I-VI
2016.

PREGLED OSNOVNIH STATISTIČKIH POKAZATELJA U SEKTORU GRADITELJSTVA RH

Siječanj - lipanj 2016.

Pregled osnovnih statističkih pokazatelja u graditeljstvu prema podacima Državnog zavoda za statistiku (DZS) i Financijske agencije (FINA)

Sektor za graditeljstvo i komunalno gospodarstvo HGK
I-VI 2016.

HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA

SEKTOR ZA GRADITELJSTVO I KOMUNALNO GOSPODARSTVO
ODJEL ZA GRADITELJSTVO

Pregled osnovnih statističkih podataka u sektoru graditeljstva RH

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2016.

Siječanj, 2017.

SADRŽAJ:

Vrijednost radova, broj zaposlenih i produktivnost 3
TABELARNI PRIKAZ: VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA, BROJ ZAPOSLENIH, PRODUKTIVNOST 3
GRAFIČKI PRIKAZ: VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA, BROJ ZAPOSLENIH, PRODUKTIVNOST 3
GRAFIČKI PRIKAZ: UDIO GRADITELJSTVA RH U BDP-i BDV-u U POSLJEDNJEM DESETLJEĆU 4
Ukupan prihod u prethodnom razdoblju 4
GRAFIČKI PRIKAZ: UKUPAN PRIHOD U PRETHODNOM RAZDOBLJU 4
Vrijednost izvršenih radova u prvom polugodištu 2016. 5
TABELARNI PRIKAZ: VRIJEDNOST IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA 5
GRAFIČKI PRIKAZ: VRIJEDNOST RADOVA U GRADITELJSTVU U ZADNJEM DESETLJEĆU 6
TABELARNI PRIKAZ: INDEKSI GRAĐEVINSKIH RADOVA 6
TABELARNI PRIKAZ: STRUKTURA VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH RADOVA PREMA VRSTAMA RADOVA 6
GRAFIČKI PRIKAZ: STRUKTURA VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH RADOVA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA 7
Vrijednost novih narudžbi u prvom polugodištu 2016. 7
TABELARNI PRIKAZ: NOVE NARUDŽBE I INDEKSI NOVIH NARUDŽBI 2011.-2015. 7
GRAFIČKI PRIKAZ: VRIJEDNOST NOVIH NARUDŽBI U GRADITELJSTVU RH POSLJEDNJEM DESETLJEĆU 8
Broj tvrtki, broj zaposlenih i produktivnost u graditeljstvu u prvom polugodištu 2016. 9
TABELARNI PRIKAZ: DESET NAJVEĆIH GRAĐEVINSKIH TVRTKI PREMA UKUPNOM PRIHODU U 2015. 9
Fizički obujam građevinskih radova 9
TABELARNI PRIKAZ: INDEKSI IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA 9
GRAFIČKI PRIKAZ: STRUKTURA ODRAĐENIH SATI PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA I RADOVA 10
GRAFIČKI PRIKAZ: KRETANJE INDEKSA FIZIČKOG OBUJMA GRAĐEVINSKIH RADOVA 11
Izdana odobrenja za građenje 11
TABELARNI PRIKAZ: IZDANA ODOBRENJA I PREDVIĐENA VRIJEDNOST RADOVA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA I RADOVA 11
TABELARNI PRIKAZ: INDEKSI IZDANIH ODOBRENJA PO VRSTI KONSTRUKCIJE 12
Stambena gradnja 12
STAMBENA GRADNJA – 2015. 12
TABELARNI PRIKAZ: TABELARNI PRIKAZ STAMBENE GRADNJE 1992.-2015. 13
TABELARNI PRIKAZ: USPOREDNI PRIKAZ STAMBENE GRADNJE 2008.-2015. 14
GRAFIČKI PRIKAZ: STAMBENA GRADNJA 14
GRAFIČKI PRIKAZ: BROJ I KORISNA POVRŠINA STANOVA ZA KOJA SU IZDANA ODOBRENJA ZA GRAĐENJA 2011.-2015. 14
CIJENE PRODANIH NOVIH STANOVA 14
TABELARNI PRIKAZ: PROSJEČNE CIJENE PRODANIH NOVIH STANOVA 14
TABELARNI PRIKAZ: INDEKSI CIJENA PRODANIH NOVIH STANOVA 15
GRAFIČKI PRIKAZ: PROSJEČNE CIJENE PRODANIH NOVIH STANOVA PO 1 m2 2005.-VI 2016. 15
GRAFIČKI PRIKAZ: PROGNOZE KRETANJA PROSJEČNIH CIJENA STANOVA U RH DO 2020.. 15
Broj tvrtki u gospodarstvu i graditeljstvu 16
BROJ GRAĐEVINSKIH TVRTKI U GRADITELJSTVU 16
TABELARNI PRIKAZ: STRUKTURA POSLOVNIH SUBJEKATA PREMA AKTIVNOSTI 2011.-2015.; VI 2011.-VI 2016. 16
GRAFIČKI PRIKAZ: PREGLEDNIK BROJA AKTIVNIH TVRTKI U GOSPODARSTVU I GRADITELJSTVU RH.. 17
TABELARNI PRIKAZ: STRUKTURA AKTIVNIH PRAVNIH OSOBA PREMA OBLICIMA VLASNIŠTVA 17
TABELARNI PRIKAZ: AKTIVNE PRAVNE OSOBE PO PODRUČJIMA NKD-a 2007. I PREMA BROJU ZAPOSLENIH 19
TABELARNI PRIKAZ: OSNIVANJE, BRISANJE I USKLAĐENJE REGISTRIRANIH PRAVNIH OSOBA 20
Broj zaposlenih u pravnim osobama 21
BROJ ZAPOSLENIH U GRADITELJSTVU 21
TABELARNI PRIKAZ: INDEKSI KRETANJA BROJA ZAPOSLENIH U PRAVNIM OSOBAMA 21
TABELARNI PRIKAZ: PRIKAZ STRUKTURE BROJA ZAPOSLENIH U PRAVNIM OSOBAMA 21
GRAFIČKI PRIKAZ: UKUPAN BROJ ZAPOSLENIH U TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA I U OBRTU U GRADITELJSTVU RH.. 22
GRAFIČKI PRIKAZ: BROJ ZAPOSLENIH U TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U GRADITELJSTVU RH.. 22
GRAFIČKI PRIKAZ: BROJ ZAPOSLENIH U OBRTU U GRADITELJSTVU RH.. 22
GRAFIČKI PRIKAZ: ZAPOSLENI U PRAVNIM OSOBAMA, VI 2015.-VI 2016... 23
Plaće u hrvatskom gospodarstvu i graditeljstvu 23
PLAĆE U GOSPODARSTVU I GRADITELJSTVU 23
GRAFIČKI PRIKAZ: PROSJEČNE NETO I BRUTO PLAĆE, VI 2016. 23
TABELARNI PRIKAZ: PROSJEČNE MJESEČNE ISPLAĆENE NETO PLAĆE 24

Vrijednost radova, broj zaposlenih i produktivnost

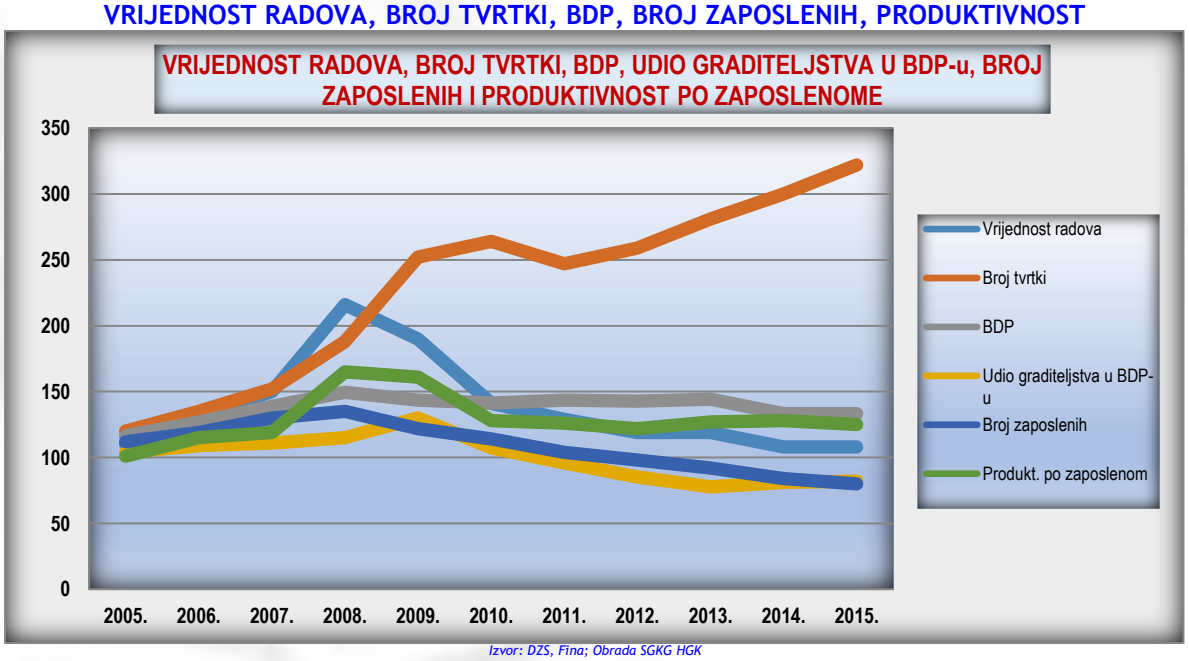
TABELARNI PRIKAZ VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA, BROJA ZAPOSLENIH I PRODUKTIVNOSTI
RAZDOBLJE: 2003.- VI 2016.

- Indeksi Ø 2003. = 100

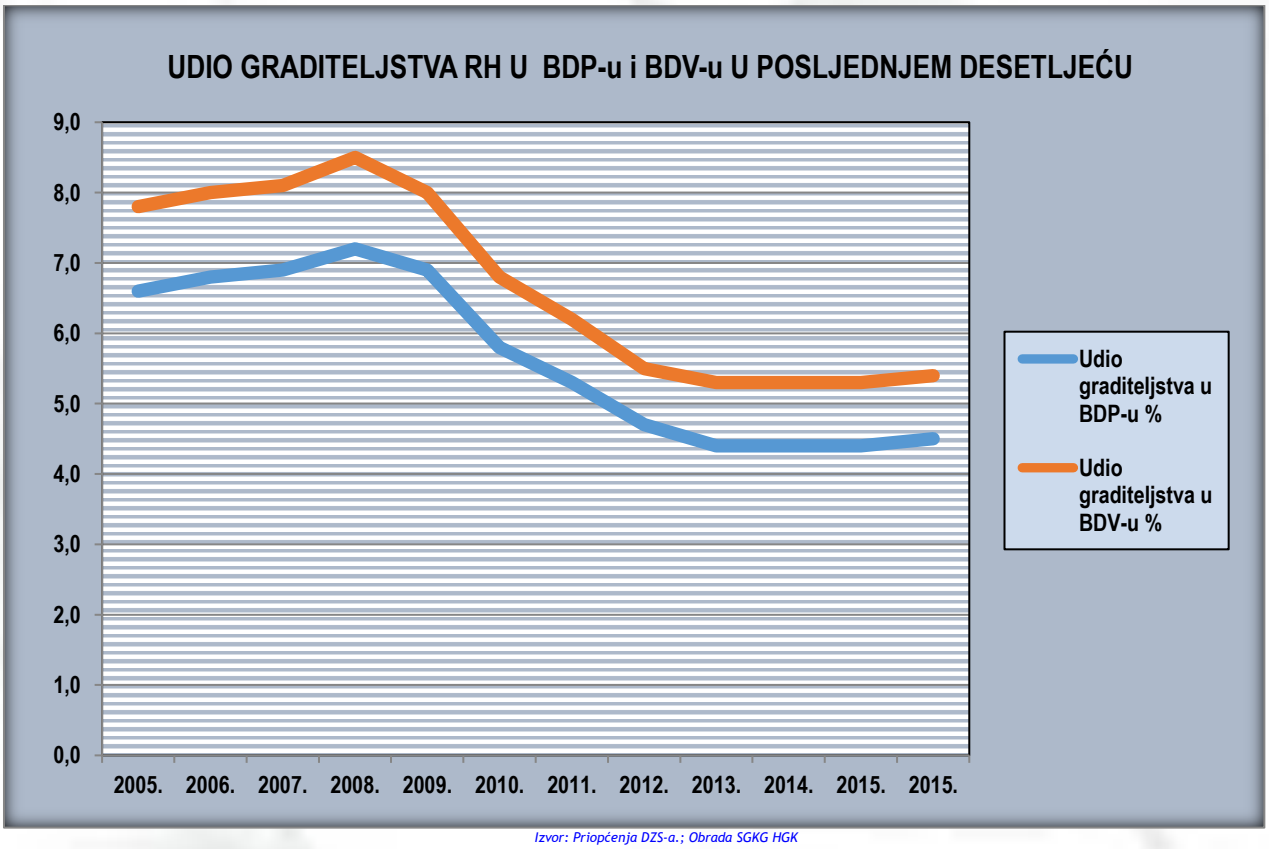
Godina	Ukupni prihod	%	Vrijednost radova	%	Vrijedn. radova	%	BDP	Udio u BDP-u	Broj akt. tvrtki	%	Broj zaposl	%	Prod. po zaposl	%
	(mil. kn)		*(.000 kn)*		(.000 €)		(mil. kn)	(%)					(€)	
2003	37.443	100%	16.190.009	100%	2.140.572	100%	228.932	5,9	5.979	100%	80.089	100%	26.727	100%
2004	41.327	110%	16.899.253	104%	2.254.686	105%	247.428	6,4	6.416	107%	84.642	106%	26.638	100%
2005	44.560	119%	17.807.328	110%	2.406.335	112%	266.652	6,6	7.159	120%	89.524	112%	26.879	101%
2006	53.351	142%	21.430.104	132%	2.926.470	137%	291.044	6,8	8.084	135%	95.249	119%	30.724	115%
2007	57.951	155%	24.299.155	150%	3.312.308	155%	318.308	6,9	9.063	152%	104.142	130%	31.803	119%
2008	69.230	185%	34.915.314	216%	4.766.970	223%	342.159	7,2	11.244	188%	108.260	135%	44.033	165%
2009	58.462	156%	30.714.772	190%	4.193.472	196%	328.672	6,9	15.090	252%	97.503	122%	43.009	161%
2010	47.713	127%	22.808.572	141%	3.114.042	145%	323.807	5,8	15.781	264%	91.052	114%	34.201	128%
2011	44.820	120%	20.821.802	129%	2.842.789	133%	328.737	5,3	14.784	247%	83.607	104%	33.765	126%
2012.	40.104	107%	19.226.934	119%	2.563.591	120%	327.021	4,7	15.497	259%	78.579	98%	32.624	122%
2013.	39.736	106%	18.950.827	117%	2.500.109	117%	330.135	4,5	16.815	281%	73.832	92%	33.862	127%
2014.	41.598	111%	17.527.688	108%	2.288.209	107%	328.927	4,3	17.947	300%	72.028	90%	31.768	119%
2015.	**40.311**	**108%**	**19.152.159**	**118%**	**2.506.827**	**117%**	**334.219**	**5,00**	**19.240**	**322%**	**68.676**	**86%**	**36.502**	**137%**
I-VI/2012.	-	-	8.516.952	-	1.123.608	-	-	-	15.098	-	78.125	-	14.536	-
I-VI/2013.	-	-	8.745.978	-	1.166.130	-	-	-	16.110	-	73.224	-	15.926	-
I-VI/2014.	-	-	8.074.235	-	1.065.202	-	-	-	17.372	-	68.895	-	15.461	-
I-VI/2015.	-	-	8.652.738	-	1.141.522	-	-	-	18.610	-	69.992	-	16.309	-
I-VI/2016.	-	-	9.220.032	-	1.229.337	-	-	-	13.063	-	69.420	-	13.282	-
I-VI/2016. I-VI/2015.	**-**	**-**	**Više:**	**6,55%**	**Više:**	**7,70%**	**-**	**-**	**Manje:**	**-29,80%**	**Manje:**	**1,59%**	**Manje:**	**-18,56%**

