

2015.

PREGLED OSNOVNIH STATISTIČKIH POKAZATELJA U SEKTORU GRADITELJSTVA RH

Siječanj - prosinac 2014.

*Pregled osnovnih statističkih pokazatelja u graditeljstvu prema podacima
Državnog zavoda za statistiku (DZS) i Financijske agencije (FINA)*



Pregled osnovnih statističkih podataka u sektoru graditeljstva RH

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-PROSINAC 2014.

SADRŽAJ:

Vrijednost radova, broj zaposlenih i produktivnost	3
TABELARNI PRIKAZ: VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA, BROJ ZAPOSLENIH, PRODUKTIVNOST	3
GRAFIČKI PRIKAZ: VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA, BROJ ZAPOSLENIH, PRODUKTIVNOST	3
Ukupan prihod u prethodnom razdoblju	4
Vrijednost izvršenih radova u prvom polugodištu 2014.	4
TABELARNI PRIKAZ: VRIJEDNOST IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA	4
TABELARNI PRIKAZ: INDEKSI GRAĐEVINSKIH RADOVA	5
TABELARNI PRIKAZ: STRUKTURA VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH RADOVA PREMA VRSTAMA RADOVA	5
GRAFIČKI PRIKAZ: STRUKTURA VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH RADOVA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA	5
Vrijednost novih narudžbi u prvom polugodištu 2014.	6
Broj tvrtki, broj zaposlenih i produktivnost u graditeljstvu u prvom polugodištu 2014.	6
TABELARNI PRIKAZ: DESET NAJVEĆIH GRAĐEVINSKIH TVRTKI PREMA UKUPNOM PRIHODU U 2014.	6
Fizički obujam građevinskih radova	7
TABELARNI PRIKAZ: INDEKSI IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA	7
GRAFIČKI PRIKAZ: STRUKTURA ODRADENIH SATI PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA I RADOVA	8
GRAFIČKI PRIKAZ: KRETANJE INDEKSA FIZIČKOG OBUJMA GRAĐEVINSKIH RADOVA	8
Izdana odobrenja za građenje	9
TABELARNI PRIKAZ: IZDANA ODOBRENJA I PREDVIĐENA VRIJEDNOST RADOVA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA I RADOVA	9
TABELARNI PRIKAZ: INDEKSI IZDANIH ODOBRENJA PO VRSTI KONSTRUKCIJE	9
Stambena gradnja	10
STAMBENA GRADNJA - 2013.	10
TABELARNI PRIKAZ: INDEKSI BROJA ZAVRŠENIH STANOVA	10
GRAFIČKI PRIKAZ: STAMBENA GRADNJA	10
TABELARNI PRIKAZ: STAMBENA GRADNJA	11
CIJENE PRODANIH NOVIH STANOVA	12
TABELARNI PRIKAZ: PROSJEČNE CIJENE PRODANIH NOVIH STANOVA	12
TABELARNI PRIKAZ: INDEKSI CIJENA PRODANIH NOVIH STANOVA	12
GRAFIČKI PRIKAZ: PROSJEČNE CIJENE PRODANIH NOVIH STANOVA PO 1 m2.....	12
Broj tvrtki u gospodarstvu i graditeljstvu	13
BROJ GRAĐEVINSKIH TVRTKI U GRADITELJSTVU	13
TABELARNI PRIKAZ: STRUKTURA POSLOVNIH SUBJEKATA PREMA AKTIVNOSTI	14
TABELARNI PRIKAZ: STRUKTURA AKTIVNIH PRAVNIH OSOBA PREMA OBLICIMA VLASNIŠTVA	15
TABELARNI PRIKAZ: AKTIVNE PRAVNE OSOBE PO PODRUČJIMA NKD-a 2007. I PREMA BROJU ZAPOSLENIH	16
TABELARNI PRIKAZ: OSNIVANJE, BRISANJE I USKLAĐENJE REGISTRIRANIH PRAVNIH OSOBA	16
Broj zaposlenih u pravnim osobama	17
BROJ ZAPOSLENIH U GRADITELJSTVU	17
TABELARNI PRIKAZ: INDEKSI KRETANJA BROJA ZAPOSLENIH U PRAVNIM OSOBAMA	17
TABELARNI PRIKAZ: PRIKAZ STRUKTURE BROJA ZAPOSLENIH U PRAVNIM OSOBAMA	17
Plaće u hrvatskom gospodarstvu i graditeljstvu	18
PLAĆE U GOSPODARSTVU I GRADITELJSTVU	18
TABELARNI PRIKAZ: PROSJEČNE MJESEČNE ISPLAĆENE NETO PLAĆE	18

Vrijednost radova, broj zaposlenih i produktivnost

TABELARNI PRIKAZ VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA, BROJA ZAPOSLENIH I PRODUKTIVNOSTI RAZDOBLJE: 2003.- XII/2014.

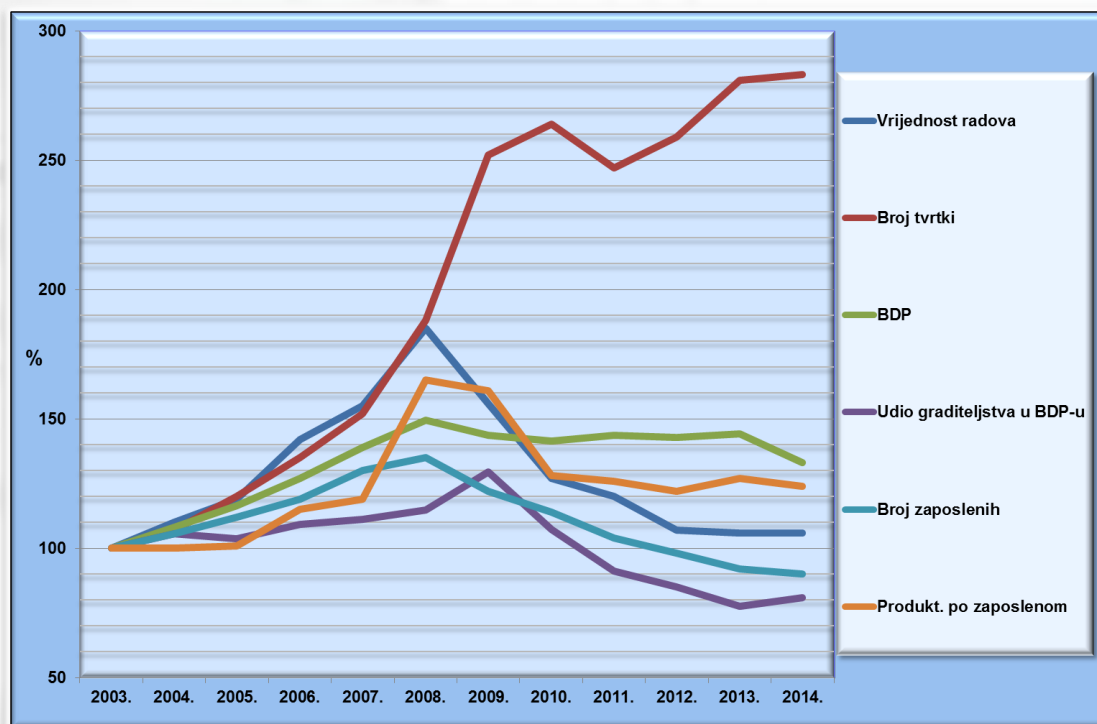
- Indeksi Ø 2003. = 100

Godina	Ukupni prihod	%	Vrijednost radova	%	Vrijednost radova	%	BDP	Udio u BDP-u	Broj aktivnih tvrtki	%	Broj zaposl.	%	Produkt. po zaposl.	%
	(mil. kn)		(.000 kn)		(.000 €)		(mil. kn)	(%)					(€)	
2003	37.443	100%	16.190.009	100%	2.140.572	100%	228.932	5,4	5.979	100%	80.089	100%	26.727	100%
2004	41.327	110%	16.899.253	104%	2.254.686	105%	247.428	5,7	6.416	107%	84.642	106%	26.638	100%
2005	44.560	119%	17.807.328	110%	2.406.335	112%	266.652	5,6	7.159	120%	89.524	112%	26.879	101%
2006	53.351	142%	21.430.104	132%	2.926.470	137%	291.044	5,9	8.084	135%	95.249	119%	30.724	115%
2007	57.951	155%	24.299.155	150%	3.312.308	155%	318.308	6,0	9.063	152%	104.142	130%	31.803	119%
2008	69.230	185%	34.915.314	216%	4.766.970	223%	342.159	6,2	11.244	188%	108.260	135%	44.033	165%
2009	58.462	156%	30.714.772	190%	4.193.472	196%	328.672	7,0	15.090	252%	97.503	122%	43.009	161%
2010	47.713	127%	22.808.572	141%	3.114.042	145%	323.807	5,8	15.781	264%	91.052	114%	34.201	128%
2011	44.820	120%	20.821.802	129%	2.842.789	133%	328.737	5,2	14.784	247%	83.607	104%	33.765	126%
2012	40.104	107%	19.226.934	119%	2.563.591	120%	327.021	4,6	15.497	259%	78.579	98%	32.624	122%
2013	39.736	106%	18.950.827	117%	2.500.109	117%	330.135	4,2	16.815	281%	73.832	92%	33.862	127%
2014.	-	-	17.527.688	108%	2.296.000	107%	-	-	17.947	300%	68.746	86%	34.112	128%
I-XIV/2014	-	-	Manje za:	-15,82%	Manje za:	-19,23%	-	-	Više za:	21,39%	Manje za:	-19,49%	Više za:	1,03%
I-XIV/2011	-	-	Manje za:	-8,84%	Manje za:	-10,44%	-	-	Više za:	15,81%	Manje za:	-14,34%	Više za:	4,56%
I-XIV/2012	-	-	Manje za:	-7,51%	Manje za:	-8,16%	-	-	Više za:	6,73%	Manje za:	-8,84%	Više za:	0,74%
I-XII/2014	-	-	Manje za:	-7,51%	Manje za:	-8,16%	-	-	Više za:	6,73%	Manje za:	-8,84%	Više za:	0,74%
I-XIV/2013	-	-	Manje za:	-7,51%	Manje za:	-8,16%	-	-	Više za:	6,73%	Manje za:	-8,84%	Više za:	0,74%

