

**HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA
SKUPŠTINA**

KLASA: 023-02/16-01/07

URBROJ: 311-01-16-09

Zagreb, 15. prosinca 2016.

Na temelju članka 21. Statuta Hrvatske gospodarske komore („Narodne novine“ broj 39/16) Skupština Hrvatske gospodarske komore na 04. sjednici dana 15. prosinca 2016. godine donosi

ODLUKU

- I. Prihvaćaju se izmjene i dopune Plana gospodarenja nekretninama Hrvatske gospodarske komore.
- II. Skupština ovlašćuje predsjednika Hrvatske gospodarske komore da provede postupak prodaje nekretnina sukladno izmjenama i dopunama Plana gospodarenja nekretninama Hrvatske gospodarske komore.
- III. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.



PREDSJEDNIK

Luka Burilović

NEKRETNINE HGK - Izmjene i dopune Plana gospodarenja nekretninama - Poslovni prostori

Naziv kat. općine	Broj at uloka	Ukupna površina zt čestica (m2)	Ukupna površina kat. čestica - pos. list (m2)	Naz. kat. općine - pos. list	Adresa	Ukupno (m2) poslovnog prostora	Dvostre (m2) (za sastanke, radionice, seminar, ...)	Ured (m2)	Koristi prostor (m2) (stamb., atelje, recepcija, tjelov. salona, garderoba, ...)	Ortalo (m2) (podnik, skladište, saloni, ...)	Knjižovodstvena vrijednost nekretnosti 31.10.2016. (knj.)	Tržišna vrijednost	Napomena
Bjelovar	2250	865	865	Grad Bjelovar	Preradovićeva 4/I	778,19	153,65	329,02		144,00	1.044.291,93		
Brucelles	2	335	335	Brucelles	Av. Palmerston 2	641,02	123,50	85,10	279,70	172,72	14.852.429,27		
Čakovec	1704	192	699	Čakovec	I.G.Kovadica 2	202,57	37,10	94,02	52,93	18,52	1.141.165,14		
Daruvar	2677	276	904	Daruvar	P. Čopigija 6	155,55	46,00	88,70	20,90	5,95	2.169.879,48		
Grad Pula	2610	955	955	Pula	Carrarina 5	859,22	152,10	308,35	272,35	125,42	5.861.306,86		
Grad Zagreb	60515	3903	3903	Grad Zagreb	Nova cesta 3/7	2.170,00	465,00	631,00			19.546.395,37	13.220.500,00 kn	procjena u tjeku
Karlovac	292	2099	2890	Karlovac II	Kralja Tomislava 19b	1.134,41	191,20	384,00	436,30	122,91	4.304.302,56		
Karlovac	6800, 1621, 6423	2290		Karlovac II	Donobranska 6-B	2.280,00					3.860.639,37		u tjeku je promijena adrese
Kriin	379	442	442	Kriin	Ulica Kralja Zvonimira 36	552,00	320,00	62,60	69,40	100,00	6.135.730,58		
Koprivnica	2879	652	652	Koprivnica	Frankopanska 3	501,72	164,92	152,72	41,21	122,87	5.199.877,51		
Koprivnica	11220	1500	1500	Koprivnica	J.Vargovića 4	206,00	52,00				658.632,26		procjena u tjeku
Kotor II	137	199	159	Kotor II	Star grad 380	75,60	30,00	27,50	16,00	2,10	571.745,34	102.000,00 €	procjena u tjeku - predlaže se prodaja
Krupina-grad	1245	211	211	Krupina-grad	Trg Ljudovita Gaja 5	230,07	110,62	64,57	37,95	60,93	1.757.121,67		
Meštar	1175	260	230	SP Meštar	Mile Burdika 61	205,86	51,40	72,50	52,20	29,76	1.121.683,48		nova procjena u tjeku - predlaže se prodaja
Osiijek	130	915	1598	Osiijek	Europske avenije 13	983,20	300,40	374,00	167,15	141,65	3.431.404,52		
Osiijek	15469	712	712	Osiijek	Šetalište Šepeta 1 B	983,20	300,40	374,00	167,15	141,65	708.965,20	540.000,00 €	predlaže se prodaja nekretnine
Otočac	1622/2730	387/881	1668	Otočac	Ulica Kralja Zvonimira 16	215,50; 300,00 novi prostor	40,75	130,30	2,50	41,95	4.211.939,89		
Peščenica	21552	2612	741	Peščenica	Heizelova 53/A - građevina i zemljište						1.008.046,50	građevina - 547.690,00 kn zemljište - 883.600,00 kn	pravo sukorištenja zemljišta u korist mesne industrije Sjeme i Biro-a za ambalazu i unapređenje trgovine pri trgovinskoj komori u Zagrebu Kada se riješi spor - predlaže se prodaja nekretnine
Požega	2378	1384	1384	Požega	Vukovarska 6	493,00	261,00	106,40	74,80	50,80	4.161.495,07		
Rijeka	1916/1868	254/17	989	Sušak	Bulevar oslobođenja 23	1.310,08	126,75	654,03	160,76	368,54	15.809.589,83		
Sarajevo	256			Sarajevo-MahalaXXXIX	Čemaluba 4	88,00	40,00	32,00	9,00	7,00	361.525,80	85.000,00 €	predlaže se prodaja
Senj	642	306	306	Senj	Kuća broj 293 u gradu-poslovni dio						727.717,05	172.000,00 €	predlaže se prodaja nekretnine
Sisak	4300/4364	809/41	850	Stari Sisak	Kranjčevićeva 16	1.054,00	323,54	376,95	95,09	258,42	4.450.752,13		
Slavonski Brod	11140	1745	1745	Slavonski Brod	M.Mešica 9	609,48	170,95	135,32	40,58	262,63	9.305.243,86		
Slavonski brod	11753	983	983	Slavonski brod	Trg Pobjede 31						2.367.269,32		procjena u tjeku- prostor u najmu min.zaš. Okolša -predlaže se prodaja
Split	3461	396	396	Split	Trumbićeva obala 4	1.115,00	195,00	496,00	308,50	115,50	8.971.353,42		
Šibenik	5553	582	582	Šibenik	fra. J. Miletić31	166,32	24,95	110,00	11,60	19,77	289.015,06	173.100,00 €	neadekvatan zbog tehničkih uvjeta predlaže se zamjena za drug
Varaždin	6361	1628	855	Varaždin	P.Peradovića 17/III	894,00	240,35	247,20	203,50	202,95	4.077.121,87		
Virovitica	509		1566	Virovitica-grad	Trg Kralja Tomislava 6	224,32	37,00	93,21	37,15	56,96	994.573,00		
Vukovar	418	162	162	Vukovar	Zmajeva 1A	470,34	176,89	125,40	129,73	38,32	2.835.157,49		

