

Katalog Strukovne grupe upravitelja nekretninama HGK – Županijske komore Pula

► **listopad 2013.**

Osnovne informacije o Strukovnoj grupi

- ▶ *Strukovna grupa upravitelja nekretninama pri HGK – ŽK Pula osnovana je 13. svibnja 2013.*
- ▶ *Strukovna grupa okuplja sva trgovačka društva iz Istarske županije koja obavljaju djelatnost upravljanja nekretninama prema NKD 2007 68.32.*
- ▶ *Osnovni razlog udruživanja je zaštita zajedničkih interesa i unaprijeđenje suradnje te rad na zajedničkim projektima uz potporu Hrvatske gospodarske komore kao matične institucije.*
- ▶ *Ukupan broj poduzeća prema Biznet-u HGK je 24.*

Pravni okvir

- ▶ Upravitelji koji temeljem **Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96)** ispunjavaju uvjete mogu se kao pravne i fizičke osobe baviti upravljanjem zgradama.
- ▶ Zakon propisuje da svaka zgrada mora imati sklopljen ugovor o upravljanju s nekim od ovlaštenih upravitelja. U slučaju da takav ugovor nije sklopljen, lokalna uprava imenuje privremenog upravitelja koji upravlja zgradom do sklapanja ugovora o redovnoj upravi.

Struktura predsjedništva Strukovne grupe upravitelja nekretninama HGK – ŽK Pula

- ▶ **Predsjednica Strukovne grupe je gđa. Dolores Sorić
direktorica tvrtke Labin Stan d.o.o. Iz Labina.**
- ▶ **Zamjenici predsjednice su g. Klaudio Ferlin direktor
poduzeća Stambeni inženjering d.o.o. Iz Pule, gđa. Alja
Udovičić direktorica poduzeća Stan d.o.o. Poreč i gđa. Neda
Bucaj direktorica poduzeća Pazin d.o.o. Pazin.**
- ▶ **Poslovni tajnik je gđa. Sandra Perinić, stručni suradnik u
HGK – ŽK Pula.**

Članice Strukovne grupe

- ▶ EKI INŽINJERING d.o.o.
- ▶ CASTRUM PULA 97 d.o.o.
- ▶ T – BIRO d.o.o.
- ▶ KOMUNELA d.o.o.
- ▶ RUBINI d.o.o.
- ▶ ULJANIK UPRAVLJANJE STAMBENO – POSLOVNIM ZGRADAMA d.o.o.
- ▶ EURO STYLE d.o.o.
- ▶ KANY d.o.o.
- ▶ LABIN STAN d.o.o.
- ▶ STAMBENI INŽENJERING d.o.o.
- ▶ PAZIN d.o.o.
- ▶ STAN d.o.o.
- ▶ SEMPER d.o.o.

EKI INŽINJERING d.o.o. Pula



EKI INŽINJERING d.o.o. Pula

- ▶ ***Adresa: Ivana Matetića Ronjgova 2, 52100 Pula***
- ▶ ***Telefon: +385 52 218 883; +385 52 210 413***
- ▶ ***Telefaks: +385 52 223 862***
- ▶ ***E-mail: eki-inzinjering@pu.t-com.hr***
- ▶ ***Web: www.eki-inzinjering.hr***
- ▶ ***Kontakt osoba: direktor Eduard Cinkopan***

CASTRUM PULA 97 d.o.o.



CASTRUM PULA 97 d.o.o.

- ▶ *Adresa: Splitska 7, 52100 Pula*
- ▶ *Telefon: +38552535711*
- ▶ *Fax: +38552215029*
- ▶ *E-mail: info@castrum-pula.hr*
- ▶ *Web: www.castrum-pula.hr*
- ▶ *Kontakt osoba: direktor Drago Glumac*

T - BIRO d.o.o. Umag

- ▶ ***Adresa: Tribje 21, 52470 Umag***
- ▶ ***Telefon: +38552720602***
- ▶ ***Telefax: +38552720603***
- ▶ ***E-mail: t-biro@pu.t-com.hr***
- ▶ ***Kontakt osoba: direktor Tatjana Juričev***

KOMUNELA d.o.o. Umag



KOMUNELA d.o.o. Umag

- ▶ **Adresa: Tribje 2, 52470 Umag**
- ▶ **Telefon: +385 52 743 297**
- ▶ **Telefaks: +385 52 720 846**
- ▶ **E-mail: info@komunela.hr**
- ▶ **Web: www.komunela.hr**
- ▶ **Kontakt osoba: član uprave Adrijano Jurišević**

RUBINI d.o.o. Rovinj



RUBINI d.o.o. Rovinj

- ▶ ***Adresa: Obala Aldo Rismondo 18, 52210 Rovinj***
- ▶ ***Telefon: +38552830928***
- ▶ ***Telefax: +38552830928***
- ▶ ***E-mail: info@rubini.hr***
- ▶ ***Web: www.rubini.hr***
- ▶ ***Kontakt osoba: predsjednik uprave Mauricio Božić***

ULJANIK UPRAVLJANJE STAMBENO – POSLOVNIM ZGRADAMA d.o.o. Pula

ULJANIK
UPRAVLJANJE
POSLOVNIM ZGRADAMA



31146 Pula, Hrvatska JP - tel: 052 212 833 - fax: 052 212 290 - mob: 9902951273

ULJANIK UPRAVLJANJE STAMBENO – POSLOVNIM ZGRADAMA d.o.o. Pula

- ▶ **Adresa: Flanatička 37, 52100 Pula**
- ▶ **Telefon: +38552213053**
- ▶ **Telefaks: +38552212590**
- ▶ **E-mail: uljanik.uspz@pu.t-com.hr**
- ▶ **Kontakt osoba: direktor Marijan Kanižaj**

EURO STYLE d.o.o. Pula



tel.: +385 52 215-167
tel./fax: +385 52 216-234
mobile: +385 98 254-290

EURO STYLE d.o.o. Pula

- ▶ ***Adresa: Seriliov prilaz I, 52100 Pula***
- ▶ ***Telefon: +38552215167***
- ▶ ***Telefax: +38552216234***
- ▶ ***E-mail: eurostyle@pu.t-com.hr***
- ▶ ***Web: www.eurostyle.hr***
- ▶ ***Kontakt osoba: jedini osnivač Rudolf Oliva***

KANY d.o.o. Pula

UPRAVITELJ ZGRADA



d.o.o.