Napomena: Iskazani vrijednosni podaci preračunati su na osnovi pariteta srednjih deviznih tečajeva HNB-a;
Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-VI 2016., br.3.1.2/2, 14.9.2016.; Zaposleni prema djelatnostima VI 2015., br.9.2.1/6, 30.07.2015.; Zaposleni prema djelatnostima VI 2016., br.9.2.1/6, 29.07.2016.; Priopćenja DZS-a iskazana u Pregledu osnovnih statističkih pokazatelja u graditeljstvu I-VI 2015.; Priopćenja DZS-a iskazana u Pregledu osnovnih statističkih pokazatelja u graditeljstvu I-XII 2015.; Fina 2016.; Obrada SGKG HGK

VRIJEDNOST RADOVA, BROJ TVRTKI, BDP, BROJ ZAPOSLENIH, PRODUKTIVNOST



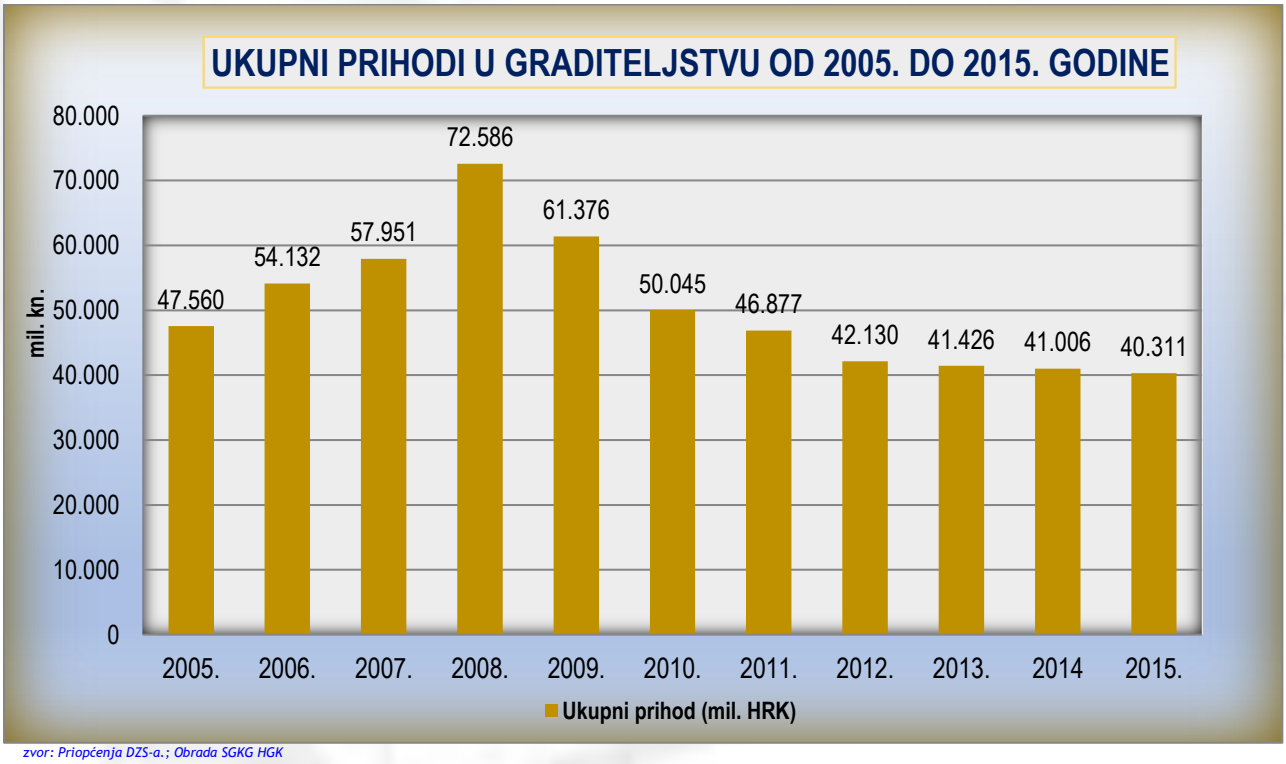
Izvor: DZS, Fina; Obrada SGKG HGK



Izvor: Priopćenja DZS-a.; Obrada SGKG HGK

Ukupan prihod u prethodnom razdoblju

Ukupni prihod u prethodnom razdoblju (2015. godina) iznosio je 40.311.389.776 kuna. Od toga mala poduzeća su ostvarila 20.082.773.853,00 kuna prihoda, srednje velika 9.160.942.259,00 kuna, dok su velika poduzeća ostvarila 11.067.673.664,00 kuna.



zvor: Priopćenja DZS-a.; Obrada SGKG HGK

Vrijednost izvršenih radova u prvom polugodištu 2016.

Vrijednost izvršenih radova u prvom polugodištu (siječanj-lipanj) 2016. godine iznosi **9.220.032.000** (1.229.337.600 €) i veća je za 4,8% u odnosu na isto razdoblje 2015. **(8.652.738,000 kn).**

Promatrano prema tromjesečjima, vrijednost izvršenih radova u drugom tromjesečju 2016. manja je za **8,7%** u odnosu na isto razdoblje 2015., a veća je za **36,9%** u odnosu na prvo tromjesečje 2015. godine. **43,4%** odnosi na izgradnju zgrada, a **56,6%** na ostale građevine.

VRIJEDNOST IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA, 2011. - VI 2016.

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2011.

.000 HRK

	Vrijednost izvršenih radova			Vrijednost utrošenoga građevinskog materijala, gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i energije
	Ukupno	Radovi ostvareni s vlastitim radnicima	Radovi ostvareni s podizvođačima	
I – III 2011.	**3.918.005**	2.771.730	1.146.275	1.199.442
IV – VI 2011.	**5.645.234**	3.943.215	1.702.019	1.676.218
I – VI 2011.	**9.563.239**	6.714.945	2.848.294	2.875.660

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi III-VI 2011., br.3.1.2/2, 16.09.2011.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2012.

.000 HRK

	Vrijednost izvršenih radova			Vrijednost utrošenoga građevinskog materijala, gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i energije
	Ukupno	Radovi ostvareni s vlastitim radnicima	Radovi ostvareni s podizvođačima	
I – III 2012.	**3.445.015**	2.392.400	1.052.615	957.284
IV – VI 2012.	**5.071.937**	3.651.476	1.420.461	1.548.720
I– VI 2012.	**8.516.952**	6.043.876	2.473.076	2.506.004

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi III-VI 2012., br.3.1.2/2, 20.09.2012.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2013.

.000 HRK

	Vrijednost izvršenih radova			Vrijednost utrošenoga građevinskog materijala, gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i energije
	Ukupno	Radovi ostvareni s vlastitim radnicima	Radovi ostvareni s podizvođačima	
I – III 2013.	**3.547.859**	2.536.821	1.011.038	943.953
IV – VI 2013.	**5.198.119**	3.746.334	1.451.785	1.423.087
I– VI 2013.	**8.745.978**	6.283.155	2.462.823	2.367.040

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi III-VI 2013., br.3.1.2/2, 20.09.2013.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2014.

.000 HRK

	Vrijednost izvršenih radova			Vrijednost utrošenoga građevinskog materijala, gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i energije
	Ukupno	Radovi ostvareni s vlastitim radnicima	Radovi ostvareni s podizvođačima	
I – III 2014.	**3.408.384**	2.342.769	1.065.615	847.096
IV – VI 2014.	**4.665.851**	3.271.078	1.394.773	1.226.493
I – VI 2014.	**8.074.235**	5.613.847	2.460.388	2.073.589

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi III-VI 2014., br.3.1.2/2, 15.09.2014.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2015.

tis. kuna

	Vrijednost izvršenih radova			Vrijednost utrošenoga građevinskog materijala, gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i energije
	Ukupno	Radovi ostvareni s vlastitim radnicima	Radovi ostvareni s podizvođačima	
I. – III. 2015.	**3 538 808**	2 562 980	975 828	934 017
IV. – VI. 2015.	**5 113 930**	3 541 528	1 572 402	1 351 843
I. – VI. 2015.	**8 652 738**	6 104 508	2 548 230	2 285 860