Napomena: Iskazani vrijednosni podaci preračunati su na osnovi pariteta srednjih deviznih tečajeva HNB-a:

Izvor: Priopćenje DZS-a, Građevinski radovi u 2008.- Godišnji izvještaj, br.3.1.6, 20.10.2009.; Priopćenje DZS-a, Građevinski radovi u 2009.- Godišnji izvještaj, br.3.1.6, 14.11.2010.; Priopćenje DZS-a, Građevinski radovi u 2010.- Godišnji izvještaj, br.3.1.6, 03.11.2011.; Priopćenje DZS-a, Građevinski radovi u 2011.- Godišnji izvještaj, br.3.1.6, 02.11.2012.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi X-XII 2011., br.3.1.2-4, 15.03.2012.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi X-XII 2012., br.3.1.2-4, 15.03.2013.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi X-XII 2013., br.3.1.2/3, 20.09.2013.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XII 2014., br.3.1.2/4, 13.03.2014.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima, XII 2012., br.9.2.1/12, 31.01.2013.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI 2013., br.9.2.1/6, 31.07.2013.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI 2014., br.9.2.1/6, 07.08.2014.; Fina 2012.; Obrada SGKG HGK

VRIJEDNOST RADOVA, BROJ TVRTKI, BDP, BROJ ZAPOSLENIH, PRODUKTIVNOST



Izvor: DZS, Fina; Obrada SGKG HGK

Ukupan prihod u prethodnom razdoblju, 2010. - 2013.

Podaci FINE govore da se ukupan prihod u graditeljstvu u 2013. godini smanjio u odnosu na ukupan prihod u graditeljstvu u 2012. godini za 0,9%, dok je prema istom izvoru ukupan prihod u graditeljstvu u odnosu na 2011. godinu manji za 12,8%, te za 20,1% u odnosu na 2010.

Vrijednost izvršenih radova u 2014. godini

Vrijednost izvršenih radova od siječanja do prosinaca 2014. godine iznosi **17.527.688.000** (2.296.000.000 €) i manja je za **7,5%** u odnosu na isto razdoblje 2013. (18.950.827.000 kn).

Promatrano prema tromjesečjima, vrijednost izvršenih radova u četvrtom tromjesečju 2014. manja je za **0,9%** u odnosu na isto razdoblje 2013., a veća je za **13,1%** u odnosu na treće tromjesečje 2014. godine. Od toga se **41,9%** odnosi na izgradnju zgrada, a **58,1%** odnosi na ostale građevine.

VRIJEDNOST IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA, 2011. - 2014.

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-PROSINAC 2011.

	Vrijednost izvršenih radova			Vrijednost utrošenoga građevinskog materijala, gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i energije
	Ukupno	Radovi ostvareni s vlastitim radnicima	Radovi ostvareni s podizvođačima	
I – III 2011.	3.918.005	2.771.730	1.146.275	1.199.442
IV – VI 2011.	5.645.234	3.943.215	1.702.019	1.676.218
VII – IX 2011.	5.364.462	3.747.225	1.617.237	1.747.421
X – XII 2011.	5.894.101	4.118.735	1.775.366	1.714.354
I – XII 2011.	20.821.802	14.580.905	6.240.897	6.337.435

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2011., br.3.1.2/4, 15.03.2012.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-PROSINAC 2012.

	Vrijednost izvršenih radova			Vrijednost utrošenoga građevinskog materijala, gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i energije
	Ukupno	Radovi ostvareni s vlastitim radnicima	Radovi ostvareni s podizvođačima	
I – III 2012.	3.445.015	2.392.400	1.052.615	957.284
IV – VI 2012.	5.071.937	3.651.476	1.420.461	1.548.720
VII – IX 2012.	5.048.504	3.732.467	1.316.037	1.526.084
X – XII 2012.	5.661.478	4.121.747	1.539.731	1.675.571
I – XII 2012.	19.226.934	13.898.090	5.328.844	5.707.659

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2012., br.3.1.2/4, 15.03.2013.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-PROSINAC 2013.

	Vrijednost izvršenih radova			Vrijednost utrošenoga građevinskog materijala, gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i energije
	Ukupno	Radovi ostvareni s vlastitim radnicima	Radovi ostvareni s podizvođačima	
I – III 2013.	3.547.859	2.536.821	1.011.038	943.953
IV – VI 2013.	5.198.119	3.746.334	1.451.785	1.423.087
VII – IX 2013.	4.910.332	3.470.511	1.439.821	1.366.738
X – XII 2013.	5.294.517	3.663.058	1.631.459	1.320.841
I – XII 2013.	18.950.827	13.416.724	5.534.103	5.054.619

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2013., br.3.1.2/4, 17.03.2014.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-PROSINAC 2014.

.000 HRK

	Vrijednost izvršenih radova			Vrijednost utrošenoga građevinskog materijala, gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i energije
	Ukupno	Radovi ostvareni s vlastitim radnicima	Radovi ostvareni s podizvođačima	
I – III 2014.	3.408.384	2.342.769	1.065.615	847.096
IV – VI 2014.	4.665.851	3.271.078	1.394.773	1.226.493
VII – IX 2014.	4.436.650	3.240.672	1.195.978	1.188.898
X – XII 2014.	5.016.803	3.629.440	1.387.363	1.337.314
I – VI 2014.	17.527.688	12.483.959	5.043.729	4.599.801

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2014., br.3.1.2/4, 13.03.2015.; Obrada SGKG HGK

INDEKSI GRAĐEVINSKIH RADOVA U RH, Izvršeni radovi

Indeksi							
	<u>I – XII 2011.</u> <u>I – XII 2010.</u>	<u>I – XII 2012.</u> <u>I – XII 2011.</u>	<u>I – XII 2013.</u> <u>I – XII 2012.</u>	<u>X – XII 2014.</u> <u>VII – IX 2014.</u>	<u>X – XII 2014.</u> <u>X – XII 2013.</u>	<u>I – XII 2014.</u> <u>I – XII 2013.</u>	<u>X - XII 2014.</u> <u>Φ 2013.</u>
Vrijednost izvršenih radova	94,6	95,3	93,8	112,0	99,1	93,0	108,2

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2011., br.3.1.2/4, 15.03.2012.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2012., br.3.1.2-4, 15.03.2013.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2013., br.3.1.2/4, 17.03.2014.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2014., br.3.1.2/4, 13.03.2015.; Obrada SGKG HGK

STRUKTURA VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH RADOVA PREMA VRSTAMA RADOVA

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-PROSINAC 2013.

	Struktura vrijednosti izvršenih radova prema vrstama radova, %		
	Ukupno	Novogradnja	Ostali radovi ¹⁾
I – VI 2013.			
Ukupno :	100,0	55,9	44,1
Na zgradama	38,1	25,5	12,6
Na ostalim građevinama	61,9	30,4	31,5

¹⁾ Rekonstrukcije, popravci i održavanje postojećih građevina

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2013., br.3.1.2/4, 17.03.2014.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-PROSINAC 2014.