Naziv kat. općine	Broj pk uložaka	Ukupna površina zgrade (m ²)	Naziv kat. općine - pos. list	Ukupna površina kat. čestica - pos. list (m ²)	Adresa	Ukupna (m ²) poslovnog prostora	Doprane (m ²) za sajamce, radionice, seminarne, ...)	Uredi (m ²)	Korisni prostori (m ²) (aktivni, skladišta, recepcija, čaja, kuhinja, garderoba, ...)	Ostalo (m ²) (hodnik, stubište, sanitarni čvor)	Knjigovodstvena vrijednost nekretnosti 31.10.2016. (kn)	Tražbena vrijednost	Napomena
Zadar	13100	486	Zadar	89	Špire Brusine 16	399,00	65,80	224,19	64,82	44,19	3.168.828,94		
Zagreb	3071	5948	Centar	5930	Draškovićeva 45	2.909,85	490,94	1.132,80	227,00	1.059,11	45.900.632,24	26.626.000,00 kn	predaže se prodaja ili zamjena zbog velikih
Zagreb	4275	861	Centar	864	Rooseveltova trg 2	4.677,00	751,80	2.290,00	484,94	1.150,26	13.490.984,60		režijskih troškova
Zagreb	6393	552	Centar	556	Rooseveltova trg 3						19.184.155,75		