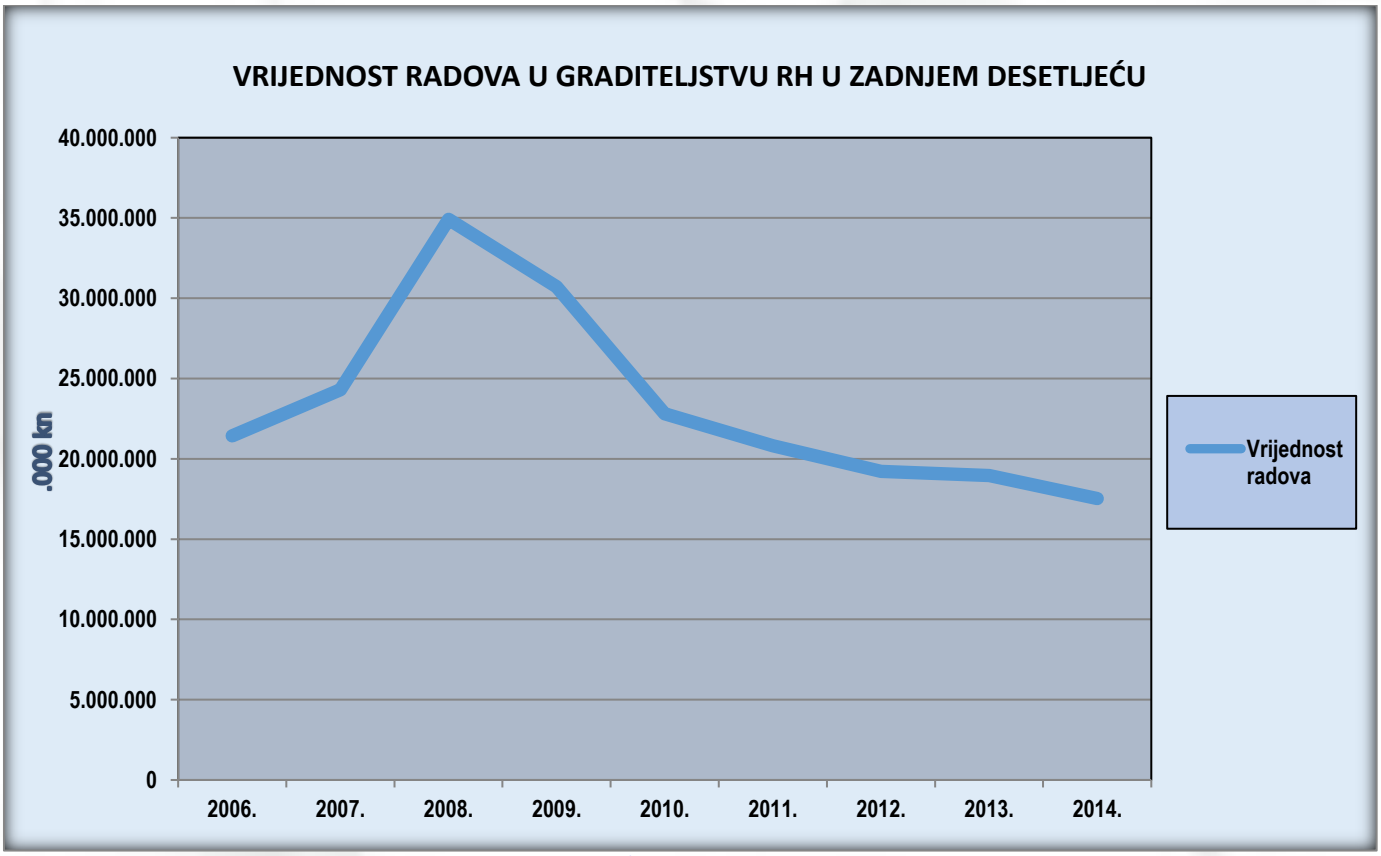
Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi III-VI 2015., br.3.1.2/2, 15.09.2015.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2016.

tis. kuna

	Vrijednost izvršenih radova			Vrijednost utrošenoga građevinskog materijala, gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i energije
	Ukupno	Radovi ostvareni s vlastitim radnicima	Radovi ostvareni s podizvođačima	
I. – III. 2016.	**3 978 525**	2 712 842	1 265 683	869 550
IV. – VI. 2016.	**5 241 507**	3 683 737	1 557 770	1 245 724
I. – VI. 2016.	**9 220 032**	6 396 579	2 823 453	2 115 274

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi III-VI 2016., br.3.1.2/2, 14.09.2016.; Obrada SGKG HGK



Izvor: Priopćenja DZS-a.; Obrada SGKG HGK

INDEKSI GRAĐEVINSKIH RADOVA U RH, Izvršeni radovi

	Indeksi						
	I – VI 2013. / I – VI 2012.	I – VI 2014. / I – VI 2013.	I – VI 2015. / I – VI 2014..	**IV – VI 2016. / I – III 2016.**	**IV-VI 2016. / IV-VI 2015.**	**I – VI 2016. / I – VI 2015.**	**I – VI 2016. / Φ 2015.**
Vrijednost izvršenih radova	101,3	97,5	103,6	**135,8**	**104,0**	**104,8**	**110,0**

Izvor: Priopćenja DZS-a, Izvršeni grad. radovi III-VI 2013., br.3.1.2/2, 13.09.2012.; Indeksi grad. radova u VI 2013., br.3.1.1/6, 09.09.2014.; Izvršeni grad. radovi III-VI 2014., br.3.1.2/2, 15.09.2015.;Izvršeni grad. radovi III-VI 2016., br.3.1.2/2, 14.09.2016.; Obrada SGKG HGK

STRUKTURA VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH RADOVA PREMA VRSTAMA RADOVA

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2013.

	Struktura vrijednosti izvršenih radova prema vrstama radova, %		
	Ukupno	Novogradnja	Ostali radovi[1)]
I – VI 2013.			
Ukupno :	**100,0**	59,0	41,0
Na zgradama	**39,9**	27,5	12,4
Na ostalim građevinama	**60,1**	31,5	28,6

1) Rekonstrukcije, popravci i održavanje postojećih građevina

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi III-VI 2013., br.3.1.2/2, 20.09.2013.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2014.

	Struktura vrijednosti izvršenih radova prema vrstama radova, %		
	Ukupno	Novogradnja	Ostali radovi[1)]
I – VI 2014.			
Ukupno :	**100,0**	50,7	49,3
Na zgradama	**43,4**	26,2	17,2
Na ostalim građevinama	**56,6**	24,5	32,1

1) Rekonstrukcije, popravci i održavanje postojećih građevina

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-VI 2014., br.3.1.2/2, 15.09.2014.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2014.

	Struktura vrijednosti izvršenih radova prema vrstama radova,		
	Ukupno	Novogradnja	Ostali radovi1)
I. – VI. 2015.			
Ukupno	**100,0**	56,9	43,1
Na zgradama	**46,9**	30,8	16,1
Na ostalim građevinama	**53,1**	26,1	27,0

1) Rekonstrukcije, popravci i održavanje postojećih građevina
Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-VI 2015., br.3.1.2/2, 14.09.2015.; Obrada SGKG HGK

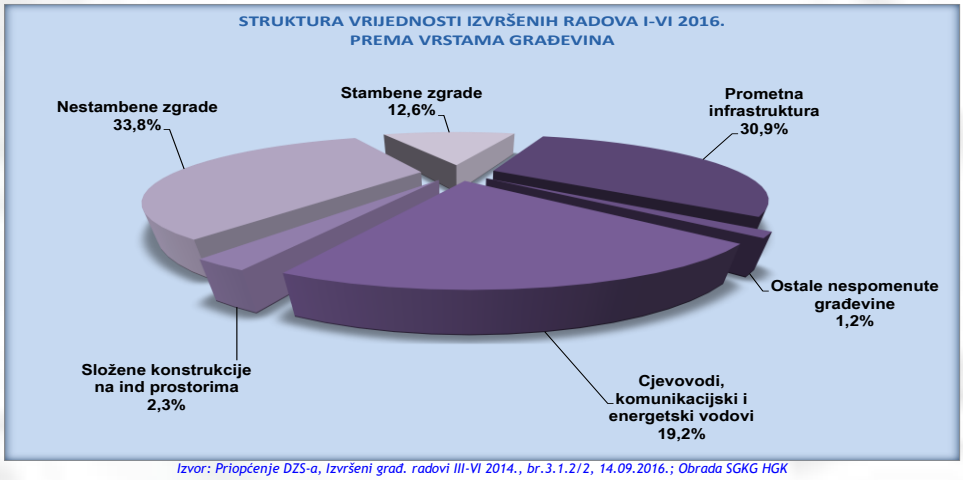
RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2016.

	Struktura vrijednosti izvršenih radova prema vrstama radova, %		
	Ukupno	Novogradnja	Ostali radovi1)
I. – VI. 2016.			
Ukupno	**100,0**	58,7	41,3
Na zgradama	**46,4**	30,7	15,7
Na ostalim građevinama	**53,6**	28,0	25,6

1) Rekonstrukcije, popravci i održavanje postojećih građevina
Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-VI 2016., br.3.1.2/2, 14.09.2016.; Obrada SGKG HGK

STRUKTURA VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH RADOVA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2016.



Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi III-VI 2014., br.3.1.2/2, 14.09.2016.; Obrada SGKG HGK

Vrijednost novih narudžbi u prvom polugodištu 2016.

Vrijednost novih narudžbi u prvom polugodištu (siječanj-lipanj) 2016. godine iznosila je **7.187.666.000 kn** (824.340.000 €) i **veća je za 10,7%** **u odnosu na isto razdoblje 2015.**. Promatrano prema tromjesečjima, vrijednost novih narudžbi manja je za **8,7%** u drugom tromjesečju 2016. u odnosu na isto razdoblje 2015. godine. Od toga se 43,5% odnosi na izgradnju zgrada, a 56,5% odnosi na ostale građevine.

NOVE NARUDŽBE GRAĐEVINSKIH RADOVA

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2014.

.000 HRK

	Vrijednost novih narudžbi	Vrijednost novih narudžbi prema vrstama građevina	
		Na zgradama	Na ostalim građevinama
I – III 2014.	3.004.826	1.463.855	1.540.971
IV – VI 2014.	3.260.150	1.418.159	1.841.991
I – VI 2014.	**6.264.976**	**2.882.014**	**3.382.962**

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi III-VI 2014., br.3.1.2/2, 15.09.2014.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2015.

.000 HRK

	Vrijednost novih narudžaba	Vrijednost novih narudžaba prema vrstama građevina	
		Na zgradama	Na ostalim građevinama
I. – III. 2015.	3.407.331	1.273.536	2.133.795
IV. – VI. 2015.	3.084.257	1.522.327	1.561.930
I. – VI. 2015.	**6.491.588**	**2.795.863**	**3.695.725**

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi III-VI 2014., br.3.1.2/2, 15.09.2015.; Obrada SGKG HGK

NOVE NARUDŽBE GRAĐEVINSKIH RADOVA
RAZDOBLJE: SIJEČANJ-PROSINAC 2015.

.000 HRK

	Vrijednost novih narudžbi	Vrijednost novih narudžbi prema vrstama građevina	
		Na zgradama	Na ostalim građevinama
I – III 2015.	3 407 331	1.273.536	2.133.795
IV – VI 2015.	3.084.257	1.522.327	1.561.930
VII – IX 2015.	3.889.371	1.977.678	1.911.693
X – XII 2015.	3.517.287	1.648.450	1.868.837
I – XII 2015.	**13.898.246**	**6.421.991**	**7.476.255**

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XII 2015., br.3.1.2/4, 13.03.2016.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2016.

.000 HRK

	Vrijednost novih narudžbi	Vrijednost novih narudžbi prema vrstama građevina	
		Na zgradama	Na ostalim građevinama
I. – III. 2016.	3.239.257	1.594.145	1.645.112
IV. – VI. 2016.	3.948.409	1.607.846	2.340.563
I. – VI. 2016.	**7.187.666**	**3.201.991**	**3.985.675**

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XII 2015., br.3.1.2/4, 14.09.2016.; Obrada SGKG HGK

INDEKSI GRAĐEVINSKIH RADOVA U REPUBLICI HRVATSKOJ, Nove narudžbe
RAZDOBLJE: SIJEČANJ-PROSINAC 2015.

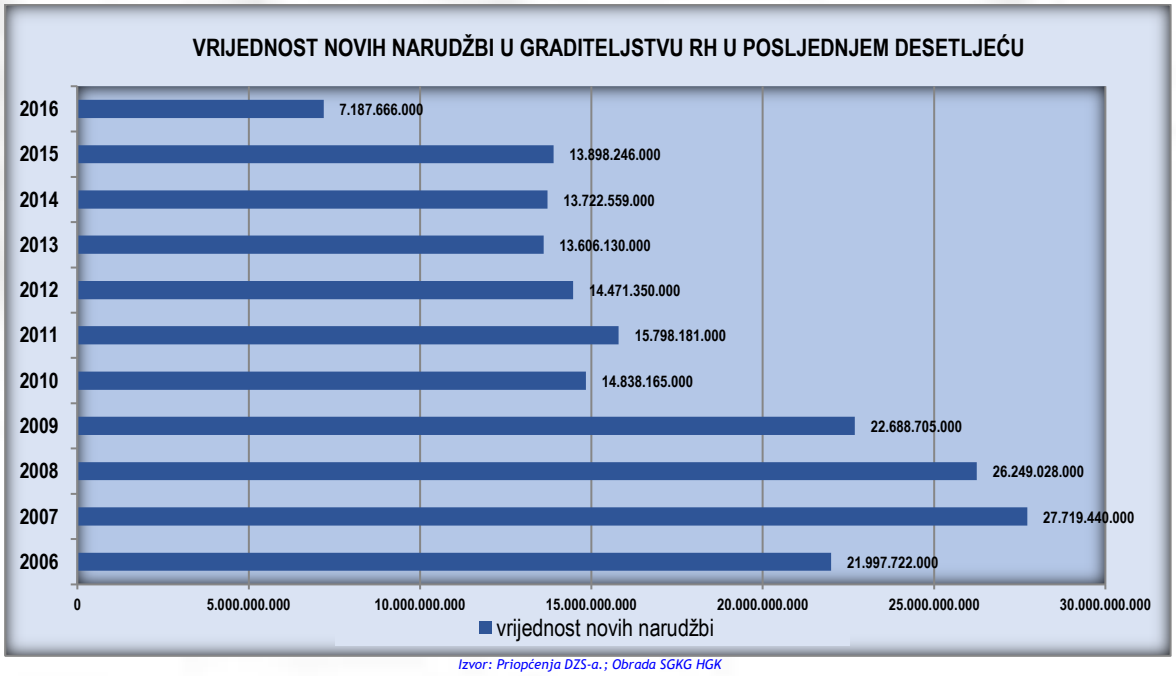
Indeksi							
	I – XII 2011. / I – XII 2010.	I – XII 2012. / I – XII 2011.	I – XII 2013. / I – XII 2012.	I – XII 2014. / I – XII 2013.	**X-XII 2015. / VII-IX 2015.**	**X-XII 2015. / X-XII 2014.**	**I – XII 2015. / I – XII 2014.**
Vrijednost novih narudžbi	106,5	91,6	91,8	100,9	**90,4**	**92,1**	**101,3**

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XII 2011., br.3.1.2/4, 15.03.2012.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XII 2012., br.3.1.2/4, 15.03.2013.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XIII 2013., br.3.1.2/4, 17.03.2014.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XII 2014., br.3.1.2-4, 13.03.2015.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XII 2014., br.3.1.2/4, 13.03.2016.;Obrada SGKG HGK

INDEKSI GRAĐEVINSKIH RADOVA U REPUBLICI HRVATSKOJ, Nove narudžbe
RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2016.