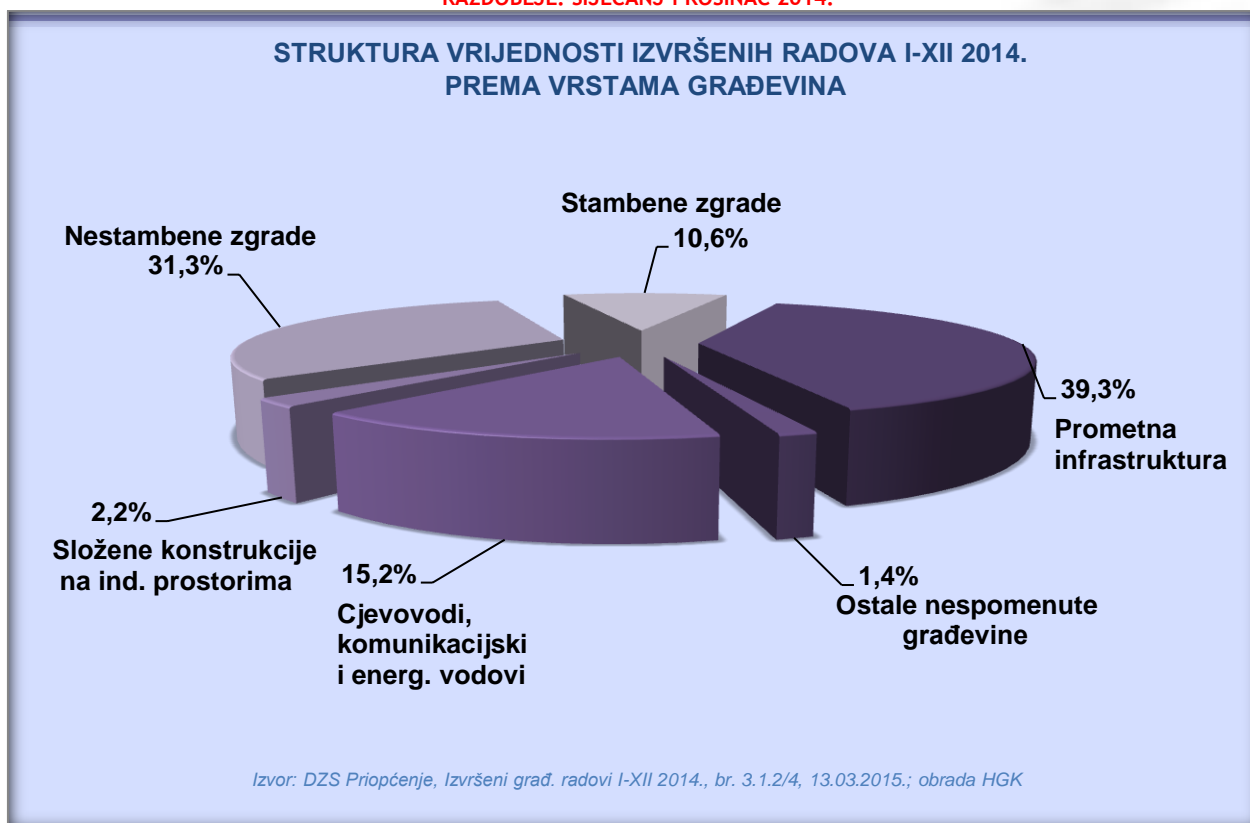
	Struktura vrijednosti izvršenih radova prema vrstama radova, %		
	Ukupno	Novogradnja	Ostali radovi ¹⁾
I – XII 2014.			
Ukupno :	100,0	52,1	47,9
Na zgradama	41,9	25,9	16,0
Na ostalim građevinama	58,1	26,2	31,9

¹⁾ Rekonstrukcije, popravci i održavanje postojećih građevina

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2014., br.3.1.2/4, 13.03.2015.; Obrada SGKG HGK

STRUKTURA VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH RADOVA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-PROSINAC 2014.



Vrijednost novih narudžbi u 2014. godini.

Vrijednost novih narudžbi od siječnja do prosinca 2014. godine iznosila je **13.722.559.000 kn** (1.797.560.000 €) i **veća je za 0,9%** u odnosu na isto razdoblje 2013. Promatrano prema tromjesečjima, vrijednost novih narudžbi u četvrtom tromjesečju 2014. veća je za **1,8%** u odnosu na isto razdoblje 2013. godine. Od toga se 41,5% odnosi na izgradnju zgrada, a 58,5% odnosi na ostale građevine.

NOVE NARUDŽBE GRAĐEVINSKIH RADOVA

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-PROSINAC 2014.

.000 HRK

	Vrijednost novih narudžbi	Vrijednost novih narudžbi prema vrstama građevina	
		Na zgradama	Na ostalim građevinama
I – III 2014.	3.004.826	1.463.855	1.540.971
IV – VI 2014.	3.260.150	1.418.159	1.841.991
VII – IX 2014.	3.636.813	1 262 250	2 374 563
X – XII 2014.	3.820.770	1 545 868	2.274.902
I – XII 2014.	13.722.559	5.690.132	8.032.427

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2014., br.3.1.2/4, 13.03.2015.; Obrada SGKG HGK

INDEKSI GRAĐEVINSKIH RADOVA U REPUBLICI HRVATSKOJ, Nove narudžbe

Indeksi							
	$\frac{I-XII\ 2011.}{I-XII\ 2010.}$	$\frac{I-XII\ 2012.}{I-XII\ 2011.}$	$\frac{I-XII\ 2013.}{I-XII\ 2012.}$	$\frac{X-XII\ 2014.}{VII-IX\ 2014.}$	$\frac{X-XII\ 2014.}{\Phi\ 2013.}$	$\frac{X-XII\ 2014.}{X-XII\ 2013.}$	$\frac{I-XII\ 2014.}{I-XII\ 2013.}$
Vrijednost novih narudžbi	106,5	91,6	91,8	105,1	112,3	101,8	100,9

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2011., br.3.1.2/4, 15.03.2012.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2012., br.3.1.2/4, 15.03.2013.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XIII 2013., br.3.1.2/4, 17.03.2014.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2014., br.3.1.2-4, 13.03.2015.; Obrada SGKG HGK

Broj tvrtki, broj zaposlenih i produktivnost u graditeljstvu u 2014. godini

Već nekoliko godina traje trend povećanja broja malih tvrtki, dok se broj velikih i srednjih smanjio. Što se tiče aktivnosti poslovnih subjekata, u 2014. godini broj aktivnih tvrtki, u odnosu na jednako razdoblje 2013. godine, povećao se za 6,73%.

Prema podacima DZS-a broj zaposlenih u graditeljstvu u 2014. smanjio se za 8,8% u odnosu na cijelu 2013. godinu. U odnosu na cijelu 2012. isti se smanjio za 14,3%, a u odnosu na 2011. za 19,5%.

Produktivnost u graditeljstvu u 2014. godini povećana je za 0,7% u odnosu na 2013., dok je ista za 4,56% veća u odnosu isto razdoblje 2012. godine.

U nastavku je prikaz najvećih tvrtki u 2014. godini.

DESET NAJVEĆIH GRAĐEVINSKIH TVRTKI PREMA UKUPNOM PRIHODU U 2014. GODINI

R.br.	Naziv tvrtke	Sjedište	Ukupni prihod
1.	DALEKOVOD d.d.	Zagreb	1.006.935.100
2.	STRABAG d.o.o.	Zagreb	834.266.900
3.	VIADUKT d.d.	Zagreb	819.075.800
4.	OSIJEK-KOTEKS d.d.	Osijek	728.680.700
5.	TEHNIKA d.d.	Zagreb	679.068.600
6.	PRUŽNE GRAĐEVINE d.o.o.	Zagreb	672.375.300
7.	KAMGRAD d.o.o	Zagreb	619.187.200
8.	GP KRK d.d.	Krk	580.091.800
9.	GRADNJA d.o.o. OSIJEK	Osijek	387.003.700
10.	RADNIK d.d.	Križevci	383.253.300

Napomena: s obzirom da su HAC, ARZ I HC, (kao javna poduzeća nadležna za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta/ autocesta) u većinskom državnom vlasništvu te u tom smislu nisu "klasični" poduzetnici - nisu uključena u ovaj prikaz; Izvor: Fina, Obrada SGKG HGK

Fizički obujam građevinskih radova

Ako gledamo kretanja na kumulativnoj razini u razdoblju **od siječnja do lipnja 2014. manja su za 10,7%** u usporedbi s radovima u razdoblju od siječnja do lipnja 2013. Građevinski radovi u lipnju 2014. u odnosu na lipanj 2013. veći su za 146%. U strukturi odradenih sati na gradilištima nešto je manji udio radova na zgradama (42,5%) od radova na ostalim građevinama (57,5%). Istodobno, manje od polovine građevinskih radova izvršeno je na novim građevinama 49,1%, a na rekonstrukcijama, popravcima i održavanju 50,9%.

INDEKSI GRAĐEVINSKIH RADOVA U RH, Izvršeni radovi

Indeksi							
	$\frac{I-XII\ 2011.}{I-XII\ 2010.}$	$\frac{I-XII\ 2012.}{I-XII\ 2011.}$	$\frac{I-XII\ 2013.}{I-XII\ 2012.}$	$\frac{X-XII\ 2014.}{\Phi\ 2013.}$	$\frac{X-XII\ 2014.}{VII-IX\ 2014.}$	$\frac{X-XII\ 2014.}{X-XII\ 2013.}$	$\frac{I-XII\ 2014.}{I-XII\ 2013.}$
Vrijednost izvršenih radova	94,6	95,3	93,8	108,2	112,0	99,1	93,0

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2011., br.3.1.2/4, 15.03.2012.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2012., br.3.1.2/4, 15.03.2013.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XIII 2013., br.3.1.2/4, 17.03.2014.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2014., br.3.1.2-4, 13.03.2015.; Obrada SGKG HGK