NEKRETNINE HGK - Izmjene i dopune Plana gospodarenja nekretninama - Stanovi i garaže

Upravni odbor	Broj z uloška	Ukupna površina z čestica (m ²)	Kultura z čestice	Ukupna površina kat čestica - pos. ist (m ²)	Adresa	Knjigovodstvena vrijednost nekretnine (kn) na dan 31.10.2016	Tržišna vrijednost	Napomena
Činomerac	12458	382	Stambena zgrada	371	Sloverska 2	12.545,36 kn		
Trnje			Garaža 98	5312	Zeleni trg 3/1	3.231,78 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garaža 99	5312	Zeleni trg 3/1	3.231,79 kn		
			Stan 104	3803	Nova cesta 5	681.939,03 kn		510.000,00 kn nova procjena u lijevu - predlaže se prodaja nekretnine
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM02-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	89.142,38 kn		48.000,00 kn predlaže se prodaja u sklopu stana
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM03-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		48.000,00 kn predlaže se prodaja u sklopu stana
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM04-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	78.655,00 kn		48.000,00 kn predlaže se prodaja u sklopu stana
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM05-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	62.923,96 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM06-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	73.411,33 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM07-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	73.411,33 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM08-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	73.411,33 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM09-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	73.411,33 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM10-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM11-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM12-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM13-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	73.411,33 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM14-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	73.411,33 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM15-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	73.411,33 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM16-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	73.411,33 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM17-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	89.142,38 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM18-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	89.142,38 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM19-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	73.411,33 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM20-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	73.411,33 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM21-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	73.411,33 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM22-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	115.360,66 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM23-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	78.655,00 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM24-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	125.848,03 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM25-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM26-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM27-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	89.142,38 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM28-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM29-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	89.142,38 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM30-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM31-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM32-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM33-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Tršnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM34-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		

Upravljeni odbor	Broj zbr ulioška	Ukupna površina zbr čestica (m ²)	Kultura zbr čestice	Ukupna površina kar čestica - pos. ist (m ²)	Adresa	Knjigovodstvena vrijednost nekretnosti (kn) na dan 31.10.2016	Tržišna vrijednost	Napomena
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM35-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	89.142,38 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM36-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM37-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	78.655,00 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM38-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM39-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM40-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM41-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	89.142,38 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM42-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM43-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	78.655,00 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM44-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM45-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM46-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM47-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	89.142,38 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM48-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM49-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM50-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn	48.000,00 kn	predlaže se prodaja u sklopu slana
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM51-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	89.142,38 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM52-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM53-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM54-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM55-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	89.142,38 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM56-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	73.411,33 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM57-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM58-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM59-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM60-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM61-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	83.898,68 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM62-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	104.673,31 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM63-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		
Trešnjevka	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM64-3, Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		