Indeksi							
	I – VI 2012. / I – VI 2011.	I – VI 2013. / I – VI 2012.	**I – VI 2014. / I – VI 2013.**	**IV – VI 2016. / I – III 2016.**	**IV – VI 2016. / Φ 2015.**	**IV – VI 2016. / IV – VI 2015.**	**I – VI 2016. / I – VI 2015.**
Vrijednost novih narudžbi	80,4	99,0	**97,5**	**121,9**	**113,6**	**128,0**	**110,7**

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi III-VI 2012., br.3.1.2/2, 20.09.2012.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi III-VI 2013., br.3.1.2/2, 20.09.2013.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi III-VI 2014., br.3.1.2-2, 15.09.2014.; Izvršeni grad. radovi III-VI 2015., br.3.1.2/2, 14.09.2015.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XII 2015., br.3.1.2/4, 14.09.2016.; Obrada SGKG HGK



Izvor: Priopćenja DZS-a.; Obrada SGKG HGK

Broj tvrtki, broj zaposlenih i produktivnost u graditeljstvu u prvom polugodištu 2016.

Već nekoliko godina traje trend povećanja broja malih tvrtki, dok se broj velikih i srednjih smanjio. Što se tiče aktivnosti poslovnih subjekata, u prvoj polovici 2016. godine **broj aktivnih tvrtki**, u odnosu na jednako razdoblje 2015. godine, **smanjio se za 29,81%**.

Prema podacima DZS-a **broj zaposlenih** u graditeljstvu u prvoj polovici 2016. **povećao se za 1,08%** u odnosu na cijelu 2015. godinu. U odnosu na cijelu 2014. isti se smanjio za 3,62%, a u odnosu na 2013. za 5,98%. Ujedno, broj zaposlenih **u prvom polugodištu 2016. je za 0,82% manji u odnosu na broj zaposlenih u prvoj polovici 2015. godine.**

Produktivnost u graditeljstvu u prvom polugodištu 2016. godini **povećana je za 7,69%** u odnosu na prvo polugodište 2015., dok je ista za 13,6% veća u odnosu isto razdoblje 2014. godine.

U nastavku je prikaz najvećih tvrtki u 2015. godini.

DESET NAJVEĆIH GRAĐEVINSKIH TVRTKI PREMA UKUPNOM PRIHODU U 2015. GODINI

R.br.	Naziv tvrtke	Sjedište
1.	DALEKOVOD d.d.	Zagreb
2.	KAMGRAD d.o.o	Zagreb
3.	VIADUKT d.d.	Zagreb
4.	TEHNIKA d.d.	Zagreb
5.	GP KRK d.d.	Krk
6.	PROJEKTGRADNJA d.o.o.	Gornja Vrba
7.	KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d.	Split
8.	VMD GRUPA, d.o.o.	Zagreb
9.	ZM d.o.o.	Zagreb
10.	GRADNJA d.o.o. OSIJEK	Osijek

Napomena: s obzirom da su HAC, ARZ I HC, (kao javna poduzeća nadležna za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta/ autocesta) u većinskom državnom vlasništvu te u tom smislu nisu "klasični" poduzetnici - nisu uključena u ovaj prikaz; Izvor: Fina, Obrada SGKG HGK

Fizički obujam građevinskih radova

Ako gledamo kretanja na kumulativnoj razini u razdoblju **od siječnja do lipnja 2016. veća su za 4,1%** u usporedbi s radovima u razdoblju od siječnja do lipnja 2015. Građevinski radovi u lipnju 2016. u odnosu na lipanj 2015. veći su za 8,7%.

U strukturi odrađenih sati na gradilištima nešto je manji udio radova na zgradama (**47,3**%) od radova na ostalim građevinama (**52,7**%). Istodobno, više od polovine građevinskih radova izvršeno je na novim građevinama 55,5%, a na rekonstrukcijama, popravcima i održavanju 44,5%.

INDEKSI GRAĐEVINSKIH RADOVA U RH, Izvršeni radovi

	Indeksi						
	I – VI 2012. / I – VI 2011.	I – VI 2013. / I – VI 2012.	I – VI 2014. / I – VI 2013.	I – VI 2015. / I – VI 2014.	IV. – VI. 2016. / I. – III. 2016.	IV. – VI. 2016. / IV. – VI. 2015.	I. – VI. 2016. / I. – VI. 2015.
Vrijednost izvršenih radova	88,6	101,3	89,3	108,7	110,0	104,6	104,1

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi III-VI 2011., br.3.1.2/2, 16.09.2011.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi III-VI 2012., br.3.1.2/2, 13.09.2012.; Priopćenje DZS-a, Indeksi građ. radova u VI 2013., br.3.1.1/6, 09.09.2013.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi III-VI 2014., br.3.1.2-2, 15.09.2014.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi III-VI 2015., br.3.1.2-2, 15.09.2015.; Priopćenje DZS-a, Indeksi građ. radova VI 2016., br.3.1.1/6, 31.08.2016.; Obrada SGKG HGK

TROMJESEČNI INDEKSI FIZIČKOG OBUJMA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Ø 2010. = 100

		Ukupno				Na zgradama				Na ostalim građevinama			
		Izvorni indeksi	Kalendarski prilagođeni indeksi	Desezonirani indeksi	Trend-indeksi	Izvorni indeksi	Kalendarski prilagođeni indeksi	Desezonirani indeksi	Trend indeksi	Izvorni indeksi	Kalendarski prilagođeni indeksi	Desezonirani indeksi	Trend indeksi
2013.	X. - XII.	72,9	73,1	72,0	71,8	60,8	60,9	60,6	60,7	85,7	85,5	83,4	82,8
2014.	I. – III.	65,1	63,7	69,6	69,9	60,7	60,4	61,1	60,7	69,6	69,6	78,1	78,9
	IV. – VI.	70,2	70,1	69,0	68,8	61,8	61,8	60,1	60,5	79,2	79,2	74,4	76,8
	VII. – IX.	69,3	69,6	68,2	68,4	60,0	60,0	60,7	60,5	79,0	78,9	75,1	75,8
	X. – XII.	69,5	68,7	68,5	68,5	60,7	61,1	60,6	60,6	78,7	78,7	76,7	76,2
2015.	**I. – III.**	**64,3**	**63,7**	**68,7**	**68,7**	**60,9**	**60,2**	**60,7**	**60,8**	**68,0**	**67,8**	**76,4**	**76,4**
	IV. – VI.	**70,1**	**70,1**	**68,5**	**68,6**	**62,7**	**62,7**	**61,1**	**60,9**	**77,8**	**77,8**	**76,0**	**76,1**
	VII. – IX.	**69,5**	**69,6**	**68,3**	**68,3**	**59,5**	**59,9**	**60,8**	**61,1**	**80,0**	**80,0**	**75,9**	**75,4**
	X. – XII.	**68,6**	**68,7**	**67,7**	**67,8**	**62,3**	**62,3**	**61,6**	**61,4**	**75,2**	**74,9**	**73,0**	**73,2**
2016.	**I.- III.**	**66,5**	**66,5**	**70,4**	**70,0**	**66,5**	**66,5**	**66,1**	**65,8**	**66,6**	**66,6**	**74,6**	**74,3**
	IV. - VI.	**73,2**	**73,2**	**71,0**	**71,0**	**69,6**	**69,6**	**67,5**	**67,4**	**77,0**	**77,0**	**74,7**	**74,6**

Izvor: Priopćenje DZS-a, Indeksi grad. radova VI 2016., br. 3.1.1/6, 31.08.2016.; Obrada SGKG HGK

STRUKTURA ODRAĐENIH SATI NA GRADILIŠTIMA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA I RADOVA

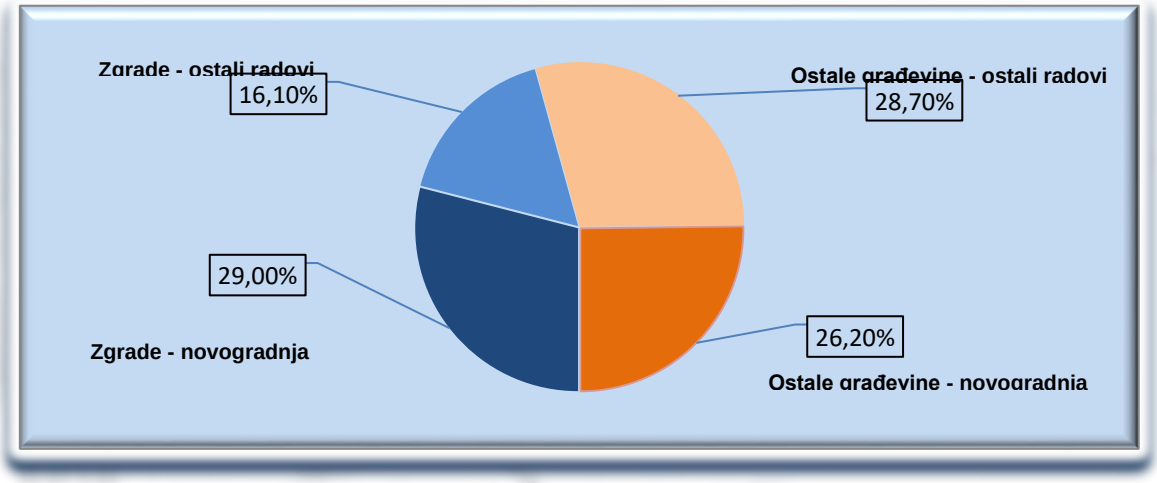
%

	XII. 2016.			I – XII. 2016.		
	Ukupno	Novogradnja	Ostali radovi	Ukupno	Novogradnja	Ostali radovi
Ukupno:	100,0	55,2	44,8	**100,0**	**55,5**	**44,5**
Na zgradama	45,1	29,0	16,1	**47,3**	30,1	17,2
Na ostalim građevinama	54,9	26,2	28,7	**52,7**	25,4	27,3

Izvor: Priopćenje DZS-a, Indeksi grad. radova VI 2016., br. 3.1.1/6Obrada SGKG HGK

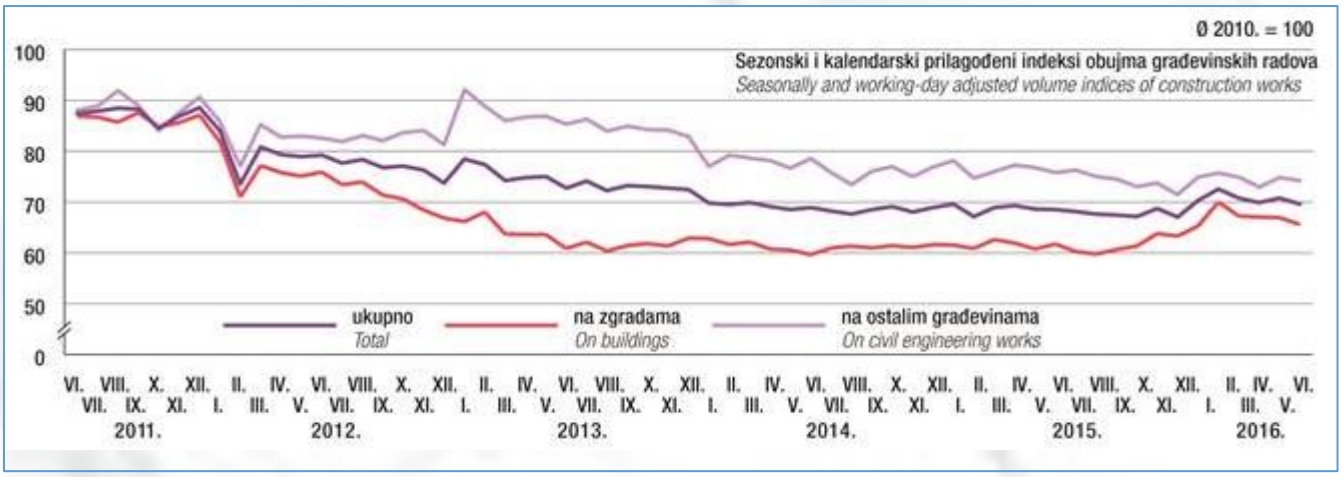
GRAFIČKI PRIKAZ STRUKTURE ODRAĐENIH SATI NA GRADILIŠTIMA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA I RADOVA

LIPANJ 2016.