TROMJESEČNI INDEKSI FIZIČKOG OBUJMA GRAĐEVINSKIH RADOVA

⊗ 2010. = 100

		Ukupno				Na zgradama				Na ostalim građevinama			
		Izvorni indeksi	Kalendarski prilagođeni indeksi	Desezonirani indeksi	Trend-indeksi	Izvorni indeksi	Kalendarski prilagođeni indeksi	Desezonirani indeksi	Trend indeksi	Izvorni indeksi	Kalendarski prilagođeni indeksi	Desezonirani indeksi	Trend indeksi
2012.	X. - XII.	80,1	80,8	79,7	79,8	71,2	71,3	71,5	72,0	88,5	89,4	87,3	87,4
2013.	I. - III.	75,4	74,6	79,7	79,5	68,6	68,0	69,6	69,5	81,8	80,6	89,4	88,8
	IV. - VI.	80,7	80,7	78,5	78,7	69,3	69,3	67,5	67,4	91,4	91,4	88,5	88,8
	VII. - IX.	79,0	79,7	77,6	77,5	64,9	65,1	65,3	65,9	92,2	93,1	88,2	87,6
	X. - XII.	77,1	76,9	75,9	75,9	65,1	65,4	65,5	65,6	88,3	88,1	85,1	85,1
2014	I. - III.	69,1	69,1	74,3	74,3	65,9	65,1	66,2	65,8	72,1	72,0	81,7	82,2
	IV. - VI.	74,8	74,8	73,1	73,1	67,0	67,0	65,5	65,7	82,0	82,1	80,5	80,2
	VII. - IX.	73,8	73,6	72,3	72,4	65,1	65,4	65,9	65,8	81,9	81,7	78,3	78,7
	X. - XII.	74,0	73,7	72,1	72,0	65,9	66,1	66,0	65,8	81,6	81,9	77,9	77,7

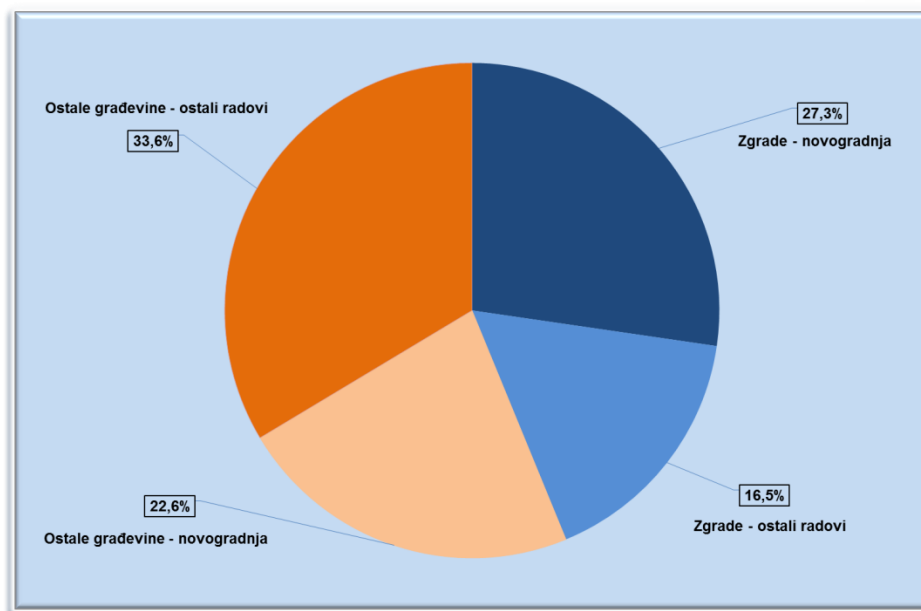
Izvor: Priopćenje DZS-a, Indeksi građ. radova XII 2014., br. 3.1.1-12, 09.03.2015.; Obrada SGKG HGK

STRUKTURA ODRADENIH SATI NA GRADILIŠTIMA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA I RADOVA

	XII. 2014.			I - XII. 2014.		
	Ukupno	Novogradnja	Ostali radovi	Ukupno	Novogradnja	Ostali radovi
Ukupno:	100,0	50,3	49,7	100,0	49,9	50,1
Na zgradama	43,7	26,8	16,9	43,8	27,2	16,5
Na ostalim građevinama	56,3	23,5	32,8	56,2	22,6	33,6

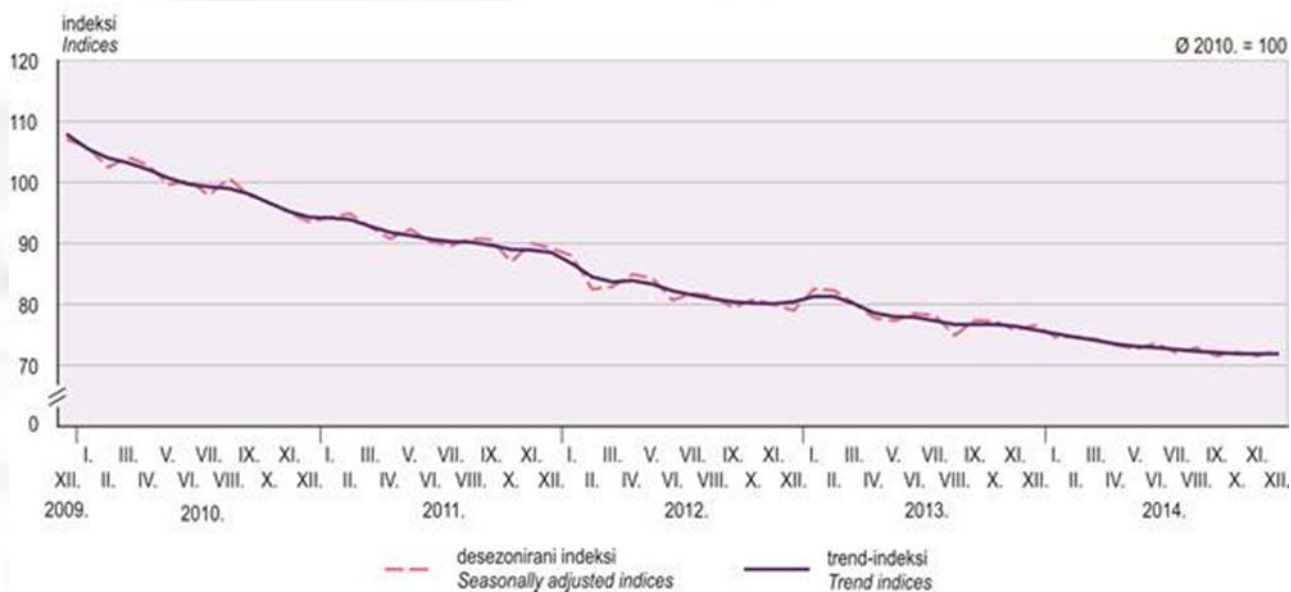
Izvor: Priopćenje DZS-a, Indeksi građ. radova XII 2014., br. 3.1.1-12, 09.03.2015.; Obrada SGKG HGK

GRAFIČKI PRIKAZ STRUKTURE ODRAĐENIH SATI NA GRADILIŠTIMA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA I RADOVA



Izvor: Priopćenje DZS-a, Indeksi građ. radova XII 2014., br. 3.1.1-12, 09.03.2015.; Obrada SGKG HGK

KRETANJE INDEKSA FIZIČKOG OBUJMA GRAĐEVINSKIH RADOVA RAZDOBLJE: PROSINAC 2009. - PROSINAC 2014.



Izvor: Priopćenje DZS-a, Indeksi građ. radova XII 2014., br. 3.1.1-12, 09.03.2015.; Obrada SGKG HGK

Izdana odobrenja za građenje

U prosincu 2014. izdano je 597 odobrenja za građenje, što je manje za 19,9% u odnosu na prosinac 2013. Ukupan broj izdanih odobrenja za građenje u razdoblju od siječnja do prosinca 2014. iznosi 6.589 i u usporedbi s istim razdobljem 2013. manji je za 1,5% (6.687). U prosincu 2014. je prema vrstama građevina, 83,9% odobrenja izdano je za zgrade, a 16,1% za ostale građevine. Prema vrstama građenja, 69% odobrenja izdano je za novogradnju, a 31% za rekonstrukcije. Prema izdanim odobrenjima za građenje u prosincu 2014., predviđeno je građenje 848 stanova s prosječnom površinom od 86,9 m².

IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE I PREDVIĐENA VRIJEDNOST RADOVA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA I RADOVA LIPANJ 2014.

Vrsta građenja	Broj odobrenja prema vrsti građevina			Predviđena vrijednost radova (.000 kn)			Stanovi	
	Ukupno	Zgrade	Ostale građevine	Ukupno	Zgrade	Ostale građevine	Broj	Korisna površ, m ²
XII. 2014.								
Ukupno / Total	597	501	96	1.712.468	1.211.697	500.771	848	73.733
Novogradnja	412	334	78	1.281.777	936.956	344.821	760	65.165
Rekonstrukcije	185	167	19	430.691	274.741	155.950	88 ¹⁾	8.568 ¹⁾
I – XII. 2014.								
Ukupno / Total	6.589	5.587	1.002	20.208.464	10.093.413	10.115.051	7.743	705.309
Novogradnja	4.765	3.977	788	15.335.959	7.736.367	7.599.592	6.759	618.075
Rekonstrukcije	1.824	1.610	214	4.872.505	2.357.046	2.515.459	984 ¹⁾	87.234 ¹⁾

1) Novi stanovi dobiveni dogradnjom/nadogradnjom ili prenamjenom nestambenog prostora u stan

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izdana odobrenja za građenje XII 2014., br.3.1.4-12, 12.02.2015., Obrada SGKG HGK

INDEKSI IZDANIH ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PO VRSTI KONSTRUKCIJE

LIPANJ 2014.