Castropola 52/II, 52100 Pula

Tel. 052/216-848

Fax. 052/381-167

e-mail: kany@pu.t-com.hr

KANY d.o.o. Pula

- ▶ ***Adresa: Castropola 52/II, 52100 Pula***
- ▶ ***Telefon: +38552216848***
- ▶ ***Telefaks: +38552381167***
- ▶ ***E-mail: kany@pu.t-com.hr***
- ▶ ***Kontakt osoba: direktor Tomislav Kani***

LABIN STAN d.o.o. Labin



LABIN STAN d.o.o. Labin

- ▶ ***Adresa: Učka 4, 52220 Labin***
- ▶ ***Telefon: +38552852862***
- ▶ ***Telefaks: +38552852452***
- ▶ ***E-mail: info@labinstan.hr***
- ▶ ***Web: www.labinstan.hr***
- ▶ ***Kontakt osoba: članica uprave Dolores Sorić***

STAMBENI INŽENJERING d.o.o. Pula



Stambeni inženjering d.o.o.

Upravljanje stambene poslovne zgrade
Građevinarstvo • Inženjering • Konzalting
Istarska 13. HR-52100 Pula

T: 052 218 398 / 052 218 910

F: 052 219 235

E: stambeni-ing@pu.t-com.hr

STAMBENI INŽENJERING d.o.o. Pula

- ▶ ***Adresa: Istarska 13, 52100 Pula***
- ▶ ***Telefon: +38552218398***
- ▶ ***Telefaks: +38552219235***
- ▶ ***E-mail: stambeni-ing@pu.t-com.hr***
- ▶ ***Kontakt osoba: direktor Klaudio Ferlin***

PAZIN d.o.o. Pazin



PAZIN d.o.o. Pazin

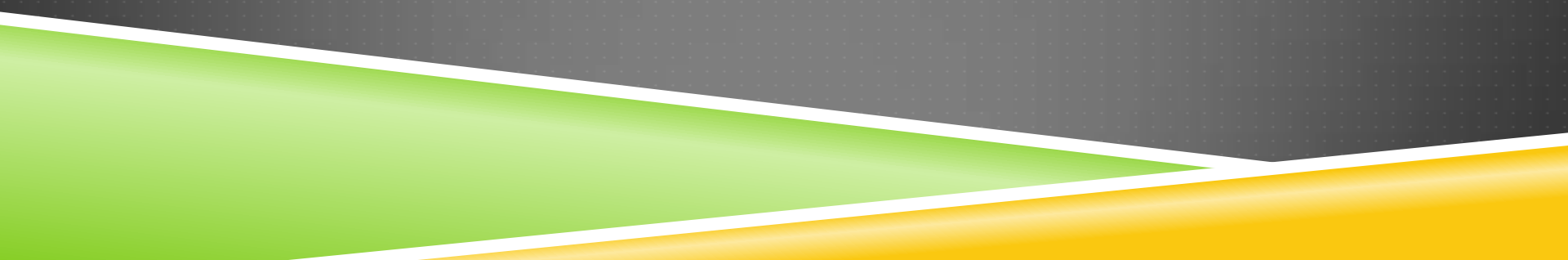
- ▶ **Adresa: Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, 52000 Pazin**
- ▶ **Telefon: +38552624300**
- ▶ **Telefax: +38552635837**
- ▶ **E-mail: pazin.doo@pazin.hr**
- ▶ **Kontakt osoba: direktor Neda Bucaj**

STAN d.o.o. Poreč

STAN d.o.o.

upravljanje nekretninama

STAN d.o.o. Poreč

- ▶ ***Adresa: Pionirska I, 52440 Poreč***
 - ▶ ***Telefon: +38552453530***
 - ▶ ***Telefax: +38552453530***
 - ▶ ***E-mail: stan@porec.hr***
 - ▶ ***Web: www.porec.hr***
 - ▶ ***Kontakt osoba: direktor Alja Udovičić***
- 

SEMPER d.o.o. Pula

SEMPER d.o.o.

SEMPER d.o.o. Pula

- ▶ ***Adresa: Radićeva 27, 52100 Pula***
- ▶ ***Telefon: +38552210005***
- ▶ ***Telefax: +38552210036***
- ▶ ***E-mail: info@semper.hr***
- ▶ ***Web: www.sempers.hr***
- ▶ ***Kontakt osoba: direktor Dragan Sokolović***

HGK-ŽK Pula

- ▶ Odsjek sektora za promet i veze, komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i dizajn
- ▶ Telefon 1: +38552378105
- ▶ Telefon 2: +38552378100
- ▶ Telefax: +38552211875
- ▶ E-mail: sperinic@hgk.hr
- ▶ Web: www.hgk.hr
- ▶ Kontakt osoba: Sandra Perinić, dipl.inž.grad.