Izvor: Priopćenje DZS-a, Indeksi grad. radova XII 2016., br. 3.1.1/12, 31.08.2016.; Obrada SGKG HGK

KRETANJE INDEKSA FIZIČKOG OBUJMA GRAĐEVINSKIH RADOVA
RAZDOBLJE: LIPANJ 2011.- LIPANJ 2016.



Izvor: Priopćenje DZS-a, Indeksi grad. radova VI 2016., br. 3.1.1/12, 31.08.2016.; Obrada SGKG HGK

Izdana odobrenja za građenje-građevinske dozvole

U lipnju 2016. izdano je **636** odobrenja za građenje, što je **više za 31,4%** u odnosu na lipanj 2015. **Ukupan broj izdanih odobrenja** za građenje u razdoblju **od siječnja do lipnja 2016. iznosi 3.624** i u usporedbi s istim razdobljem 2015. **veći je za 22,76%** (2.952).
U lipnju 2016. je prema vrstama građevina, 81,6% odobrenja izdano je za zgrade, a 18,4% za ostale građevine. Prema vrstama građenja, 70,6% odobrenja izdano je za novogradnju, a 29,4% za rekonstrukcije. Prema izdanim odobrenjima za građenje u lipnju 2016., predviđeno je građenje 621 stana s prosječnom površinom od 96,4 m².

IZDANE GRAĐEVINSKE DOZVOLE I PREDVIĐENA VRIJEDNOST RADOVA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA I RADOVA
LIPANJ 2016.

Vrsta građenja	Broj odobrenja prema vrsti građevina			Predviđena vrijednost radova (.000 kn)			Stanovi	
	Ukupno	Zgrade	Ostale građevine	Ukupno	Zgrade	Ostale građevine	Broj	Korisna površ, m²
VI. 2016.								
Ukupno / Total	**636**	519	117	1.648.768	1.123.707	525.061	**621**	59.864
Novogradnja	449	365	84	1.281.208	870.822	410.386	554	54.359
Rekonstrukcije	187	154	33	367.560	252.885	114.675	67[1)]	5.505[1)]
I – VI 2016.								
Ukupno / Total	3.624	2.905	719	8.718.777	5.769.679	2.949.098	4.005	371.950
Novogradnja	2.505	1.959	546	6.638.571	4.427.456	2.211.115	3.475	327.061
Rekonstrukcije	1.119	946	173	1.342.223	1.342.223	737.983	530[1)]	44.889[1)]

1) Novi stanovi dobiveni dogradnjom/nadogradnjom ili prenamjenom nestambenog prostora u stan
Izvor: Priopćenje DZS-a, Izdane građevinske dozvole u lipnju 2016., br.3.1.4-6, 12.08.2015., Obrada SGKG HGK

INDEKSI IZDANIH ODOBRENJA ZA GRAĐENJE PO VRSTI KONSTRUKCIJE

LIPANJ 2016.

	Zgrade				Ostale građevine		Stanovi	
	Broj	Predviđena vrijednost radova	Površina	Volumen	Broj	Predviđena vrijednost radova	Broj	Površina
VI 2016. / V 2016.	93,8	125,1	132,3	152,1	81,2	106,2	83,9	81,7
VI 2016. / VI 2015.	**136,2**	117,7	107,0	114,2	113,6	96,8	148,6	143,8
VI 2016. / Ø 2015.	121,3	103,2	105,1	100,4	117,5	80,8	107,2	110,5
I – VI 2016. / I – VI 2015.	**119,6**	85,2	71,8	64,3	137,5	87,4	118,6	118,8

Izvor: Priopćenje DZS-a, Izdane građevinske dozvole u lipnju 2016., br.3.1.4-6, 12.08.2015., Obrada SGKG HGK

Stambena gradnja

STAMBENA GRADNJA – 2015.

Iz Priopćenja DZS-a ukupno je završeno **8.059** novih stanova što je za 3,2% više nego u istom razdoblju 2014.,a s prosječnom korisnom površinom od 91,0 m2. To je za 68,2% manje nego u istom razdoblju 2008. godine.

Prema vrsti radova, pretežan broj stanova (89,5%) sagrađen je kao novogradnja, dok je 9,9% izgrađeno dogradnjom/nadogradnjom postojećih zgrada, a tek 0,6% prenamjenom nestambenog prostora u stan.

TABELARNI PRIKAZ STAMBENE GRADNJE

Razdoblje: 1992. - 2015.

Godina	ZAVRŠENI STANOVI	Ukupna površina (.000 m2)	Prosječna veličina stana (m2)	Prosječna cijena (kn)
1992	7.767	623	79,2	4.012
1993	8.343	716	81,2	4.053
1994	9.710	840	83,7	5.733
1995	7.542	636	84,3	6.581
1996	12.910	1.063	82,3	7.041
1997	12.854	1.046	81,4	7.272
1998	12.863	1.057	82,2	7.520
1999	12.522	1.061	84,7	9.004
2000	17.487	1.397	79,9	8.668
2001	12.862	1.098	85,4	8.306
2002	18.047	1.439	79,7	8.366
2003	18.460	1.529	82,8	8.589
2004	18.763	1.568	83,6	8.978
2005	19.995	1.701	85,1	8.912
2006	22.121	1.849	83,6	8.939
2007	25.609	2.075	81,0	11.252
2008	25.368	2.037	80,3	12.095
2009	18.740	1.563	83,4	11.944
2010	14.972	1.324	88,4	10.971
2011	12.390	1.120	90,4	11.764
2012.	11.792	191	67,8	11.570
2013.	10.090	176	64,9	10.426
2014.	7.805	739	94,7	10.524
2015.	**8.059**	**733**	**91,0**	**10.688**

Izvor: DZS Statistički ljetopisi 1995.-2011.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XII 2011., br.3.1.2/4, 15.03.2012.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XII 2012., br.3.1.2/4, 15.03.2013.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XIII 2013., br.3.1.2/4, 17.03.2014.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XII 2014., br.3.1.2-4, 13.03.2015.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni grad. radovi I-XII 2015., br.3.1.2-4, 13.03.2016.Obrada SGKG HGK

USPOREDNI PRIKAZ STAMBENE GRADNJE

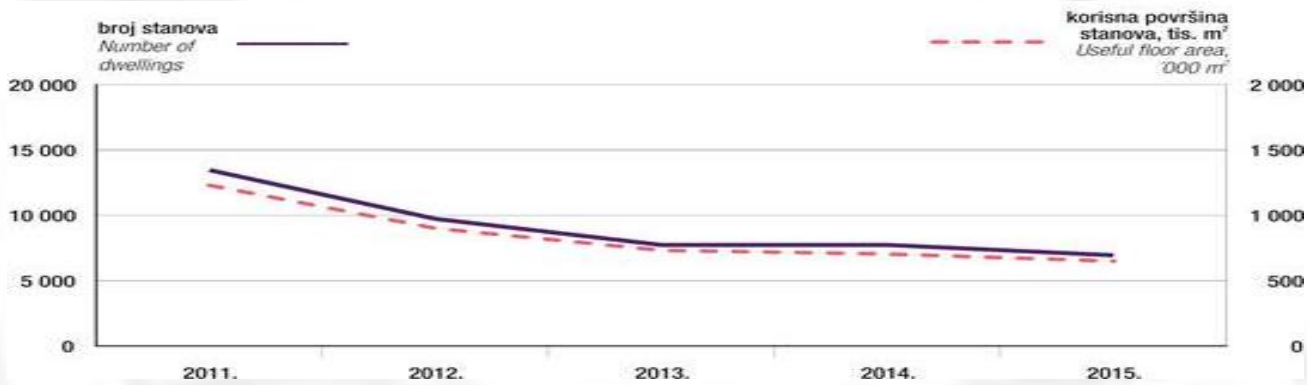
Usporedba 2008. - 2015.

godina	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.
završeni stanovi	**25.368**	18.740	14.972	12.390	11.792	10.090	7.805	**8.059**
ukupna površina (.ooo m2)	**2037**	1563	1324	1120	191	176	739	**733**
prosječna veličina stana (m2)	**80.3**	83.4	88.4	90.4	67.8	64.9	94.7	**91.0**
prosječna cijena (HRK)	**12.095**	11.944	10.971	11.764	11.570	10.426	10.524	**10.688**

Izvor: DZS Statistički ljetopisi 1995.-2013.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XIII 2013., br.3.1.2/4, 17.03.2014.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2014., br.3.1.2-4, 13.03.2015.; Priopćenje DZS-a, Izvršeni građ. radovi I-XII 2015., br.3.1.2-4, 13.03.2016.Obrada SGKG HGK

BROJ I KORISNA POVRŠINA STANOVA ZA KOJE SU IZDANE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

RAZDOBLJE: 2011. - 2015.



Izvor: DZS Priopćenje, Izdane građevinske dozvole u 2015., br.3.1.8, 09.03.2015.; Obrada SGKG HGK

CIJENE PRODANIH NOVIH STANOVA

Po posljednjim dostupnim podacima DZS-a prosječna cijena novih stanova po 1 m² u drugoj polovici 2016. godine bila je 10.179 kuna, odnosno za 11,01 % manja nego u drugoj polovici 2015. tj. 3,2 % manja nego u cijeloj 2014., za 2,4 % niža u odnosu na 2013., a u odnosu na 2008. niža za 15,8%.

PROSJEČNE CIJENE PRODANIH NOVIH STANOVA

RAZDOBLJE: 2013. - IV. 2016.

m²

Trgovačka društva i druge pravne osobe	2013.	2014.	2015.			2016.
	I – XII	I – XII	I – VI	VII – XII	I – XII	I – VI
Republika Hrvatska	**10.426**	**10.524**	**11.439**	**10.224**	**10.688**	**10.179**
Grad Zagreb	11.104	11.958	12.448	11.369	11.797	11.184
Ostala naselja	9.486	9.280	10.326	9.241	9.617	9.361

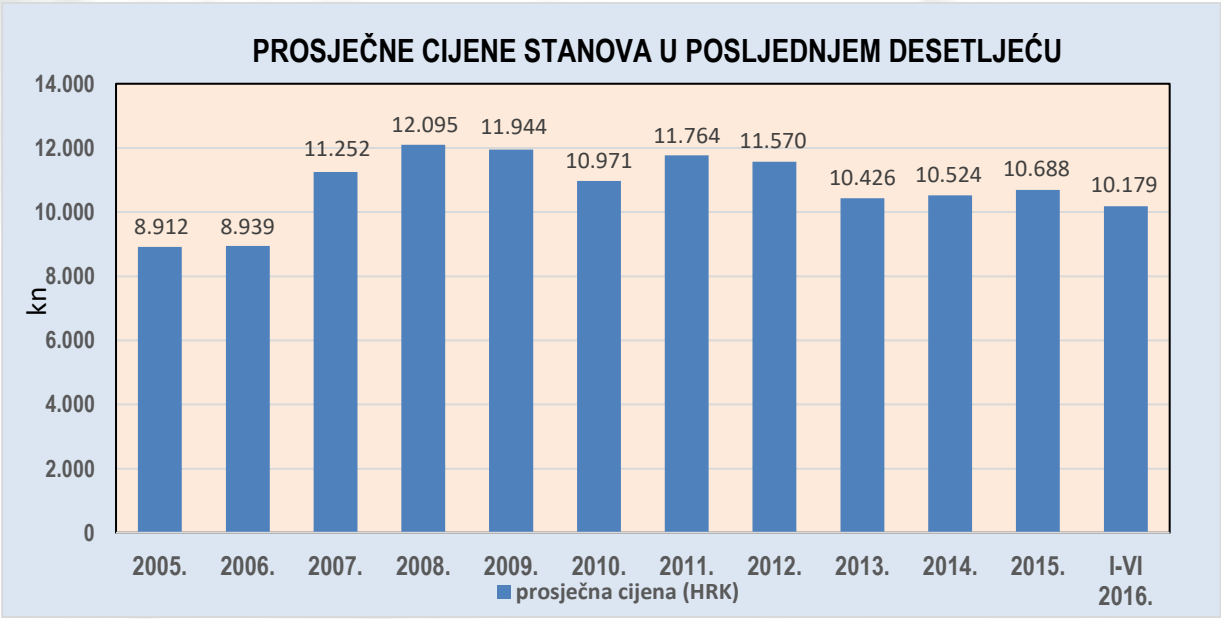
Izvor: Priopćenje DZS-a, Cijene prodanih novih stanovau prvom polugodištu 2016.., Broj: 3.1.5/1, 19.09.2016.; Obrada SGKG HGK

INDEKSI CIJENA PRODANIH NOVIH STANOVA
RAZDOBLJE: VII-XII.2015.