	Zgrade				Ostale građevine		Stanovi	
	Broj	Predviđena vrijednost radova	Površina	Volumen	Broj	Predviđena vrijednost radova	Broj	Površina
XII 2014. XI 2014.	107,0	128,8	109,8	117,6	92,3	31,4	118,6	118,7
XII 2014. XII 2013.	79,5	100,0	94,4	108,6	83,5	47,0	80,8	82,4
XII 2014. Ø 2013.	110,8	159,7	155,9	174,9	91,5	62,8	131,4	120,7
I – XII 2014. I – XII 2013.	102,9	110,9	111,7	123,9	79,6	105,7	100,0	96,2

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izdana odobrenja za građenje XII 2014., br.3.1.4-12, 12.02.2015., Obrada SGKG HGK

Stambena gradnja

STAMBENA GRADNJA - 2014.

Prema podacima iz Priopćenja DZS-a, ukupni broj završenih i nezavršenih stanova u 2014. godini iznosi **5.805**. U razdoblju od siječnja do prosinca 2014. poslovni subjekti s 20 i više zaposlenih završili su **1.991** stanova, što je za 26,9% manje nego u istom razdoblju 2013. Potkraj prosinca 2014. ti poslovni subjekti imali su **3.814** stanova u gradnji (nezavršenih stanova), što je za 18,4% manje nego u istom razdoblju 2013.

STAMBENA GRADNJA

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2010./2011./2012./2013./2014.

	Završeni stanovi		Br. nezavršenih stanova
	Broj	Površina, m ²	
I – XII 2010.	3.947	255.482	5.036
I – XII 2011.	3.050	210.577	4.462
I – XII 2012.	2.917	191.325	4.150
I – XII 2013.	2.723	176.864	3.220
I – XII 2014.	1.991	138.901	3.814
Indeksi			
$\frac{\text{I – XII 2014.}}{\text{I – XII 2013.}}$	73,1	78,5	118,4

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi -XIII 2010., br.3.1.2/4, 15.03.2011.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2012., br.3.1.2/4, 15.03.2013.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2014., br.3.1.2-4, 13.03.2015.; Obrada SGKG HGK

Promatrajući godišnje indekse u razdoblju od 2010. do 2014. vidljiv je trend pada u stanogradnji i to u cijelom promatranom razdoblju.

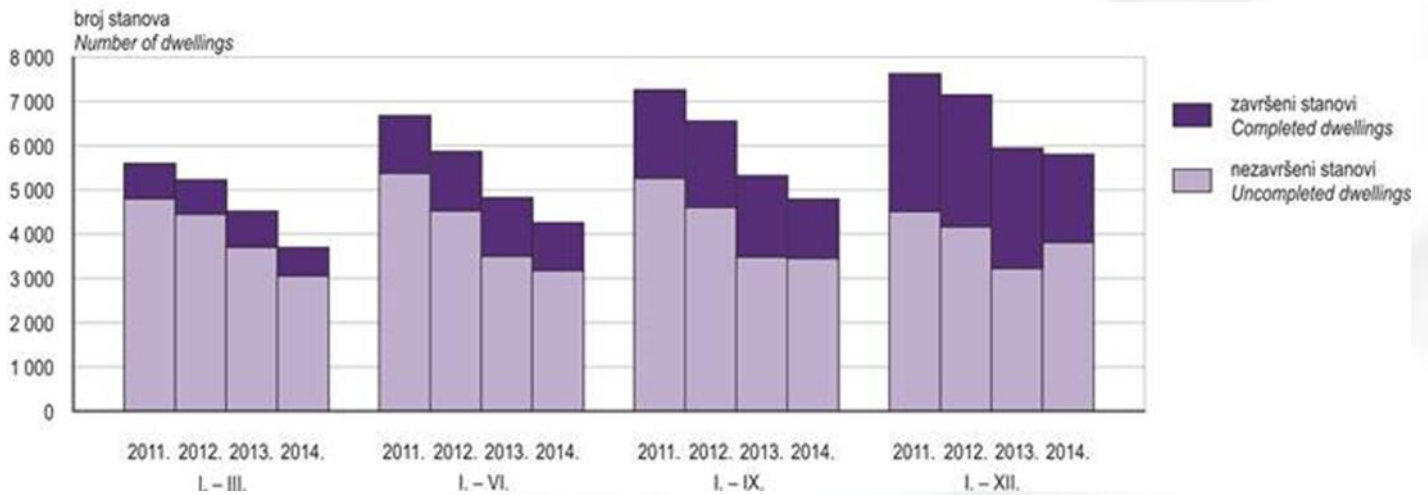
INDEKSI GRAĐEVINSKIH RADOVA U RH, Broj završenih stanova

Indeksi						
	$\frac{\text{I – XII 2011.}}{\text{I – XII 2010.}}$	$\frac{\text{I – XII 2012.}}{\text{I – XII 2011.}}$	$\frac{\text{I – XII 2013.}}{\text{I – XII 2012.}}$	$\frac{\text{X – XII 2014.}}{\text{VII – IX 2014.}}$	$\frac{\text{X – XII 2014.}}{\text{X – XII 2013.}}$	$\frac{\text{I – XII 2014.}}{\text{I – XII 2013.}}$
Završeni stanovi	77,3	95,6	91,2	255,1	73,0	73,1

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi X-XII 2011., br.3.1.2-4, 15.03.2012.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi X-XII 2012., br.3.1.2/4, 15.03.2013.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi X-XII 2013., br.3.1.2/4, 15.03.2014.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi X-XII 2014., br.3.1.2/4, 13.03.2015.; Obrada SGKG HGK

Grafički prikaz podataka DZS-a o stambenoj gradnji u RH (ukupni broj završenih i nezavršenih stanova) u razdoblju od početka 2009. do sredine 2013. godine prikazan je dolje po kvartalima.

STAMBENA GRADNJA
RAZDOBLJE: 2011. - 2014.



Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi X-XII 2014., br.3.1.2/4, 13.03.2015.; Obrada SGKG HGK

TABELARNI PRIKAZ STAMBENE GRADNJE

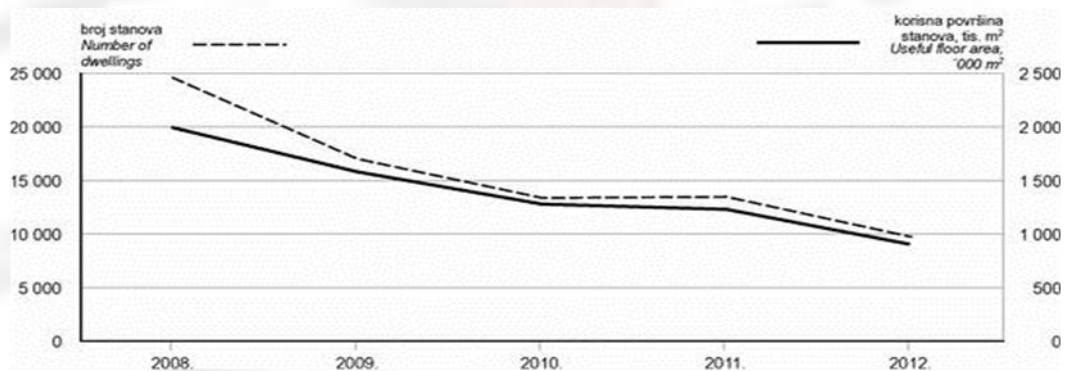
Razdoblje: 1992. - XII 2013.

godina	1992.	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.	2003.	2004.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.
završeni stanovi	7767	8343	9710	7542	12910	12854	12863	12522	17487	12862	18047	18460	18763	19995	22121	25609	25368	18740	14972	12390	11792	10090
ukupna površina (000 m ²)	623	716	840	636	1063	1046	1057	1061	1397	1098	1439	1529	1568	1701	1849	2075	2037	1563	1324	1120	191	176
prosječna veličina stana (m ²)	79.2	81.2	83.7	84.3	82.3	81.4	82.2	84.7	79.9	85.4	79.7	82.8	83.6	85.1	83.6	81	80.3	83.4	88.4	90.4	67.8	64.9
prosječna cijena (HRK)	4012	4053	5733	6581	7041	7272	7520	9004	8668	8306	8366	8589	8978	8912	8939	11252	12095	11944	10971	11764	11570	10426

Izvor: DZS Statistički ljetopisi 1995.-2011.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2011., br.3.1.2/4, 15.03.2012.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2012., br.3.1.2/4, 15.03.2013.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XIII 2013., br.3.1.2/4, 17.03.2014.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2014., br.3.1.2-4, 13.03.2015.; Obrada SGKG HGK

BROJ I KORISNA POVRŠINA STANOVA ZA KOJE SU IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJE

RAZDOBLJE: 2008. - 2012.



