

# k.o. Skradin

## Prokljansko jezero

Granica pomorskog dobra utvrđena Rjesenjem Ministarstva

KLASA: UP/I-342-01/13-01/79

URBROJ: 530-03-1-2-14-2

Zagreb, 10. veljače 2014.



Površina plaže unutar pojasa  
utvrđene granice pomorskog dobra

Plaža 1 = 18372 m<sup>2</sup>

Plaža 2 = 26392 m<sup>2</sup>

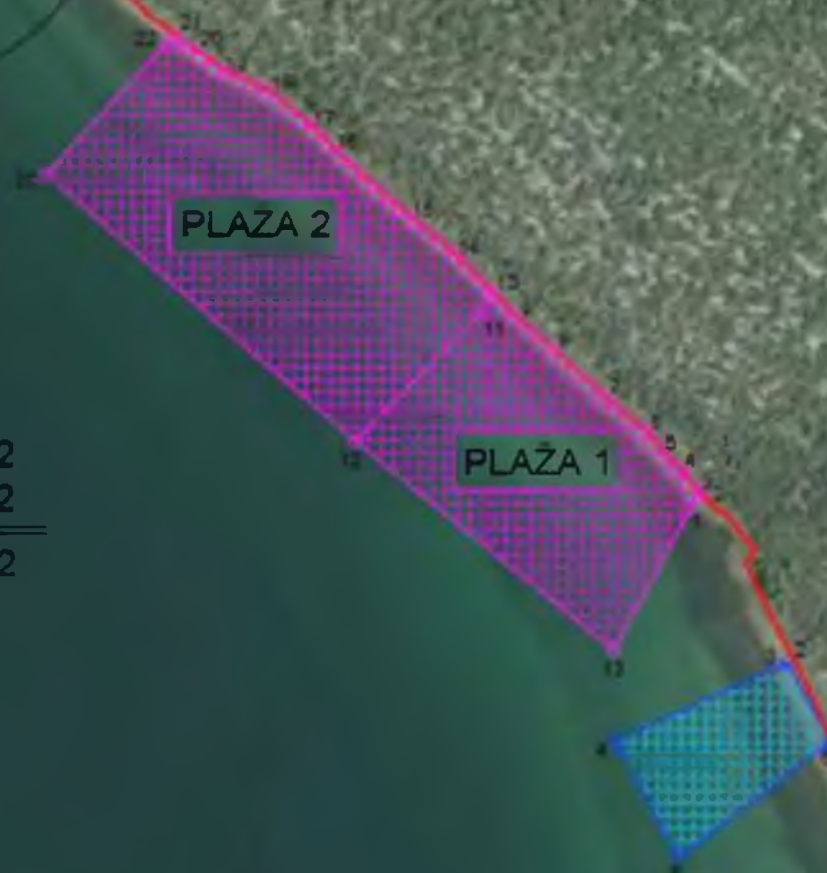
---

Ukupno = 44764 m<sup>2</sup>



Površina privezišta (kopno i more)

6612 m<sup>2</sup>





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: UP/I-321-03/19-03/01  
URBROJ: 525-11/1070-19-2  
Zagreb, 4. ožujka 2019. godine

		
1238615	REPUBLIKA HRVATSKA	
Ministarstvo državne imovine		
Primljeno:	11.03.2019	
Klasifikacijske oznaka	Org. jed.	
943-01/17-01/21	536-03-536-03-02-536-03-02-01-536-03-02-03	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
525-19-54	1	-

Na temelju članka 33. stavka 4. i članka 34. stavka 3., a u svezi članka 51. stavka 7. Zakona o šumama ("Narodne novine", broj 68/18. i 115/18.) povodom zahtjeva Ministarstva državne imovine za proglašenjem dijelova k.č.br. 3224/83, 3215/37, 3216/1 i 3181/1 u k.o. Skradin urbanom šumom, Ministarstvo poljoprivrede donosi

### **RJEŠENJE**

1. Dijelovi šuma i šumskog zemljišta na k.č.br. 3224/83, 3215/37, 3216/1 i 3181/1 u k.o. Skradin sveukupne površine 883.419 m<sup>2</sup> obuhvaćeni sportsko rekreacijskom zonom Rgt Izmjenama i dopunama (III) Prostornog plana uređenja Grada Skradina, proglašavaju se urbanom šumom.
2. Urbana šuma proglašena ovim rješenjem označena je na geodetskoj skici u Prilogu ovoga rješenja.

### **Obrazloženje**

U svrhu realizacije „Projekta Pukljan“ na području Grada Skradina na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske označenima kao k.č.br. 3224/83, k.č.br. 3296/1, k.č.br. 3338, k.č.br. 3215/37, k.č.br. 3216/1 i k.č.br. 3181/1 sve k.o. Skradin Ministarstvo državne imovine podnijelo je Ministarstvu poljoprivrede zahtjev KLASA: 943-01/17-01/21, URBROJ: 536-03-02-01/05-19-44 od 18. veljače 2019. godine na temelju članka 33. stavka 4. Zakona o šumama ("Narodne novine", broj 68/18. i 115/18.) za proglašenjem urbane šume na dijelovima k.č.br. 3224/83, 3215/37, 3216/1 i 3181/1 u k.o. Skradin, koji su obuhvaćeni planom gospodarenja Hrvatskih šuma, a u obuhvatu su projekta unutar sportsko rekreacijske zone Rgt-golf.