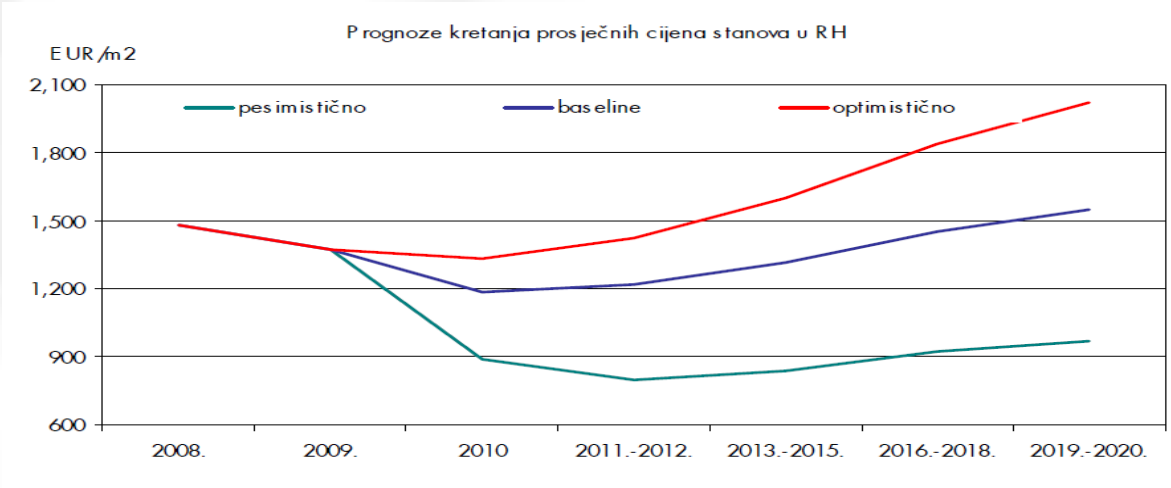
Trgovačka društva i druge pravne osobe	Indeksi		
	I. - VI. 2016. / VII. – XII. 2015.	I. – VI. 2016. / I. – VI. 2015.	I. – VI. 2016. / I. – XII. 2015.
Republika Hrvatska	99,4	89,0	**95,2**
Grad Zagreb	98,4	89,8	94,8
Ostala naselja	101,3	90,6	97,3

Izvor: Priopćenje DZS-a, Cijene prodanih novih stanovau prvom polugodištu 2016.., Broj: 3.1.5/1, 19.09.2016.; Obrada SGKG HGK

GRAFIČKI PRIKAZ PROSJEČNIH CIJENA PRODANIH NOVIH STANOVA PO 1 m^2,
RAZDOBLJE: 2005. - I.-VI. 2016.



Izvor: DZS Statistički ljetopisi 2003.-2011.; DZS Priopćenje, Cijene prodanih novih stanova I-VI 2014., br.3.1.5/1, 13.10.2014.; DZS Priopćenje, Cijene prodanih novih stanova VI-XII 2013., br.3.1.5/2, 26.03.2014.; DZS Priopćenje, Cijene prodanih novih stanova I-VI 2014., br.3.1.5/1, 13.10.2014.; DZS Priopćenje, Cijene prodanih novih stanova VII-XII 2015., br.3.1.5/2,10.6.2015., Priopćenje DZS-a, Cijene prodanih novih stanova u prvom polugodištu 2016., Broj: 3.1.5/1, 19.09.2016.; Obrada SGKG HGK



Izvor: Fina

Broj tvrtki u gospodarstvu i graditeljstvu

BROJ GRAĐEVINSKIH TVRTKI U GRADITELJSTVU - LIPANJ 2016.

Usporedba ukupnog broja pravnih osoba **u gospodarstvu RH** na dan **30. lipnja 2016.** u odnosu na isti datum 2015. godine pokazuje **pad od 18,8%**, dok je **u graditeljstvu došlo do smanjenja broja pravnih osoba od 9,10,1% (s 25.246 na 22.942)**, a pri tome ima gotovo **29,81% manje aktivnih (smanjenje sa 18.610 na 13.062).**

U pogledu strukture po djelatnostima subjekata **obrta i slobodnih zanimanja u graditeljstvu** broj istih (7.706) je na kraju mjeseca lipnja 2016. godine bio za **3,31% manji u odnosu na kraj lipnja 2015. (7.970).**

Usporedba broja pravnih osoba u Registru Državnog zavoda za statistiku u odnosu na broj aktivnih pravnih osoba u administrativnim registrima pokazuje da **udio aktivnih pravnih osoba u gospodarstvu iznosi 55,34%, a graditeljstvu 56,9,7%.**

PRIKAZ STRUKTURE POSLOVNIH SUBJEKATA PREMA AKTIVNOSTI - NKD-a 2007.

STANJE 30. LIPNJA 2011.

	Pravne osobe				Aktivne pravne osobe		Obrt i slobodna zanimanja
	Registrirane	Struktura registriranih	Aktivne	Struktura aktivnih	Profitne	Neprofitne	
Ukupno gospodarstvo:	279.174	100	124.050	100	107.535	16.515	95.320
F Graditeljstvo	24.271	8,7	14.383	11,6	14.382	1	9.948

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2011., br.11.1.1-2, 17.08.2011.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2012.

	Pravne osobe				Aktivne pravne osobe		Obrt i slobodna zanimanja
	Registrirane	Struktura registriranih	Aktivne	Struktura aktivnih	Profitne	Neprofitne	
Ukupno gospodarstvo:	288.972	100	134.110	100	114.574	19.536	93.277
F Graditeljstvo	24.970	8,6	15.098	11,3	15.097	1	9.434

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2012., br.11.1.1-2, 20.08.2012.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2013.

	Pravne osobe				Aktivne pravne osobe		Obrt i slobodna zanimanja
	Registrirane	Struktura registriranih	Aktivne	Struktura aktivnih	Profitne	Neprofitne	
Ukupno gospodarstvo:	274.714	100,0	147.594	100,0	124.976	22.618	90.860
F Graditeljstvo	22.747	8,3	16.110	10,9	16.109	1	8.952

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2013., br.11.1.1-2, 20.08.2013.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2014.

	Pravne osobe				Aktivne pravne osobe		Obrt i slobodna zanimanja
	Registrirane	Struktura registriranih	Aktivne	Struktura aktivnih	Profitne	Neprofitne	
Ukupno gospodarstvo:	291.159	100	164.021	100	138.475	25.546	87.439
F Graditeljstvo	24.015	8,2	17.372	10,6	17.371	1	8.348

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2014., br.11.1.1-2, 20.08.2014.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2015.

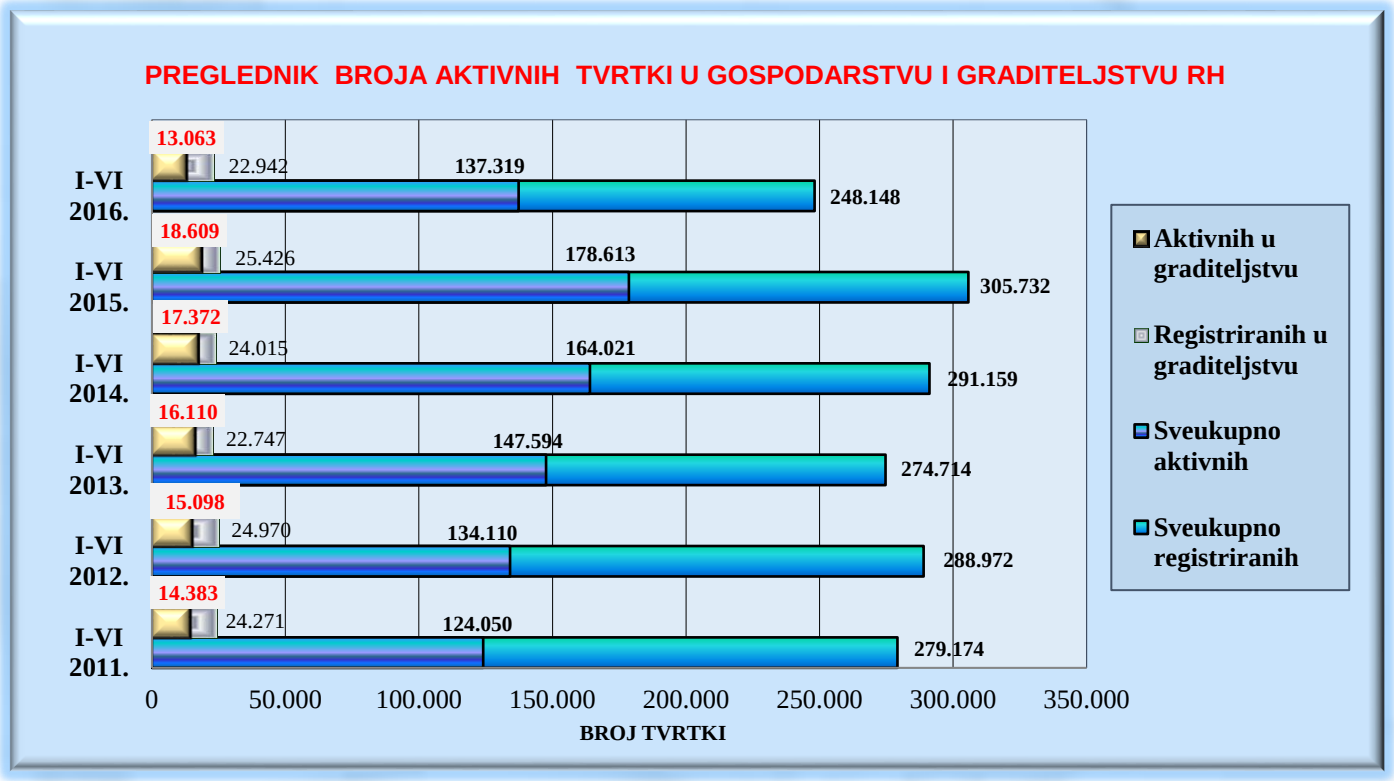
	Pravne osobe				Aktivne pravne osobe		Obrt i slobodna zanimanja
	Registrirane	Struktura registriranih	Aktivne	Struktura aktivnih	Profitne	Neprofitne	
Ukupno gospodarstvo:	305.732	100	178.613	100	150.968	27.645	80.006
F Graditeljstvo	25.246	8,3	18.609	10,4	18.609	1	7.970

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2015., br.11.1.1/2, 19.08.2015.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2016.

	Pravne osobe				Aktivne pravne osobe		Obrt i slobodna zanimanja
	Registrirane	Struktura registriranih	Aktivne	Struktura aktivnih	Profitne	Neprofitne	
Ukupno gospodarstvo:	248 148	100	137 319	100	115 659	21 660	82 873
F Graditeljstvo	22 942	9,2	13 063	9,5	13 062	1	7 706

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata I-VI-2015., br.11.1.1/4, 11.08.2016.; Obrada SGKG HGK



Izvor: DZS; Obrada: HGK

U nastavku slijede tabele aktivnih pravnih osoba, prema **oblicima vlasništva** i prema **broju zaposlenih:**

STRUKTURA AKTIVNIH PRAVNIH OSOBA PREMA OBLICIMA VLASNIŠTVA - NKD 2007.

STANJE 30. LIPNJA 2011.

	Ukupno	Oblici vlasništva									
		Državno		Privatno		Zadružno		Mješovito		Nema vlasništva	
		Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome
Ukupno gospodarstvo:	124.050	1.016	0,8	103.268	83,3	1.849	1,5	1.402	1,1	16.515	13,3
F Graditeljstvo	14.383	94	0,7	14.037	97,6	142	1,0	109	0,8	1	0

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2011., br.11.1.1-2, 17.08.2011.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2012.

	Ukupno	Oblici vlasništva									
		Državno		Privatno		Zadružno		Mješovito		Nema vlasništva	
		Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome
Ukupno gospodarstvo:	**134.110**	1.034	0,8	110.184	82,2	1.955	1,5	1.401	1,0	19.536	14,6
F Graditeljstvo	**15.098**	**97**	**0,6**	**14.735**	**97,6**	**154**	**1,0**	**111**	**0,7**	**1**	**0,0**

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2012., br.11.1.1-2, 20.08.2012.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2013.

	Ukupno	Oblici vlasništva									
		Državno		Privatno		Zadružno		Mješovito		Nema vlasništva	
		Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome
Ukupno gospodarstvo:	**147.594**	1.055	0,7	120.487	81,7	2.042	1,4	1.392	0,9	22.618	15,3
F Graditeljstvo	**16.110**	**98**	**0,6**	**15.745**	**97,7**	**157**	**1,0**	**109**	**0,7**	**1**	**0,0**

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2013., br.11.1.1-2, 20.08.2013.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2014.

	Ukupno	Oblici vlasništva									
		Državno		Privatno		Zadružno		Mješovito		Nema vlasništva	
		Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome
Ukupno gospodarstvo:	**164.021**	1.145	0,7	133.880	81,7	2.111	1,3	1.382	0,8	25.503	15,5
F Graditeljstvo	**17.372**	**98**	**0,6**	**17.003**	**97,9**	**159**	**0,9**	**111**	**0,6**	**1**	**0,0**

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2014., br.11.1.1-2, 20.08.2014.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2015.

	Ukupno	Oblici vlasništva									
		Državno		Privatno		Zadružno		Mješovito		Nema vlasništva	
		Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome
Ukupno gospodarstvo:	**178.613**	1.214	0,7	146.365	81,9	2.159	1,2	1.379	0,8	27.496	15,4
F Graditeljstvo	**18.610**	**99**	**0,5**	**18.235**	**98,0**	**164**	**0,9**	**111**	**0,6**	**1**	**0,0**

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2015., br.11.1.1-2, 19.08.2015.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2016.