Izvor: DZS Priopćenje, Izdana odobrenja za građenje u 2013., br.3.1.8, 13.03.2014.; Obrada SGKG HGK

Godina	ZAVRŠENI stanovi	Ukupna površina (.000 m ²)	Prosječna veličina stana (m ²)	PRODANI stanovi	Ukupna površina (.000 m ²)	Prosječna veličina stana (m ²)	NEDOVRŠENI stanovi	Ukupna površina (.000 m ²)	Prosječna veličina stana (m ²)	Prosječna cijena (kn)
1992	7.767	623	79,2	-	-	-	28.329	2.388	84,3	4.012
1993	8.343	716	81,2	-	75	-	24.628	2.162	87,8	4.053
1994	9.710	840	83,7	1.409	81	57,6	20.182	1.810	89,7	5.733
1995	7.542	636	84,3	1.092	66	60,9	20.503	1.853	90,4	6.581
1996	12.910	1.063	82,3	1.219	69	56,9	20.240	1.831	90,5	7.041
1997	12.854	1.046	81,4	1.635	91	55,9	20.399	1.853	90,8	7.272
1998	12.863	1.057	82,2	1.333	72	54,6	21.993	1.994	90,7	7.520
1999	12.522	1.061	84,7	-	44	56,9	-	-	-	9.004
2000	17.487	1.397	79,9	728	-	-	-	-	-	8.668
2001	12.862	1.098	85,4	1.028	60	58,5	-	-	-	8.306
2002	18.047	1.439	79,7	957	53	55,0	-	-	-	8.366
2003	18.460	1.529	82,8	1.436	81	56,3	-	-	-	8.589
2004	18.763	1.568	83,6	2.166	132	61,0	-	-	-	8.978
2005	19.995	1.701	85,1	2.145	131	61,3	-	-	-	8.912
2006	22.121	1.849	83,6	3.389	227	66,8	-	-	-	8.939
2007	25.609	2.075	81,0	3.110	195	62,7	-	-	-	11.252
2008	25.368	2.037	80,3	3.025	192	63,3	-	-	-	12.095
2009	18.740	1.563	83,4	2.861	177	62,0	6.170	-	-	11.944
2010	14.972	1.324	88,4	2.319	140	60,3	5.036	-	-	10.971
2011	12.390	1.120	90,4	2.169	128	58,9	4.462	-	-	11.764
2012.	11.792	191	67,8	1.334	83	62,2	4.150	-	-	11.570
2013.	10.090	176	64,9	1.997	123		3.220	-	-	10.426
2014.	podaci će biti poznati 30.09.2015.	-	-	-	-	-	-	-	-	10.524

CIJENE PRODANIH NOVIH STANOVA

Po posljednjim dostupnim podacima DZS-a **prosječna cijena novih stanova po 1 m² u drugoj polovici 2014. godine bila je 10.697 kuna, odnosno za 4 % niža nego u drugoj polovici 2013. tj. 2,5 % niža nego u cijeloj 2013., a za 8,1 % niža u odnosu na 2012.**

PROSJEČNE CIJENE PRODANIH NOVIH STANOVA

RAZDOBLJE: 2012. - 2014.

m²

Trgovačka društva i druge pravne osobe	2012.	2013.			2014.		
	I – XII	I – VI	VII – XII	I – XII	I – VI	VII – XII	I – XII
Republika Hrvatska	11.570	10.580	10.269	10.426	10.280	10.697	10.524
Grad Zagreb	12.524	11.373	10.827	11.104	11.923	11.982	11.958
Ostala naselja	10.221	9.464	9.508	9.486	8.991	9.503	9.280

Izvor: Priopćenje DZS-a, Cijene prodanih novih stanova VII-XII 2014., Broj: 3.1.5/2, 25.03.2015.; Obrada SGKG HGK

INDEKSI CIJENA PRODANIH NOVIH STANOVA

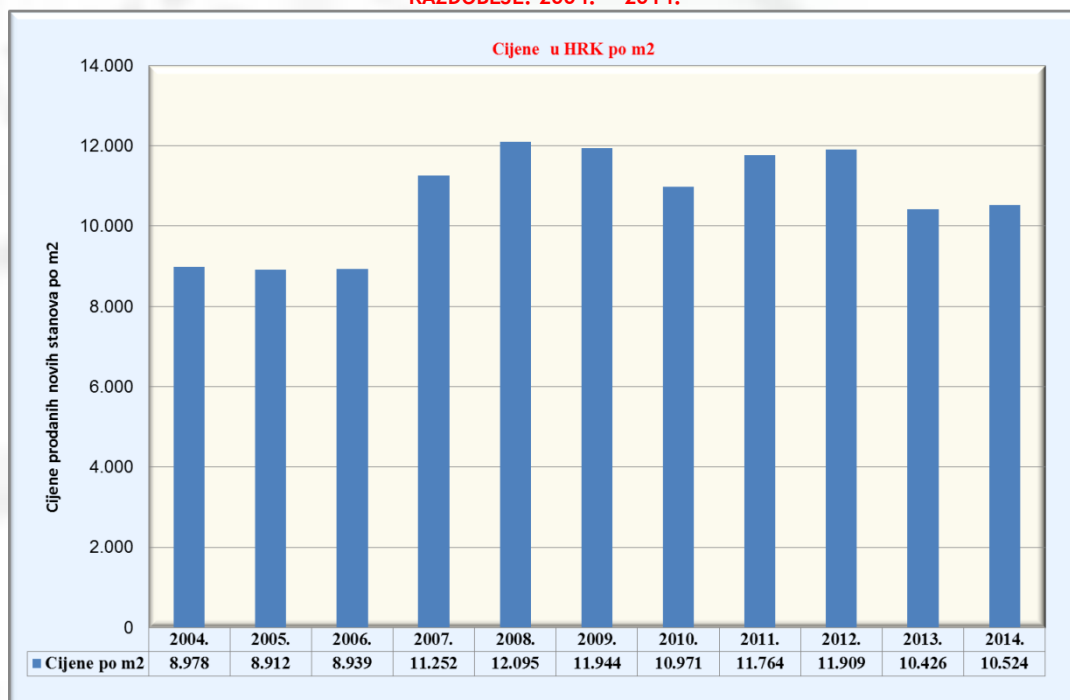
RAZDOBLJE: VII-XII.2014.

Trgovačka društva i druge pravne osobe	Indeksi		
	<u>VII. - XII. 2014.</u> I. – VI. 2014.	<u>VII. – XII. 2014.</u> VII. – XII. 2013.	<u>I. – XII. 2014.</u> I. – XII. 2013.
Republika Hrvatska	104,1	104,2	100,9
Grad Zagreb	100,5	110,7	107,7
Ostala naselja	105,7	99,9	97,8

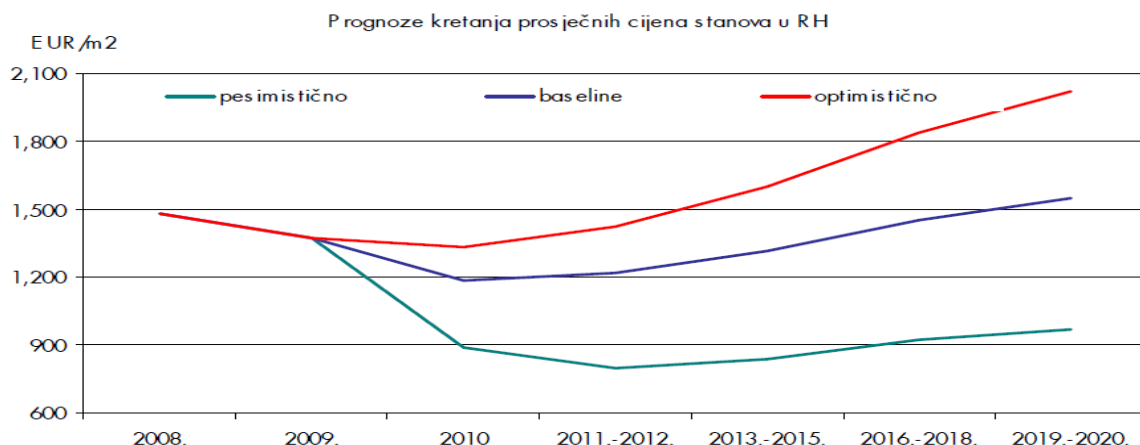
Izvor: Priopćenje DZS-a, Cijene prodanih novih stanova VII-XII 2014., Broj: 3.1.5/2, 25.03.2015.; Obrada SGKG HGK

GRAFIČKI PRIKAZ PROSJEČNIH CIJENA PRODANIH NOVIH STANOVA PO 1 m²,

RAZDOBLJE: 2004. - 2014.



Izvor: DZS Statistički ljetopisi 2003.-2011.; Izvor: DZS Priopćenje, Cijene prodanih novih stanova I-VI 2014., br.3.1.5/1, 13.10.2014.; DZS Priopćenje, Cijene prodanih novih stanova VI-XII 2013., br.3.1.5/2, 26.03.2014.; DZS Priopćenje, Cijene prodanih novih stanova I-VI 2014., br.3.1.5/1, 13.10.2014. Obrada SGKG HGK



Izvor: Fina

Broj tvrtki u gospodarstvu i graditeljstvu

BROJ GRAĐEVINSKIH TVRTKI U GRADITELJSTVU - PROSINAC 2014.

Usporedba ukupnog broja pravnih osoba u gospodarstvu RH na dan 31. prosinca 2014. u odnosu na isti datum 2013. godine pokazuje rast od 5,9%, dok je u graditeljstvu došlo do porasta broja pravnih osoba od 5,6% (s 22.747 na 24.015), a pri tome ima gotovo 7,9% više aktivnih (skok sa 16.110 na 17.372).