Upravni odbor	Broj zk uloska	Ukupna površina zgrade - čestica (m ²)	Kultura zgrade - čestice	Ukupna površina kat. čestica - pos. ist. (m ²)	Adresa	Knjigovodstvena vrijednost nekretnosti (kn) na dan 31.10.2018.	Tržišna vrijednost	Napomena
Trušnjevska	60515	3803	Garažno parkirno mjesto GPM65-3. Nova cesta 3-7	3803	Nova cesta 5	68.167,65 kn		procjena u tijeku - (trenutno u najmu predlaže, se prodaja jer je zgrada u derutnom stanju, te je potrebno veće ulaganje (nije procijenjena vrijednost po stanovima nego kao cjelokupna nekretnina - kuća Senj)
Senj	642	306	Stan 1, Senj, Uskočka 12, pov. 59,02m ²	306	Uskočka 12	216.688,65 kn	170.000,00 kn	procjena u tijeku - (trenutno u najmu predlaže, se prodaja jer je zgrada u derutnom stanju, te je potrebno veće ulaganje (nije procijenjena vrijednost po stanovima nego kao cjelokupna nekretnina - kuća Senj)
Senj	642	306	Stan 2, Senj, Uskočka 12, pov. 39,14m ²	306	Uskočka 12	143.700,32 kn	116.000,00 kn	procjena u tijeku - (trenutno u najmu predlaže, se prodaja jer je zgrada u derutnom stanju, te je potrebno veće ulaganje (nije procijenjena vrijednost po stanovima nego kao cjelokupna nekretnina - kuća Senj)
Senj	642	306	Stan 3, Senj, Uskočka 12, pov. 45,64m ²	306	Uskočka 12	167.564,74 kn	133.000,00 kn	procjena u tijeku - (trenutno u najmu predlaže, se prodaja jer je zgrada u derutnom stanju, te je potrebno veće ulaganje (nije procijenjena vrijednost po stanovima nego kao cjelokupna nekretnina - kuća Senj)
Senj	642	306	Stan 4, Senj, Uskočka 12, pov. 61,41m ²	306	Uskočka 12	225.463,42 kn	176.000,00 kn	procjena u tijeku - (trenutno u najmu predlaže, se prodaja jer je zgrada u derutnom stanju, te je potrebno veće ulaganje (nije procijenjena vrijednost po stanovima nego kao cjelokupna nekretnina - kuća Senj)
Senj	642	306	Stan 5, Senj, Uskočka 12, pov. 94,11m ²	306	Uskočka 12	345.519,67 kn	271.000,00 kn	procjena u tijeku - (trenutno u najmu predlaže, se prodaja jer je zgrada u derutnom stanju, te je potrebno veće ulaganje (nije procijenjena vrijednost po stanovima nego kao cjelokupna nekretnina - kuća Senj)
Senj	642	306	Stan 6, Senj, Uskočka 12, pov. 111,27m ²	306	Uskočka 12	408.521,66 kn	319.000,00 kn	procjena u tijeku - (trenutno u najmu predlaže, se prodaja jer je zgrada u derutnom stanju, te je potrebno veće ulaganje (nije procijenjena vrijednost po stanovima nego kao cjelokupna nekretnina - kuća Senj)
Grad Bjelovar Bjelovar Bjelovar	1046	1420	Stan E Garaža Garaža	1421 12455 12455	Milana i Nastie Rojc 11 b Franjevačka 11 Franjevačka 11	59.694,81 kn 15.982,68 kn 15.982,01 kn	150.000,00 kn 19.000,00 kn	u tijeku je usklađivanje knjigovodstvene i stvarne vrijednosti stambenih jedinica i garaže u Karlovcu na adresama: Kralja Tomislava 19, Domobranska 8, Domobranska 8 1 kat koje su prikazane Inventarnim brojem za poslovni prostor; procjena u tijeku - (stanovi u najmu i predlaže se prodaja)
Karlovac	6416	246	Stan	246	Kralja Tomislava 19			u tijeku je usklađivanje knjigovodstvene i stvarne vrijednosti stambenih jedinica i garaže u Karlovcu na adresama: Kralja Tomislava 19, Domobranska 8, Domobranska 8 1 kat koje su prikazane Inventarnim brojem za poslovni prostor; procjena u tijeku - (stanovi u najmu i predlaže se prodaja)
Karlovac	6416	246	Stan	246	Kralja Tomislava 19			u tijeku je usklađivanje knjigovodstvene i stvarne vrijednosti stambenih jedinica i garaže u Karlovcu na adresama: Kralja Tomislava 19, Domobranska 8, Domobranska 8 1 kat koje su prikazane Inventarnim brojem za poslovni prostor; procjena u tijeku - (stanovi u najmu i predlaže se prodaja)
Karlovac			Stan - Razvojni centar		Domobranska 8 1.kat	1.150.424,38 kn		u tijeku je usklađivanje knjigovodstvene i stvarne vrijednosti stambenih jedinica i garaže u Karlovcu na adresama: Kralja Tomislava 19, Domobranska 8, Domobranska 8 1 kat koje su prikazane Inventarnim brojem za poslovni prostor; procjena u tijeku - (stanovi u najmu i predlaže se prodaja)
Karlovac			Garaža		Kralja Tomislava 21			u tijeku je usklađivanje knjigovodstvene i stvarne vrijednosti stambenih jedinica i garaže u Karlovcu na adresama: Kralja Tomislava 19, Domobranska 8, Domobranska 8 1 kat koje su prikazane Inventarnim brojem za poslovni prostor; procjena u tijeku - (stanovi u najmu i predlaže se prodaja)
Virovitica Varaždin			Garaža Garaža Trakošćanska		Brate Radica/Trakošćanska	47.754,60 kn 5.900,13 kn		