	Ukupno	Oblici vlasništva									
		Državno		Privatno		Zadružno		Mješovito		Nema vlasništva	
		Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome %	Broj pravnih osoba	Udio u ukupnome %	Broj pravnih osoba	Udio u ukup-nome %	Broj pravnih osoba	Udio u ukup-nome %	Broj pravnih osoba	Udio u ukup-nom %
Ukupno gospodarstvo.	**137 319**	1.122	0,8	112.623	82,0	1.089	0,8	1.034	0,8	21.451	15,6
F **Građevinarstvo**	**13 063**	**86**	**0,7**	**12.828**	**98,2**	**76**	**0,6**	**72**	**0,6**	**1**	**0,0**

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata I-VI-2016., br.11.1.1/4, 17.08.2016.; Obrada SGKG HGK

AKTIVNE PRAVNE OSOBE PO PODRUČJIMA NKD-a 2007. I PREMA BROJU ZAPOSLENIH

STANJE 30. LIPNJA 2011.

		Broj zaposlenih					
		0	1 – 9	10 – 49	50 – 249	250 – 499	500 i više
Ukupno gospodarstvo:	124.050	53.423	55.978	10.962	3.098	340	249
F Graditeljstvo	14.383	6.093	6.488	1.474	281	30	17

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2011., br.11.1.1-2, 20.08.2011.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2012.

		Broj zaposlenih					
		0	1 – 9	10 – 49	50 – 249	250 – 499	500 i više
Ukupno gospodarstvo:	134.110	63.757	55.834	10.858	3.080	334	247
F Graditeljstvo	15.098	6.806	6.489	1.477	279	30	17

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2012., br.11.1.1-2, 20.08.2012.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2013.

		Broj zaposlenih					
		0	1 – 9	10 – 49	50 – 249	250 – 499	500 i više
Ukupno gospodarstvo:	147.594	77.823	55.319	10.814	3.063	331	244
F Graditeljstvo	16.110	7.887	6.422	1.472	281	30	18

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2013., br.11.1.1-2, 20.08.2013.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2014.

		Broj zaposlenih					
		0	1 – 9	10 – 49	50 – 249	250 – 499	500 i više
Ukupno gospodarstvo:	164.021	94.384	55.239	10.784	3.046	326	242
F Graditeljstvo	17.372	9.145	6.424	1.476	280	30	17

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2014., br.11.1.1-2, 20.08.2014.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2015.

		Broj zaposlenih					
		0	1 – 9	10 – 49	50 – 249	250 – 499	500 i više
Ukupno gospodarstvo:	178.613	109.099	55.153	10.757	3.040	325	239
F Graditeljstvo	18.610	10.392	6.412	1.476	284	30	16

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2015., br.11.1.1-2, 19.08.2015.; Obrada SGKG HGK

STANJE 30. LIPNJA 2016.

		Broj zaposlenih					
		0	1 – 9	10 – 49	50 – 249	250 – 499	500 i više
Ukupno gospodarstvo:	137 319	54 462	68 216	10 978	3 121	284	258
F Građevinarstvo	13 063	4 766	6 950	1 121	200	16	10

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata I-VI-2016., br.11.1.1-4, 17.08.2016.; Obrada SGKG HGK

OSNIVANJE, BRISANJE I USKLAĐENJE REGISTRIRANIH PRAVNIH OSOBA

RAZDOBLJE: 2012. - 2013. - VI 2014.

	2012.				2013.				2014.	
	I – III	IV – VI	VII – IX	X – XII	I – III	IV – VI	VII – IX	X – XII	I – III	IV – VI
Osnivanje	2 881	2 605	2 209	3 466	4 780	4 513	3 986	4 184	4 128	4 254
Trgovačka društva	2 039	1 736	1 492	2 713	3 936	3 628	3 220	3 393	3 368	3 571
Ostalo	842	869	717	753	844	885	766	791	760	683
Brisanje	287	166	125	88	115	29 078	72	89	138	85
Poduzeća	5	3	3	1	1	38	1	3	2	1
Trgovačka društva	226	130	106	82	99	29 034	67	76	117	67
Ostalo	56	33	16	5	15	6	4	10	19	17
Usklađenja prema Zakonu o trgovačkim društvima	28	15	13	38	48	37	38	46	80	72

Podaci o promjenama registriranih subjekata raspoređeni su u tri skupine: osnivanje, brisanje i usklađenje. Oni pokazuju da se u naznačenom razdoblju povećava broj osnivanja, a broj usklađenja i brisanja polako stagnira.

Izvor:.; Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2012., br.11.1.1-2, 20.08.2012.; Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2013., br.11.1.1-2, 20.08.2013.; Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata VI-2014., br.11.1.1-2, 20.08.2014.; Obrada SGKG HGK

RAZDOBLJE: 2015. - I-VI 2016.

	2015.				2016.		
	I. – III.	IV. – VI.	VII. – IX.	X. – XII.	I. – III.	IV. – VI.	
Osnivanje	3 862	3 711	3 107	3 603	4 065	4 131	
Trgovačka društva	3 346	3 228	2 675	3 180	3 463	3 602	
Ostali	516	483	432	423	602	529	
Brisanje	88	79	68	104	72 451	90	
Poduzeća	1	0	0	5	62 539	7	
Trgovačka društva	76	62	63	84	100	71	
Ostalo	11	17	5	15	9 812	12	
Usklađenja prema Zakonu o trgovačkim društvima	111	124	118	131	136	111	

Izvor: Priopćenje DZS-a, Broj i struktura poslovnih subjekata I-VI 2016., br.11.1.1-4, 17.08.2016.; Obrada SGKG HGK

Broj zaposlenih u pravnim osobama

BROJ ZAPOSLENIH U GRADITELJSTVU - LIPANJ 2016.

U lipnju 2016. broj zaposlenih u pravnim osobama Republike Hrvatske iznosio je **1.169.508**, a od toga **69.420** u graditeljstvu (69.992 krajem lipnja 2015.)

U odnosu na lipanj 2015. broj ukupno zaposlenih u pravnim osobama povećao se za **3,94%**, dok se ukupni broj zaposlenih u graditeljstvu smanjio za **0,82%**.

Uspoređujući s lipnjem 2014. ukupni broj zaposlenih povećao se za 3,96%, a ukupni broj zaposlenih u graditeljstvu povećao se za **0,76%** (68.895 krajem lipnja 2014.).

Ako usporedimo jednako razdoblje u 2015. i 2016. – **od siječnja do lipnja** - onda rast ukupnog broja zaposlenih iznosi 3,94%, a u graditeljstvu bilježimo smanjenje od **0,82%**.

INDEKSI KRETANJA BROJA ZAPOSLENIH U PRAVNIM OSOBAMA PREMA NKD-u 2007.

LIPANJ 2016.

	Broj zaposlenih					Indeksi		
	Na kraju 2014	Na kraju 2015	U lipnju 2014.	U lipnju 2015.	U lipnju 2016.	Indeks	Indeks	Indeks
	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	VI. 2016. / V. 2016.	VI. 2016. / VI. 2015.	I – VI 2016. / I – VI 2015.
Ukupno gospodarstvo:	1.095.460	1.103.000	1.124.946	1.125.136	1.169.508	101,0	98,9	98,7
Graditeljstvo :	**67.307**	66.938	**68.895**	**69.992**	**69.420**	**100,2**	**95,8**	**96,1**

Izvor: Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII 2011., br.9.2.1-12, 31.01.2012.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI-2012., br.9.2.1-6, 31.07.2012; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII 2012., br.9.2.1-12, 31.01.2013.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI-2013., br.9.2.1-6, 31.07. 2013; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI-2014., br.9.2.1-6, 07.08.2014.; Obrada SGKG HGK; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI-2015., br.9.2.1-6, 30.07.2015.; Obrada SGKG HGK; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI-2016., br.9.2.1-6, 29.07.2016.; Obrada SGKG HGK

U nastavku je prikaz strukture unutar sektora u graditeljstvu:

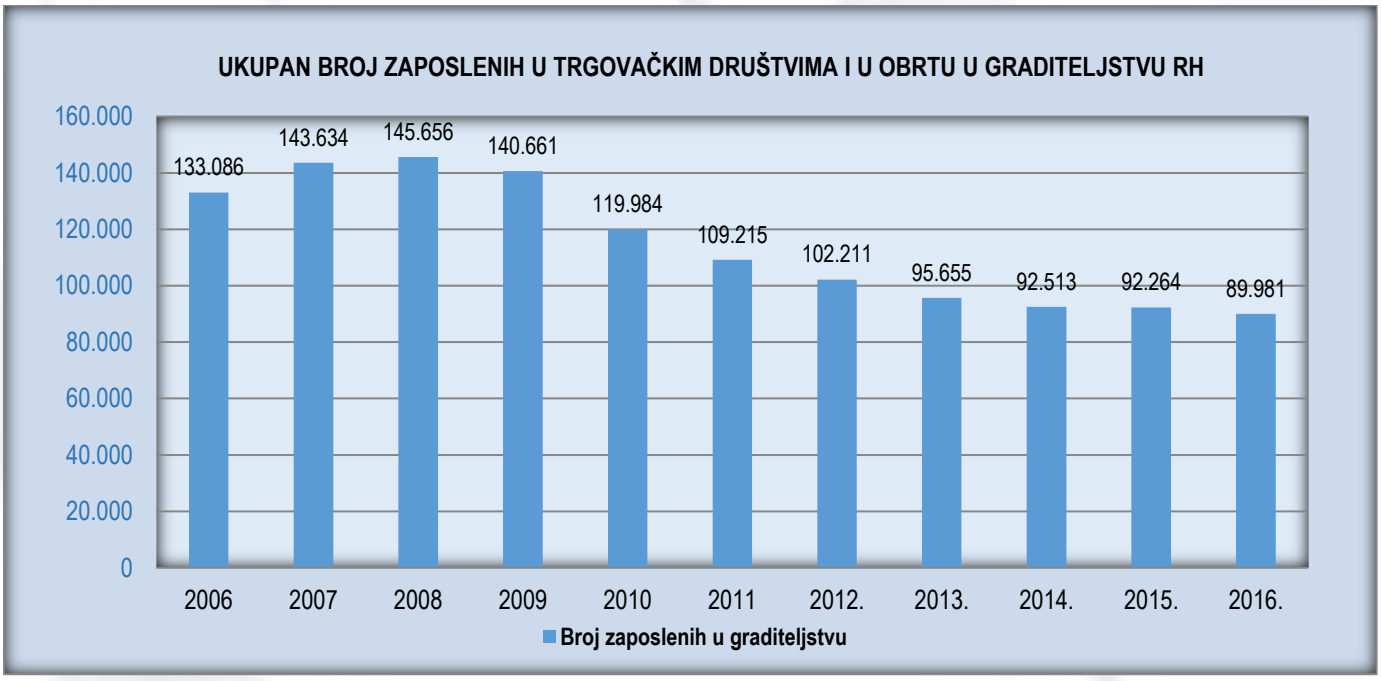
PRIKAZ STRUKTURE BROJA ZAPOSLENIH U PRAVNIM OSOBAMA (PREMA NKD-u 2007.)

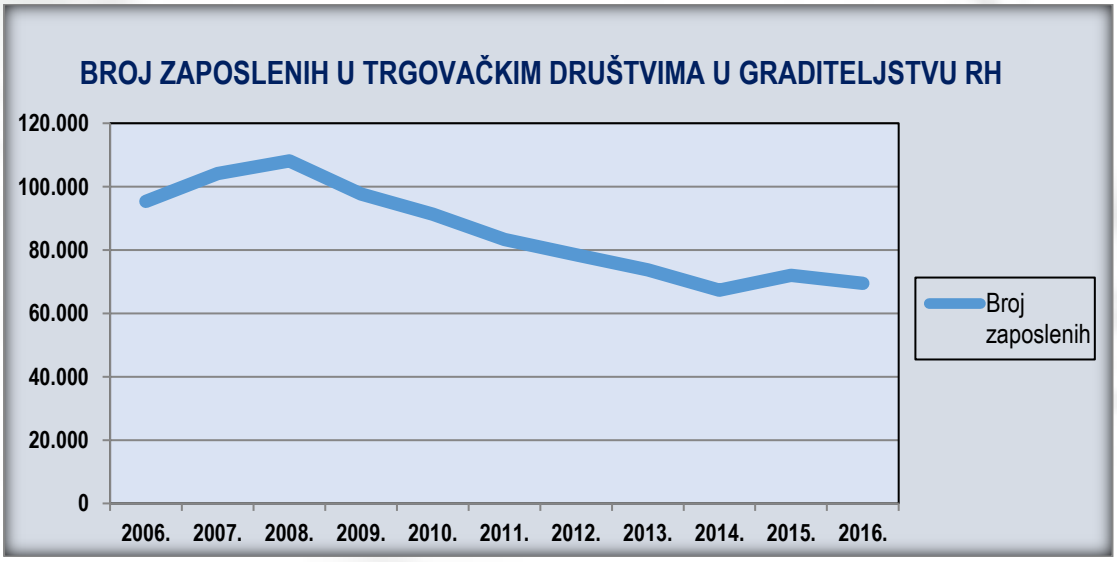
2010./2011./2012./2013./2014./IV-2015.