U pogledu strukture po djelatnostima subjekata obrta i slobodnih zanimanja u graditeljstvu broj istih (8.348) je na kraju mjeseca lipnja 2014. godine bio za 6,4% manji u odnosu na kraj lipnja 2013. (8.952).

Usporedba broja pravnih osoba u Registru Državnog zavoda za statistiku u odnosu na broj aktivnih pravnih osoba u administrativnim registrima pokazuje da udio aktivnih pravnih osoba u gospodarstvu iznosi 47,6%, a u graditeljstvu 73,6%.

PRIKAZ STRUKTURE POSLOVNIH SUBJEKATA PREMA AKTIVNOSTI - NKD-a 2007.

STANJE 31. PROSINCA 2011.

	Pravne osobe				Aktivne pravne osobe		Obrt i slobodna zanimanja
	Registrirane	Struktura registriranih	Aktivne	Struktura aktivnih	Profitne	Neprofitne	
Ukupno gospodarstvo:	283.932	100	128.930	100	110.972	17.958	90.751
F Graditeljstvo	24.675	8,7	14.784	11,5	15.780	1	9.689

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata XII-2011., br. 11.1.1-4, 10.02.2012.; Obrada SGKG HGK

STANJE 31. PROSINCA 2012.

	Pravne osobe				Aktivne pravne osobe		Obrt i slobodna zanimanja
	Registrirane	Struktura registriranih	Aktivne	Struktura aktivnih	Profitne	Neprofitne	
Ukupno gospodarstvo:	294.475	100	139.630	100	118.681	20.949	88.160

F Graditeljstvo	25.365	8,6	15.497	11,1	15.496	1	9.119
------------------------	---------------	-----	---------------	------	--------	---	--------------

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata XII-2012., br. 11.1.1-4, 13.02.2013.; Obrada SGKG HGK

STANJE 31. PROSINCA 2013.

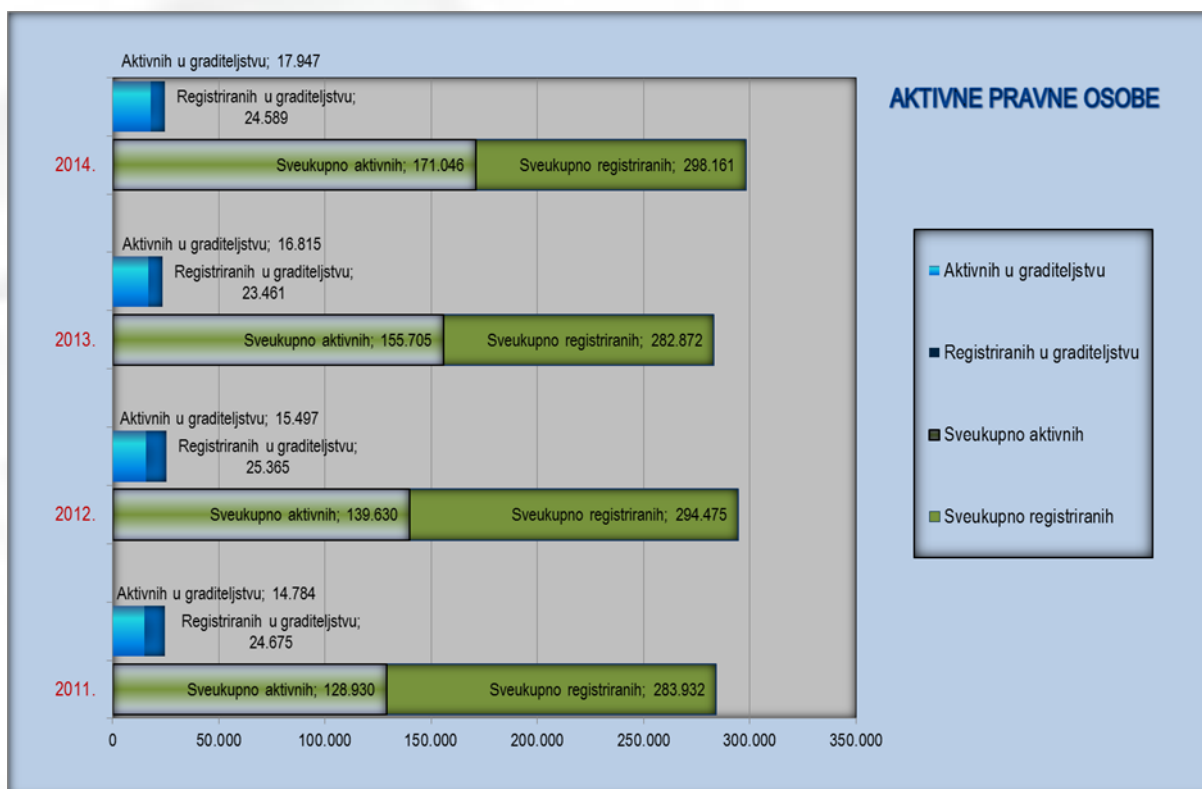
	Pravne osobe				Aktivne pravne osobe		Obrt i slobodna zanimanja
	Registrirane	Struktura registriranih	Aktivne	Struktura aktivnih	Profitne	Neprofitne	
Ukupno gospodarstvo:	282.872	100,0	155.705	100,0	131.554	24.151	84.516
F Graditeljstvo	23.461	8,3	16.815	10,8	16.814	1	8.612

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata XII-2013., br. 11.1.1-4, 14.02.2014.; Obrada SGKG HGK

STANJE 31. PROSINCA 2014.

	Pravne osobe				Aktivne pravne osobe		Obrt i slobodna zanimanja
	Registrirane	Struktura registriranih	Aktivne	Struktura aktivnih	Profitne	Neprofitne	
Ukupno gospodarstvo:	298.161	100	171.046	100	144.363	26.683	80.911
F Graditeljstvo	24.589	8,2	17.947	10,5	17.946	1	8.106

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata XII-2014., br. 11.1.1-4, 16.02.2015.; Obrada SGKG HGK



Izvor: DZS; Obrada: HGK

U nastavku slijede tabele aktivnih pravnih osoba, prema oblicima vlasništva i prema broju zaposlenih:

STRUKTURA AKTIVNIH PRAVNIH OSOBA PREMA OBLICIMA VLASNIŠTVA - NKD 2007.

STANJE 31. PROSINCA 2011.

	Ukupno	Oblici vlasništva									
		Državno		Privatno		Zadružno		Mješovito		Nema vlasništva	
		Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome
Ukupno gospodarstvo:	128.930	1.024	0,8	106.646	82,7	1.895	1,5	1.407	1,1	17.958	13,9
F Graditeljstvo	14.784	95	0,6	14.431	97,6	147	1,0	110	0,7	1	0,0

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata XII-2011., br. 11.1.1-4, 10.02.2012.; Obrada SGKG HGK

STANJE 31. PROSINCA 2012.

	Ukupno	Oblici vlasništva									
		Državno		Privatno		Zadružno		Mješovito		Nema vlasništva	
		Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome
Ukupno gospodarstvo:	139.630	1.041	0,7	114.230	81,9	2.003	1,4	1.407	1,0	20.949	15,0
F Graditeljstvo	15.497	98	0,6	15.129	97,6	157	1,0	112	0,7	1	0,0

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata XII-2012., br. 11.1.1-4, 13.02.2013.; Obrada SGKG HGK

STANJE 31. PROSINCA 2013.

	Ukupno	Oblici vlasništva									
		Državno		Privatno		Zadružno		Mješovito		Nema vlasništva	
		Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome
Ukupno gospodarstvo:	155.705	1.084	0,7	127.012	81,6	2.074	1,3	1.388	0,9	24.147	15,5
F Graditeljstvo	16.815	99	0,6	16.447	97,8	159	0,9	109	0,6	1	0,0

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata XII-2013., br. 11.1.1-4, 14.02.2014.; Obrada SGKG HGK

STANJE 31. PROSINCA 2014.

	Ukupno	Oblici vlasništva									
		Državno		Privatno		Zadružno		Mješovito		Nema vlasništva	
		Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome
Ukupno gospodarstvo:	171.046	1.183	0,7	139.782	81,8	2.128	1,2	1.376	0,8	26.577	15,5
F Graditeljstvo	17.947	98	0,5	17.578	97,9	159	0,9	111	0,6	1	0,0

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata XII-2014., br. 11.1.1-4, 16.02.2015.; Obrada SGKG HGK

AKTIVNE PRAVNE OSOBE PO PODRUČJIMA NKD-a 2007. I PREMA BROJU ZAPOSLENIH

STANJE 31. PROSINCA 2011.

		Broj zaposlenih					
		0	1 – 9	10 – 49	50 – 249	250 – 499	500 i više
Ukupno gospodarstvo:	128.930	58.436	55.931	10.894	3.085	336	248
F Graditeljstvo	14.784	6.478	6.504	1.474	281	30	17

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata XII-2011., br.11.1.1-4, 10.02.2012.; Obrada SGKG HGK

STANJE 31. PROSINCA 2012.

