javne ovlasti, e-gospodarske informacije, e-učenje, e-zakonodavstvo, e-sajmovi i promocija) ubrzat će se komunikacija i unaprijediti odnosi s članicama, digitalizirat će se izdavanje dokumenta za javne ovlasti i omogućiti još aktivnije sudjelovanje gospodarstvenika u kreiranju i promjeni zakonodavnog i regulatornog okvira. Osim toga, gospodarstvenicima će izvore financiranja učiniti dostupnijima i omogućiti im kvalitetniju promociju njihovih proizvoda i usluga. Gospodarska mreža, prva e usluga je poslovni portal s besplatnim pristupom za članice HGK koja objedinjuje poduzetnicima sve bitne informacije kao što su makroekonomski pokazatelji na razini Hrvatske i pojedinih županija, zasebni

pokazatelji za realne stope rasta i inflacije, broj aktivnih poslovnih subjekata, broj zaposlenih i bruto inozemni dug. Također korisnicima će biti na raspolaganju i tražilica poslovnih subjekata koja će uz osnovne podatke nuditi i aktualne financijske pokazatelje te analize poslovanja.

#### **Ad. 5. Objavljivanje presuda Suda časti pri Hrvatskoj gospodarskoj komori**

Predsjednik poziva Zdravku Kezele Kokorić, tajnika Suda časti

Z. Kezele kokorić je izvijestila da su navedena trgovačka društva u obavljanju svoje djelatnosti prema navedenim prijaviteljima povrijedila dobre poslovne običaje i pravila morala te načela savjesnosti i poštenja, pa im je stoga izrečena mjera Javna opomena uz objavljivanje na sjednici Skupštine Hrvatske gospodarske komore.

- TELE 2 d.o.o., Zagreb
- AKORD INTERIJERI d.o.o., Zagreb
- UPRAVITELJ-STAN d.o.o., Zagreb
- ALEKS GROTA j.d.o.o., Pula
- ALLIANZ ZAGREB d.d., Zagreb
- OPATIJA NEKRETNINE j.d.o.o., Opatija

#### **Ad. 8. Razno**

**Zapisnik sastavila:**



**Marina Rožić**

**PREDSJEDNIK**



**Luka Burilović**

**Klasa: 023-02/18-01/06**  
**Urbroj: 311-05-18-03**  
**Zagreb, 12. prosinca 2018.**