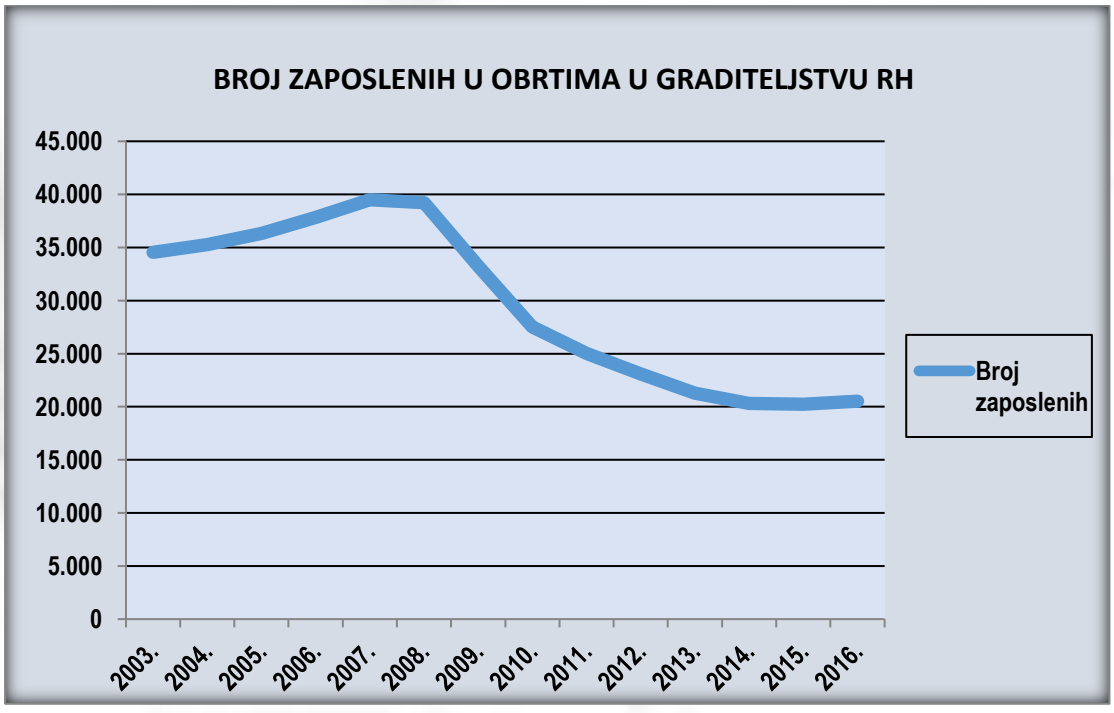
		Ø 2010.	Ø 2011.	Ø 2012.	Ø 2013.	Ø 2014.	VI - 2010.	VI - 2011.	VI - 2012.	VI – 2013.	VI – 2014.	VI - 2015.
		Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno	Ukupno
Ukupno gospodarstvo:		1.168.179	1.159.657	1.153.497	1.132.246	1.120.507	1.163.002	1.155.745	1.151.268	1.141.388	1.124.946	1.125.136
F	**Graditeljstvo :**	**91.052**	**84.194**	**78.579**	**73.832**	**72.028**	**89.986**	**83.548**	**78.125**	**73.224**	**68.895**	**69.992**
41	Gradnja zgrada	37.333	33.661	30.806	27.755	26.751	36.790	32.792	29.815	27.522	25.383	26.148
42	Gradnja građevina niskogradnje	28.463	26.760	24.857	24.214	23.053	28.579	27.105	25.447	23.625	23.045	21.755
43	Specijalizirane građevinske djelatnosti	25.256	23.773	22.916	21.863	22.224	24.617	23.651	22.863	22.077	20.467	22.089

Izvor: Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima u 2008., KONAČNO, br.9.2.6., 31.04.2009.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI 2009., br.9.2.1-6, 28.07.2009.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII-2009., br.9.2.1-12, 29.01.2010.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI 2010., br.9.2.1-6, 27.07.2010.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII-2010., br.9.2.1-12, 28.01.2011.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI-2011., br.9.2.1-6, 29.07.2011; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII 2011., br.9.2.1-12, 31.01.2012.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI-2012., br.9.2.1-6, 31.07.2012; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima XII 2012., br.9.2.1-12, 31.01.2013.; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI 2014., br.9.2.1-6, 07.08.2014.; Obrada SGKG HGK; Priopćenje DZS-a, Zaposleni prema djelatnostima VI 2014., br.9.2.1-6, 30.07.2015.; Obrada SGKG HGK;

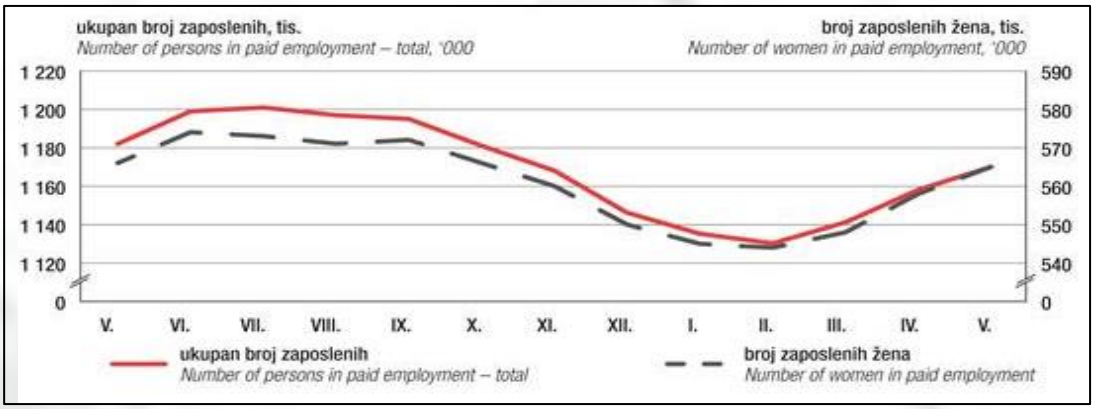
/1


UKUPAN BROJ ZAPOSLENIH U TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA I U OBRTU U GRADITELJSTVU RH
160.000
140.000
120.000
100.000
80.000
60.000
40.000
20.000
0
133.086
143.634
145.656
140.661
119.984
109.215
102.211
95.655
92.513
92.264
89.981
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012.
2013.
2014.
2015.
2016.
Broj zaposlenih u graditeljstvu


BROJ ZAPOSLENIH U TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U GRADITELJSTVU RH
120.000
100.000
80.000
60.000
40.000
20.000
0
2006.
2007.
2008.
2009.
2010.
2011.
2012.
2013.
2014.
2015.
2016.
Broj zaposlenih


BROJ ZAPOSLENIH U OBRTIMA U GRADITELJSTVU RH
45.000
40.000
35.000
30.000
25.000
20.000
15.000
10.000
5.000
0
2003.
2004.
2005.
2006.
2007.
2008.
2009.
2010.
2011.
2012.
2013.
2014.
2015.
2016.
Broj zaposlenih

ZAPOSLENI U PRAVNIM OSOBAMA
RAZDOBLJE: LIPANJ 2015.- LIPANJ 2016.



Plaće u hrvatskom gospodarstvu i graditeljstvu

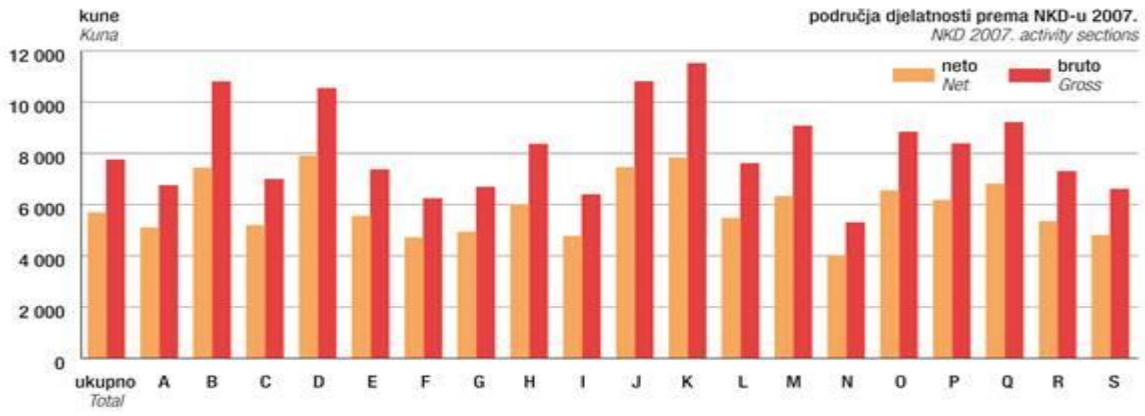
PLAĆE U GOSPODARSTVU - LIPANJ 2016.

Za razdoblje **od siječnja do lipnja 2016.** prosječna mjesečna isplaćena neto plaća po zaposlenome **u pravnim osobama RH** iznosila je **5.685 kn**, što je u odnosu na isto razdoblje 2014. više za 3,5%.

Prosječna mjesečna isplaćena neto plaća po zaposlenome u pravnim osobama RH za mjesec **lipanj 2016.** u odnosu na isti mjesec 2015. nominalno je viša za **0,8%**, realno za **2,4%**.

Grafički prikaz prosječne neto i bruto plaće za lipanj 2016. prema NKD-u 2007.

G-1. PROSJEČNE MJESEČNE NETO I BRUTO PLAĆE ZA LIPANJ 2016. PREMA NKD-u 2007.
AVERAGE MONTHLY NET AND GROSS EARNINGS FOR JUNE 2016, ACCORDING TO NKD 2007.



Izvor: Priopćenje DZS-a, prosječne neto i bruto plaće zaposlenih za lipanj 2016., br. 9.1.1/6, 31.08.2016.

PROSJEČNE MJESEČNE ISPLAĆENE NETO PLAĆE - NKD-u 2007.

RAZDOBLJE: SIJEČANJ-LIPANJ 2015.

		Prosjek čistih isplata po zaposlenome, kn		Indeksi kretanja prosječnih isplaćenih neto plaća			
		Za mjesec/razdoblje		Nominalni		Realni	
		VI 2015.	I – VI 2015.	VI 2015. / VI 2014.	I – VI 2015. / I – VI 2014.	VI 2015. / VI 2014.	I – VI 2015. / I – VI 2014.
	Gospodarstvo RH:	5.810	**5.685**	**104,5**	**103,3**	**104,5**	**103,5**
F	**Graditeljstvo :**	**4.911**	**4.813**	**106,0**	**104,4**	**106,0**	**104,6**
41	Gradnja zgrada	4.330	4.163	106,6	103,8	106,6	104,0
42	Gradnja građevina niskogradnje	5.402	5.379	106,1	106,4	106,1	106,6
43	Specijalizirane građevinske djelatnosti	4.666	4.553	104,4	101,3	104,4	101,5

Izvor: Priopćenje DZS-a, Prosječne mjesečne isplaćene neto plaće po obračunskim razdobljima 2012., br.9.1.3-1, 31.08.2012.; Priopćenje DZS-a, Prosječne mjesečne isplaćene neto plaće zaposlenih VI 2014, br.9.1.1-6, 29.08.2014.; Obrada SGKG HGK; Priopćenje DZS-a, Prosječne mjesečne isplaćene neto plaće zaposlenih VI 2015, br.9.1.1-6, 31.08.2015.; Obrada SGKG HGK

Opća napomena: ovu publikaciju izrađuje i za nju je odgovoran Sektor za graditeljstvo i komunalno gospodarstvo HGK. Informacije i analize koji se u njoj iznose temelje se na javno dostupnim statističkim informacijama koji potječu iz izvora u čiju se potpunost i točnost Sektor pouzdaje, ali za koje isti ne jamči. Stoga su informacije i analize izneseni u statističkom pregledu podložni promjenama koje ovise o promjenama izvora informacija i o promjenama koje bi mogle nastupiti od trenutka izrade dokumenta do njegova čitanja. Ova publikacija i njeni dijelovi ne mogu se kopirati ili bilo kako drukčije reproducirati bez navođenja izvora informacija.

Napomena 1: ***„Pregled osnovnih statističkih podataka u sektoru graditeljstva RH, I-VI 2014.,*** kao i ostale prethodno izrađene statističke preglede, počevši s 2009. godinom, mogu se naći na novim web stranicama Hrvatske gospodarske komore: http://www.hgk.hr/category/sektor-centar/sektor-graditeljstvo-komunalno/ i to u podmeniju O sektoru/Usluge, dok se brošura ***„Hrvatsko graditeljstvo“*** nalazi se na: http://www2.hgk.hr/en/depts/Construction/Graditeljstvo_10_web.pdf Biznet baze (HGK).

Napomena 2: Od svibnja 2008. Državni zavod za statistiku više ne prati podatke o izvršenim graditeljskim radovima u inozemstvu koje obavljaju hrvatske tvrtke.

Napomena 3: Od 2015. godine Državni zavod za statistiku više ne prati podatke o završenim i nedovršenim stanovima)