		Broj zaposlenih					
		0	1 – 9	10 – 49	50 – 249	250 – 499	500 i više
Ukupno gospodarstvo:	139.630	69.354	55.789	10.837	3.070	333	247
F Graditeljstvo	15.497	7.204	6.492	1.475	278	30	18

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata XII-2012., br.11.1.1-4, 13.02.2013.; Obrada SGKG HGK

STANJE 31. PROSINCA 2013.

		Broj zaposlenih					
		0	1 – 9	10 – 49	50 – 249	250 – 499	500 i više
Ukupno gospodarstvo:	155.705	86.004	55.278	10.800	3.051	328	244
F Graditeljstvo	16.815	8.587	6.421	1.477	282	30	18

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata XII-2013., br.11.1.1-4, 14.02.2014.; Obrada SGKG HGK

STANJE 31. PROSINCA 2014.

		Broj zaposlenih					
		0	1 – 9	10 – 49	50 – 249	250 – 499	500 i više
Ukupno gospodarstvo:	171.046	101.464	55.200	10.771	3.045	326	240
F Graditeljstvo	17.947	9.729	6.418	1.472	281	30	17

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata XII-2014., br.11.1.1-4, 16.02.2015.; Obrada SGKG HGK

OSNIVANJE, BRISANJE I USKLAĐENJE REGISTRIRANIH PRAVNIH OSOBA

RAZDOBLJE: 2012. - 2014.

	2013.				2014.			
	I – III	IV – VI	VII – IX	X – XII	I – III	IV – VI	VII – IX	X – XII
Osnivanje	4 780	4 513	3 986	4 184	4 128	4 254	3 398	3 661
Trgovačka društva	3 936	3 628	3 220	3 393	3 368	3 571	2 743	3 170
Ostalo	844	885	766	791	760	683	655	491
Brisanje	115	29 078	72	89	138	85	74	84
Poduzeća	1	38	1	3	2	1	2	1
Trgovačka društva	99	29 034	67	76	117	67	65	68
Ostalo	15	6	4	10	19	17	7	15
Usklađenja prema Zakonu o trgovačkim društvima	48	37	38	46	80	72	75	86

Podaci o promjenama registriranih subjekata raspoređeni su u tri skupine: osnivanje, brisanje i usklađenje. Oni pokazuju da se u naznačenom razdoblju povećava broj osnivanja, a broj usklađenja i brisanja polako stagnira.

Izvor:.; Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata XII-2014., br.11.1.1-4, 16.02.2015.; Obrada SGKG HGK

Broj zaposlenih u pravnim osobama

BROJ ZAPOSLENIH U GRADITELJSTVU - 2014.

U prosincu 2014. broj zaposlenih u pravnim osobama Republike Hrvatske iznosio je 1.095.460, a od toga **67.307** u graditeljstvu (70.540 krajem prosinca 2013.)

U odnosu na prosinac 2013. broj ukupno zaposlenih u pravnim osobama pao je za **0,85%**, dok je ukupni broj zaposlenih u graditeljstvu pao za **4,6%**.

Uspoređujući s prosincem 2012. ukupni broj zaposlenih pao je za 1,3%, a ukupni broj zaposlenih u graditeljstvu pao je za **10,15%** (74.911 krajem prosinca 2012).

Ako usporedimo jednako razdoblje u 2013. i 2014. - od siječnja do prosinca - onda pad ukupnog broja zaposlenih iznosi 1,0%, a u graditeljstvu bilježimo pad od **7,6%**.

INDEKSI KRETANJA BROJA ZAPOSLENIH U PRAVNIM OSOBAMA PREMA NKD-u 2007. PROSINAC 2014.

	Broj zaposlenih					Indeksi		
	XII 2010.	XII 2011.	XII 2012.	XII 2013.	XII 2014.	Indeks	Indeks	Indeks
	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	XII 2014. XI 2014.	XII 2014. XII 2013.	I - XII 2014. I - XII 2013.
Ukupno gospodarstvo:	1.131.041	1.128.166	1.109.719	1.104.807	1.095.460	99,1	98,5	98,2
Graditeljstvo :	86.253	82.189	74.911	70.540	67.307	99,1	94,1	93,1

Izvor: Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII 2011., br.9.2.1-12, 31.01.2012.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII-2012., br.9.2.1-12, 31.01.2013.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII 2012., br.9.2.1-12, 31.01.2013.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII-2014., br.9.2.1-12, 30.01.2015.; Obrada SGK HGK

U nastavku je prikaz strukture unutar sektora u graditeljstvu:

PRIKAZ STRUKTURE BROJA ZAPOSLENIH U PRAVNIM OSOBAMA (PREMA NKD-u 2007.)

2009./2010./2011./2012./2013./2014.

	Ø 2009.	Ø 2010.	Ø 2011.	Ø 2012.	Ø 2013.	XI - 2014.	XII - 2014.
	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno
Ukupno gospodarstvo:	1.211.085	1.168.179	1.159.657	1.153.497	1.132.246	1.105.377	1.095.460
F Graditeljstvo :	104.978	91.052	84.194	78.579	73.832	67.905	67.307
41 Gradnja zgrada	44.313	37.333	33.661	30.806	27.755	25.114	24.805
42 Gradnja građevina niskogradnje	32.184	28.463	26.760	24.857	24.214	22.385	22.165
43 Specijalizirane građevinske djelatnosti	28.481	25.256	23.773	22.916	21.863	20.406	20.337

Izvor: Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima u 2008., KONACNO, br.9.2.6., 31.04.2009.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI 2009., br.9.2.1-6, 28.07.2009.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII-2009., br.9.2.1-12, 29.01.2010.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI 2010., br.9.2.1-6, 27.07.2010.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII-2010., br.9.2.1-12, 28.01.2011.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI-2011., br.9.2.1-6, 29.07.2011.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII 2011., br.9.2.1-12, 31.01.2012.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI-2012., br.9.2.1-6, 31.07.2012.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII 2012., br.9.2.1-12, 31.01.2013.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII 2014., br.9.2.1-12, 30.01.2015.; Obrada SGK HGK

Plaće u hrvatskom gospodarstvu i graditeljstvu

PLAĆE U GOSPODARSTVU I GRADITELJSTVU - PROSINAC 2014.

Prosječna mjesečna isplaćena neto plaća po zaposlenome u pravnim osobama RH za prosinac 2014. iznosila je **5.716 kn**, što je u odnosu na isti mjesec 2013. nominalno više za **2,9%**, a realno za **3,4%**.

Što se tiče graditeljstva prosječna mjesečna isplaćena neto plaća po zaposlenome u pravnim osobama za prosinac 2014. u odnosu na prosinac 2013. godine nominalno je viša za **6,2%**, a realno za **6,7%** i iznosi **4.943 kn**.

Za razdoblje od siječnja do prosinca 2014. prosječna mjesečna isplaćena neto plaća po zaposlenome u pravnim osobama RH iznosila je **5.533 kn**, što je u odnosu na isto razdoblje 2013. nominalno više za **0,3%**, a realno za **0,5%**.

Ako gledamo razdoblje od siječnja do prosinca 2014. prosječna mjesečna isplaćena neto plaća po zaposlenome u graditeljstvu iznosila je **4.689 kn**, što je u odnosu na isto razdoblje 2013. nominalno više za **1%**, a realno za **1,2%**.

PROSJEČNE MJESEČNE ISPLAĆENE NETO PLAĆE - NKD-u 2007.

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-PROSINAC 2014.

	Prosječna čistih isplata po zaposlenome, kn		Indeksi kretanja prosječnih isplaćenih neto plaća			
	Za mjesec/razdoblje		Nominalni		Realni	
	XII 2014.	I – XII 2014.	XII 2014. XII 2013.	I – XII 2014. I – XII 2013.	XII 2014. XII 2013.	I – XII 2014. I – XII 2013.
Gospodarstvo RH:	5.716	5.533	102,9	100,3	103,4	100,5
F Graditeljstvo :	4.943	4.689	106,2	101,0	106,7	101,2
41 Gradnja zgrada	4.235	4.065	106,1	102,5	106,7	102,7
42 Gradnja građevina niskogradnje	5.604	5.199	109,6	100,0	110,1	100,2
43 Specijalizirane građevinske djelatnosti	4.586	4.496	101,9	101,5	102,4	101,7

Izvor: Priopćenje DZS-a, Prosječne mjesečne isplaćene neto plaće zaposlenih XIII 2014, br.9.1.1-12, 27.02.2015.; Obrada SGKG HGK

Napomena 1: „Pregled osnovnih statističkih podataka u sektoru graditeljstva RH, I-VI 2014.“, kao i ostale prethodno izrađene statističke preglede, počevši s 2009. godinom, mogu se naći na novim web stranicama Hrvatske gospodarske komore: <http://www.hgk.hr/category/sektor-centar/sektor-graditeljstvo-komunalno/> i to u podmeniju O sektoru/Usluge, dok se brošura „Hrvatsko graditeljstvo“ nalazi se na: http://www2.hgk.hr/en/depts/Construction/Graditeljstvo_10_web.pdf. Biznet baze (HGK).

Napomena 2: Od svibnja 2008. Državni zavod za statistiku više ne prati podatke o izvršenim graditeljskim radovima u inozemstvu koje obavljaju hrvatske tvrtke.