Upravni odbor	Broj zk uloška	Ukupna površina zk čestica (m ²)	Kultura zk čestice	Ukupna površina kat. čestica - pos. ist (m ²)	Adresa	Knjižnovodstvena vrijednost nekretnosti (kn) na dan 31.10.2016	Tržišna vrijednost	Napomena
Osijek	148		Stan		Zadarska 21	32.845,34 kn	274.000,00 kn	predlaže se prodaja
Osijek			Stan		Opatijska 18	22.051,82 kn		procjena u tijeku- stanovi u najmu i predlaže se prodaja)
Osijek			Stan		Vijenac I. Meštrovića 9	19.708,13 kn		procjena u tijeku- stanovi u najmu i predlaže se prodaja)
Osijek			Stan		Vijenac I. Meštrovića 11	23.016,20 kn		procjena u tijeku- stanovi u najmu i predlaže se prodaja)
Osijek			garaža		Vijenac I. Meštrovića	7.300,62 kn		
Zagreb			Garaža	15	O. Županićeva 15	2.158,19 kn		u tijeku je upis vlasništva
Rijeka			Stan		Kvaternikova 64	35.242,73 kn	221.000,00 kn	predlaže se prodaja nekretnine
Rijeka			Stan		Kvaternikova 64a	35.226,24 kn	221.000,00 kn	predlaže se prodaja nekretnine
Rijeka			Stan		Rastodine St	- kn	545.000,00 kn	predlaže se prodaja nekretnine
Mostar			STAN			50.853,34 kn		
Rijeka			GARAŽA- MOSTAR			126.956,84 kn		
Rijeka			GARAŽA ZA AUTOMOBIL			5.489,38 kn		
Sisak			Garaža			14.126,73 kn		
Split			Garaža za automobile Split			8.671,47 kn		
Varaždin			GARAŽA PRERADOVICEVA					

PRODANE NEKRETNINE HGK Po planu gospodarenja - Stanovi i garaže

Upravni odbor	Broj zk uloška	Ukupna površina zk čestica (m2)	Kultura zk čestice	Ukupna površina kat. čestica - pos. ist (m2)	Adresa	Knjigovodstvena vrijednost nekretnine na dan prodaje (kn)	Tržišna vrijednost	Napomena
Trešnjevka	60515	3803	Stan 102	3803	Nova cesta 3	556.550,27 kn	480.842,88 kn	prodan po cijeni 65.500 €
Trešnjevka	60515	3803	Stan 103	3803	Nova cesta 3	858.597,16 kn	732.712,96 kn	prodan po cijeni 99.000 €
Trešnjevka	60515	3803	Stan 105	3803	Nova cesta 5	576.869,97 kn	492.291,52 kn	prodan po cijeni 68.950 €
Rijeka			Stan		Drage Gervaisa 48	54.800,57 kn	403.000,00 kn	prodano po cijeni od 54.005 € s tim da su priznati troškovi u vlastitog ulaganja postojećeg najomoprincea od 99.950,00 kn
Klara	1812	610	Stambena zgrada	610	Trnsko 10a	18.242,52 kn	146.000,00 kn	prodan po cijeni 20.500 €
Stenjevec	925	1265	Stenjevec	1265	Rapajinska	1.662.220,00 kn	1.428.800,00 kn	prodan po cijeni 1.430.000,00 kn