Prema članku 22. Zakona o šumama urbane šume su šume posebne namjene, a to su šume i šumska zemljišta koja su planirana prostornim planovima unutar ili uz građevinsko područje naselja, a znatno utječu na kvalitetu života stanovnika naselja; šume čija je namjena stvaranje potrebnih uvjeta za odmor i rekreaciju posjetitelja; šume unutar obuhvata kampova, igrališta za golf i drugih sportsko-rekreacijskih područja.

Temeljem članka 33. stavak 4. urbane šume kao šumu posebne namjene proglašava Ministarstvo poljoprivrede na zahtjev zainteresiranih tijela državne uprave, jedinica lokalne samouprave i pravnih osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska.

Slijedom odredbi članka 34. stavka 1. urbane šume unutar obuhvata kampova, igrališta za golf i drugih sportsko-rekreacijskih područja Ministarstvo može proglasiti na zahtjev zainteresiranih tijela državne uprave, jedinica lokalne samouprave i pravnih osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska, u skladu s prostornim planovima.

Prema članku 34. stavak 3. Zakona o šumama Ministarstvo poljoprivrede na temelju zaprimljenog zahtjeva rješenjem proglašava šume i šumsko zemljište šumom posebne namjene.

Uz zahtjev sukladno Zakonu o šumama prilaže se izvadak iz zemljišne knjige za sve nekretnine koje će biti obuhvaćene programom, s upisanim vlasništvom Republike Hrvatske – udio 1/1, posjedovni list za sve predmetne nekretnine i dokaz da je prostornim planom planirana izgradnja građevina.

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev stranka je priložila kopiju Izmjena i dopuna (III) Prostornog plana uređenja Grada Skradina koji je objavljen u Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije, broj 14 od 07. prosinca 2018. godine, kopije izvadaka iz zemljišne knjige i prijepisa posjedovnih listova te kopiju prikazane sportsko rekreacijske zone Rgt iz prostorno-planske dokumentacije.

Iz priloženih kopija ZK uložaka 2458, 2415, 2541 i 2232 u k.o. Skradin vidljivo je da su navedene površine vlasništvo Republike Hrvatske u vlasničkom dijelu 1/1. Zahtjevu su priložene i kopije posjedovnih listova 1229, 765, 1224 u k.o. Skradin.

Izmjenama i dopunama (III) Prostornog plana uređenja Grada Skradina izvan građevinskog područja planirana je sportsko rekreacijska zona Rgt (na karti KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA označena zelenom bojom). U Rgt zoni planirana je izgradnja golf igrališta Prokljan i ostalih rekreacijskih građevina i sadržaja kao što su: pješačke, biciklističke i trim staze.

Sportsko rekreacijska zona Rgt planirana Izmjenama i dopunama (III) Prostornog plana uređenja Grada Skradina na dijelovima k.č.br. 3224/83, 3215/37, 3216/1 i 3181/1 u k.o. Skradin. Planirana Rgt zona zauzima ukupno 883.419 m<sup>2</sup> površina šuma i šumskih zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Sve površine na kojima se planira Rgt zona obuhvaćene su gospodarskom jedinicom „Guduća“ za razdoblje od 01.01.2017. do 31.12.2026, godine kako slijedi:

k.č.	Odjel /Odsjek	Površina (m2)
<b><i>dio 3181/1</i></b>	53c	237365
<b><i>dio 3215/37</i></b>	52a	38925
	53c	39332
	52b	52577
	52c	17944
	51f	128096
	51a	94579
	50h	27629
	50i	2024
<b><i>dio 3216/1</i></b>	50j	150814
	50i	52745
	50h	23488
	51f	2436
	52c	3077
<b><i>dio 3024/83</i></b>	50h	12388
<b><i>sveukupno</i></b>		883.419



Na temelju članka 51. stavka 7. Zakona o šumama šume i šumska zemljišta na kojima je Prostornim planom planirana gradnja igrališta za golf i drugih sportsko-rekreacijskih građevina ostaju u šumskogospodarskom području i na njima se osniva pravo građenja za planiranu svrhu, a postupak osnivanja provodi središnje tijelo državne uprave za upravljanje i raspolaganje državnom imovinom i koordinaciju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske.

Na temelju članka 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16.) od plaćanja pristojbi oslobođeni su: Republika Hrvatska, tijela državne vlasti, tijela državne uprave i druga državna tijela, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i njihova tijela.

***Pouka o pravnom lijeku:***

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod nadležnog Upravnog suda u roku od 30 dana od dana dostave rješenja.



**DOSTAVITI:**

1. Ministarstvo državne imovine  
Dežmanova ul. 10, 10000, Zagreb,
2. Hrvatske šume d.o.o.-Direkcija  
Ulica kneza Branimira 1, 10000 Zagreb,
3. Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije-ovdje,
4. U spis predmeta.

